

Fra: Bjørnar Grøntvedt (bg@grontvedt.no)

Sendt: 08.10.2020 10:52:40

Til: Myrvold Tom

Kopi: Undertun Ogne; Odde Finn Olav; Raaen Emil; 'aage@sorliarkitekter.no'; hanne@sorliarkitekter.no

Emne: VS: Ang. tidspunkt for varsling av oppstart av regulering

Vedlegg:

Hei alle.

Vi ble kontaktet i går om at det skulle settes dato for oppstart av Ny regulerings plan for Holmhaugen Industri område på Uthaug.

Svaret arkitekt Sørli har sendt vedr dette ligger vedlagt.

Er kommunen enig (uenig) i denne fremstilling bes man ta umiddelbar kontakt.

Grøntvedt kan på sin side se og ha fulgt varslings plan for oppstart av ny reguleringsplan som er sendt kommunen med dato for oppstartsmøte.

Vi kan ikke så langt se og ha mottatt dato for dette, og ber kommunen iverksette reguleringsprosessen slik man har forelagt.

Best regard

Bjørnar Grøntvedt

☎ Telephone -47 91 54 62 44 | ☎ Office – 47 72 52 30 90 | ✉ bg@grontvedt.no | 🌐 www.grontvedt.no



Fra: Aage Sørli <aage@sorliarkitekter.no>

Sendt: torsdag 8. oktober 2020 10:27

Til: Bjørnar Grøntvedt <bg@grontvedt.no>

Kopi: Alexander Grøntvedt <ag@grontvedt.no>; Hans Ola Hovde <hansola@grontvedt-nutri.no>; Kenneth Dingen <kenneth@grontvedt-nutri.no>; 'Hanne Sørli Wisniewski' <hanne@sorliarkitekter.no>

Emne: Ang. tidspunkt for varsling av oppstart av regulering

Vi har undersøkt muligheten for å varsle oppstart av regulering nå, og kommet fram til at det ikke er mulig. Det vil heller ikke utgjøre noen forskjell for behandlingen av saken ang. piper/scrubber.

Vi har allerede bedt om et oppstartsmøte om regulering med kommunen i løpet av oktober, og før det kan ikke oppstart varsles. Premissene for reguleringen legges i oppstartsmøtet, og dette ligger til grunn for varslingsplan. Bl.a skal forsvaret være med, så en utsendelse av varsel nå ville bare forkludre saken og skape unødvendig merarbeid. På oppstartsmøtet blir rammene for reguleringen lagt, med regulerings-grense og -formål. Oppstarts-varsel må ha et detaljert kart, med formålene/grensene, varselet skal sendes til alle berørte naboer og grunneiere, overordnede myndigheter og kommunen. Dette representerer en del arbeid. Vi purrer opp dato for oppstartsmøte.

Skal denne reguleringsprosessen få en fornuftig utvikling må vi ha en ryddig prosess, og holde oss til den planen som blir avtalt med kommunen i oppstartsmøtet.

Med vennlig hilsen
Sørli arkitekter as
Aage Sørli
Sivilarkitekt mnal

Tlf. 72 45 10 60 / 92 607575

