

Fosenhus AS

Emil Schanches gate 2A
7160 BJUGN

Deres ref.

Vår ref.
23498/2020/70/108/SVEMOR

Dato
20.10.2020

VEDTAK: MIDLERTIDIG BRUKSTILLATELSE FOR BRUKSENDRING AV FRITIDSBOLIG TIL ENEBOLIG - 70/108

Midlertidig brukstillatelse jf. plan- og bygningsloven § 21-10, 3. ledd, er gitt for tiltak på eiendommen:

Adresse	Gnr/bnr.	Fnr.	Snr.
Trettvikveien 33, 7168 LYSØYSUNDET	70/108		

Ansvarlig søker:	Fosenhus AS
------------------	-------------

Tiltakshaver:	Frøydis Moen
---------------	--------------

Tiltakets art:	Bruksendring av fritidsbolig til enebolig
----------------	---

Vedtak i saken	Vedtaksdato	Vedtaksnr.
• Dispensasjon fra plankrav, arealformål og avslag på unntak fra TEK10	10.04.2018	PS 18/22
• Klage på avslag unntak TEK10, tatt delvis til følge	19.06.2018	PS 18/55
• Utslippstillatelse og rehabilitering av avløpsanlegg	11.08.2020	20/361
• Midlertidig brukstillatelse avløpsanlegg	19.10.2020	20/502
• Midlertidig brukstillatelse bolighus	20.10.2020	20/506

Dato for søknad om midlertidig brukstillatelse:	av:
20.10.2020	Fosenhus AS

Ansvarlig søker/ tiltakshaver oppgir i søknad om brukstillatelse at følgende arbeider gjenstår:

1. Etterisolering av himling i gammelbyggets krypkjeller.
2. Etterisolering av ene yttervegg på stue/kjøkken og bytte av vindu på denne veggen.

Kommunen finner at mindre vesentlige arbeider gjenstår, og at det på denne bakgrunn kan gis en midlertidig brukstillatelse for:

☒	Hele bygget
☐	Følgende del av bygget:

Brukstillatelsen gis på vilkår av at arbeidene ferdigstilles og søknad om ferdigattest leveres før 20.10.2022.

Klage:

Vedtaket kan påklages i samsvar med forvaltningsloven kap. VI. En eventuell klage må fremlegges skriftlig for Ørland kommune innen 3 uker etter at dette vedtaket er kommet fram. Klagen må angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner som anføres for klagen. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp. Om ønskelig kan Ørland kommune være behjelpelig med utforming av klage.

Med hilsen

Petra Roodbol-Mekkes
leder

Svein Erik Morseth
byggesaksbehandler
Ørland kommune

Kopi til:

Frøydis Moen Rømmesveien 315 7168 Lysøysundet