

Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.



Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarselet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.

Her skal vi bygge, rive eller endre

Adresse:	Sjøsidan 67-117, Ørland, 7130 BREKSTAD		
Kommune:	Ørland		
Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
166	455	0	0
Eier:	BORETTSLAGET SJØSIDEN HOVDE		

Vi varsler herved om

Tiltakstype:	Nytt bygg - Boligformål
Tiltaksformål:	Bolig

Beskrivelse av hva nabovarselet gjelder

Nabovarsel gjelder leilighetsbygg på Sjøsidan 67-117. Bebyggelsen er ferdigstilt, men det søkes om dispensasjon fra rekkefølgebestemmelsen i reguleringsplan for Hovde. Dispensasjonssøknaden gjelder lekeplass mellom byggetrinn 1 og 2 (betegnet som BB1 og BB2 i reguleringsplan).

Søknad om dispensasjon

Det søkes om dispensasjon fra:

Arealplaner

Beskrivelse:

Dispensasjon fra rekkefølgebestemmelsen i reguleringsplan for Hovde. Dispensasjonssøknaden gjelder lekeplass mellom byggetrinn 1 og 2 (betegnet som BB1 og BB2 i reguleringsplan).

Begrunnelse:

Det søkes om dispensasjon fra rekkefølgebestemmelsen ang. oppføring av lekeplass mellom BB1 og BB2, fordi store deler av arealet vil bli berørt under oppføring av byggetrinn 2 (BB1). Det foreslås at oppføring av lekeplass utsettes til byggetrinn 2 (BB1) er ferdigstilt.

Plan(er) som gjelder for eiendommen

Type plan:	Reguleringsplan
-------------------	-----------------

Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

Kontaktperson: Peggy Brilke
E-post: pb@arkitekt-thommesen.no
Telefon: 45225580

Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

Søker: ØYSTEIN THOMMESEN AS
Organisasjonsnummer: 980380017
Telefon: 73500080
E-post: pb@arkitekt-thommesen.no
Postadresse: Kjøpmannsgata 17, 7013 Trondheim

Nabovarselet er signert av

PEGGY BRILKE på vegne av ØYSTEIN THOMMESEN AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

ikke relevant.pdf

Søknad om dispensasjon.pdf

ikke relevant.pdf

ikke relevant.pdf