

Ørland kommune
Alf Nebbs gate 1
7160 Bjugn

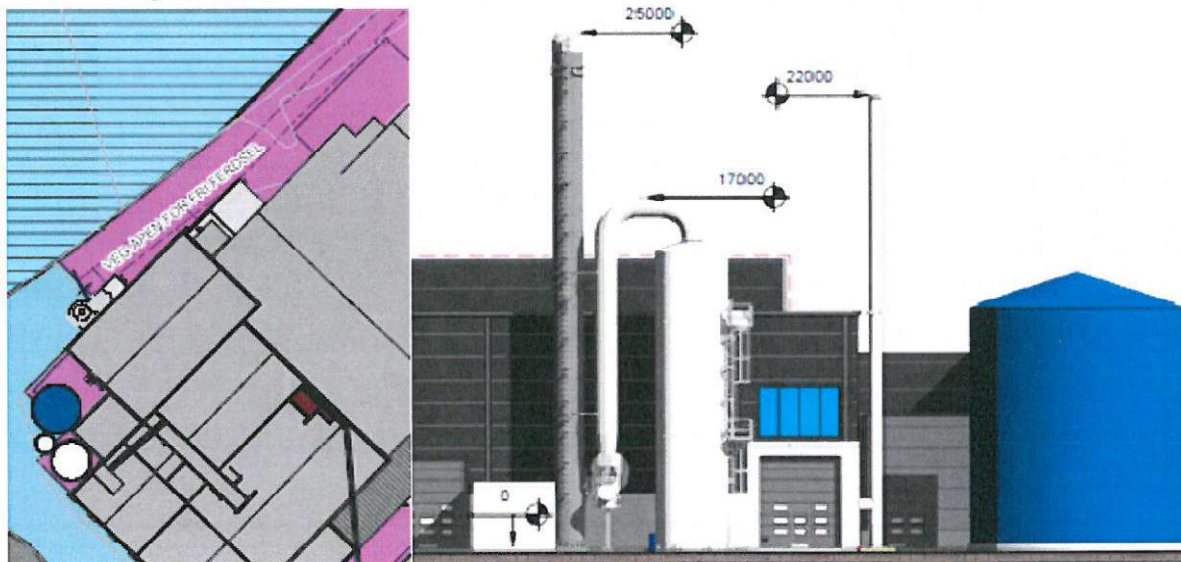
Kyrksæterøra, 29.09.20

Deres ref: 2020/6379/174/331/ARNNOR

Tilleggsopplysninger til innsendt søknad om igangsetting og dispensasjon for oppføring av piper og scrubber i Uthaug Havn, gnr. 174 / bnr. 331 og gnr. 174/ bnr. 263 i Ørland kommune, tilhørende Grøntvedt Næringsbygg.

Vi viser til innsendt søknad om tillatelse til oppføring av piper og scrubber (11.08.20), dispensasjon (01.09.20) og utfyllende informasjon for alle omsøkte og nabovarslede tiltak i Uthaug Havn (07.08.20). Ved behandling av søknad om dispensasjon ønskes det primært å få varig dispensasjon for omsøkte piper og scrubber på gnr. 174/ bnr. 331 og gnr. 174/ bnr. 263. Dersom varig dispensasjon ikke blir innvilget, ber vi om at planutvalget vil vurdere å gi midlertidig dispensasjon i påvente av ny reguleringsplan, som er varslet igangsatt ila. oktober 2020.

Med tanke på varigheten av slike planprosesser bes det i tilfelle om midlertidig dispensasjon på to år for tanker og scrubber. Det presiseres at det kun er scrubber som ligger utenfor areal regulert til industri og på kommunal grunn, mens pipene ligger innenfor riktig arealformål og på Grøntvedts egen eiendom. Pipe med 25 m. høyde ligger imidlertid utenfor byggegrense. I tillegg til at det er søkt om dispensasjon fra arealformål og byggegrense, er det også søkt om dispensasjon fra reguleringsplanenes bestemmelse om byggehøyde for de tre installasjonene.



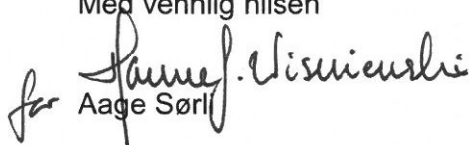
To år er avgjørende med tanke på å henge med på utviklingen i blå sektor hvor Grøntvedt nå går i front med landets, og sannsynligvis verdens første integrerte pelagiske anlegg, hvor råvarene kan utnyttes 100 % til bearbeiding av konsumvare og restråstoff. Ikke minst er to år med drift viktig i et miljøperspektiv. Ved oppstart av Nutrianlegget til Grøntvedt vil bare

transport ut fra Uthaug reduseres med minimum 34 000 tonn årlig, hvorav ca. 1000 tonn av dette er kjemikalier. Sammen med at transport ut fra Grøntvedt Nutri vil bli flyttet over på skip i stedet for lastebil, bidrar det til et betydelig redusert utslipp av klimagasser til atmosfæren. Beregnet reduksjon er ca. 2 500 tonn CO₂ årlig.

Piper og scrubber er elementære for renseprosessen ved Nutrianlegget. Renseteknologi i valgt scrubber er i samsvar med myndighetene og EU sine krav om beste tilgjengelige teknikk. I tillegg er utslippshøyde på pipe beregnet for å gi en fortynningsgrad i luft etter utslipp som også skal eliminere luktproblemer. Samlet gir teknologien i fabrikk og utvendige installasjoner den beste rensegraden som er teknisk mulig å oppnå i dag.

Fordelene ved evt. å gi midlertidig dispensasjon i denne saken er i hovedsak å vinne tid ifht. reguleringsprosessen. Området må og skal reguleres på nytt, men den tiden dette tar har betydelig økonomisk verdi for tiltakshaver, og verdiskapingen er også av vesentlig betydning for Ørland kommune og utvikling av blå sektor i regionen og landet. Miljøgevinsten ved igangkjøring av Nutrianlegget bør heller ikke marginaliseres når man ser på årlige utslipp. Ulempene synes betydelig mindre og av mer prinsipiell art. Området ønskes uansett regulert til industriformål, slik det også er i dag. Spørsmål om høyder og formålsgrenser vil bli sentrale tema i reguleringsprosessen, og kan tas endelig stilling til når man får et helhetlig vurderingsgrunnlag for området. Det vil derfor ikke være noen varige ulemper med å gi midlertidig dispensasjon i påvente av ny godkjent reguleringsplan.

Med vennlig hilsen


for Aage Sørli

Sivilarkitekt mnl
Sørli arkitekter AS

Kopi: Bjørnar Grøntvedt v/ Grøntvedt Næringsbygg AS