



AHA EIENDOM AS

Postboks 3000 Lade
7441 TRONDHEIM

Deres ref.

Vår ref.

24794/2020/M71/PEROVE

Dato

06.11.2020

RAPPORT ETTER TILSYN YRAJARGÅRDEN 2020

Fosen brann- og redningstjeneste IKS gjennomførte digitalt branntilsyn den 05.11.20 i ovennevnte objekt.

Tilsynsrapport er utarbeidet og følger som vedlegg.

Med hilsen
Per Ove Johansen
Branninspektør

Malene Stræte
Leder forebyggende avd.

Dette er et elektronisk godkjent dokument og har derfor ingen underskrift.



Postadresse

Postboks 43

Telefon

72 51 40 00

Besøksadresse

7159 Bjugn

Internett

www.fbrt.no

E-post

Fjæraveien 20

Org.nr.

997 104 552

7130 Brekstad

postmottak@fbrt.no

TILSYNSRAPPORT

1. Om tilsynet	
Navn på objekt	Yrjargården
Beskrivelse av objekt	Bygning i en etasje, næringsvirksomhet
Tilsynsdato	05.11.20
Tilbakemeldingsfrist	Kreves ikke
Eier	AHA eiendom
Bruker(e)	Jysk og Rema 1000
Knr/gnr/bnr	5057/67/169
Oppfølging etter forrige tilsyn	

Tilsynet ble foretatt i medhold av lov av 14. juni 2002 nr. 20 om vern mot brann, eksplosjon og ulykker med farlig stoff og om brannvesenets redningsoppgaver (brann- og eksplosjonsvernloven) § 13, 2.ledd og forskrift av 17. desember 2015 nr. 1710 om brannforebygging § 18. Tilsynet er utført av Fosen brann- og redningstjeneste IKS.

Sikkerhetsnivået i objektet er vurdert i forhold til kravene i forskrift om brannforebygging og forskrift av 6. desember 1996 nr. 1127 om systematisk helse-, miljø- og sikkerhetsarbeid i virksomheter (internkontrollforskriften).

2. Deltakere ved tilsynet		
Navn	Tittel	Virksomhet
Christian Nilsen	Drift	AHA Eiendom
Malene Stræte	Leder forebyggende avdeling	FBRT
Per Ove Johansen	Branninspektør	FBRT

3. Innledning

Hensikten med tilsynet var å vurdere om eier/virksomhet/bruker ved objektet arbeider systematisk med brannsikkerheten. Fra brannvesenets side ble det lagt vekt på å foreta en helhetlig vurdering av alle forhold som kan påvirke sannsynligheten for at brann bryter ut, og konsekvenser av utbrutt brann. Et slikt tilsyn er ikke en tilstandsrapport for objektet.

Tilsynet omfattet blant annet undersøkelse av:

- at brannobjektet er bygget, utstyrt og vedlikeholdt i samsvar med gjeldende lover og forskrifter om forebyggelse av brann
- at brannobjektet er tilgjengelig og tilrettelagt for rednings- og slukkeinnsats
- at virksomhetens internkontroll er hensiktsmessig for å nå mål på sikkerhetsområdet
- at spesifiserte aktiviteter blir etterlevd slik som beskrevet

4. Omfang

Tilsynet ble innledet med gjennomgang av tidligere tilsynsrapporter, internkontrollrutiner, brannteknisk dokumentasjon og tegninger. Deretter ble det foretatt en stikkprøvekontroll på objektet, samt intervju for å verifisere at krav er oppfylt.

5. Definisjoner	
AVVIK	Overtredelse av krav fastsatt i eller i medhold av helse-, miljø- og sikkerhetslovgivningen.
ANMERKNING	Forhold som tilsynsmyndighetene mener det er riktig å påpeke for å ivareta helse, miljø og sikkerhet, og som ikke omfattes av definisjonen for avvik.
KOMMENTARER	Utfyllende beskrivelse av avvik/funn som beskriver de faktiske forhold ved objektet.

6. Funns

6.1. Avvik

Ingen avvik registrert

6.2. Anmerkninger

Ingen anmerkninger registrert

6.3. Andre forhold

Tilsynet ble på grunn av de nasjonale tiltakene i forbindelse med koronasituasjonen gjennomført digitalt. Eier kunne dokumentere at avvik var lukket etter forrige tilsyn.

7. Oppsummering/avsluttende møte

Avvik fra forrige tilsyn lukket.

8. Tilbakemelding

Kreves ikke

Med hilsen

Per Ove Johansen
Branninspektør