



26/
8053

Ørland kommune
Plan og forvaltning
Alf Nebbs gate 2

7160 Bjugn

Deres ref.: Arne Nordgård
Saksnr. 2019/1561

Vår ref.: Knut Solheim

Dato: 10.11.2020

**Greta Flaata/Jon Torkel Petersen på 166/85, Nils Lykkes vei 420, 7150 Storfosna
Bytte av søker og søknad om midlertidig brukstillatelse for hele boligen**

Vi viser til rammetillatelse av 04.12.2015, IG av 19.02.2018, og midlertidig brukstillatelse for 1. etasje av boligen den 05.04.2019.

Fribo Bygg AS melder herved om at vi overtar søker rollen etter Einar Brekstad AS, som meldte oppbud i mai 2019.

På grunn av konkursen til Einar Brekstad AS har det dessverre tatt lang tid å ferdigstille tiltaket. Det har også oppstått forsinkelser med søknad om ferdigattest grunnet pågående sammenslåinger av tomter.

Vi har i mellomtiden slutført alle arbeider på bygget for tiltakshaver, også resterende arbeider som nevnt i søknaden om midlertidig brukstillatelse for 1. etg.

Utvendig trapp mellom 1. og 2. etasje er flyttet til andre siden avbygget. Reviderte tegninger for dette følger vedlagt.

Det mangler foreløpig samsvarserklæring for utomhus arbeider. Dette blir oversendt i forbindelse med søknad om ferdigattest, som vi regner med blir innsendt senest i løpet av første halvår 2021.

Basert på ovenstående søkes søker vi nå om midlertidig brukstillatelse for 2. etasje, kjeller og da hele boligen.

Gjennomføringsplan med erklæringer for ansvarsretter følger vedlagt.

Vi håper dere finner søknaden tilfredsstillende for behandling, og ber dere ta kontakt med undertegnede om det er mangler eller spørsmål i forbindelse med søknaden.

Med vennlig hilsen

Stian Paulsen

Fribo Bygg AS

Tel. 986 25 105

post@fribo-bygg.no

Vedlegg

- Skjema søknad om midlertidig brukstillatelse, 1 side
- Gjennomføringsplan rev. 3 og 4, 2 sider
- Erklæring om ansvarsrett Fribo Bygg AS, 1 side
- Kontrollerklæring Fosenhus AS, 1 side
- Som bygget tegninger rev. F , 5 sider