

TRØNDELAG FYLKESKOMMUNE

Fylkets hus Postboks 2560
7735 STEINKJER

Deres ref.

Vår ref.

26126/2020/174/189/INAMIT

Dato

23.11.2020

OVERSENDELSE AV SAK TIL UTTALELSE - SØKNAD OM ENDRING AV GITT TILLATELSE OM FASADEENDRING/STØYTILTAK PÅ VERNET BOLIG - 174/189 - SJØGATA 19

Vi har mottatt søknad om endring av gitt tillatelse til fasadeendring/støytiltak på bolig, gnr. 174 bnr. 189, i Sjøgata 19 på Uthaug. Huset er oppført før 1850 og ligger i spesialområde bevaring – antikvarisk område i reguleringsplan for Uthaug sentrum (1992).

Rammetillatelse og igangsettingstillatelse til utskifting av sju vinduer og installering av fire lydventiler ble gitt henholdsvis 27.05.2019 og 17.09.2020, med vilkår om gjennomgående sprosser og samme mål og dimensjoner som daværende vinduer (se vedlegg). Tiltaket er nå gjennomført, og vinduene som er montert er utformet med Duplex sprosser (utenpåliggende aluminiumssprosser). Det er i den forbindelse søkt om endring av gitt tillatelse for innsetting av vinduene med Duplex-sprosser. Det er i søknaden vist til at det kun var vinduene i første etasje som hadde gjennomgående sprosser før støytiltakene, mens det i loftsetasjen var utenpåliggende sprosser.

Vi viser til vedlagte søknad og bilder av dagens situasjon, samt dokumenter fra byggesaken i 2019 (deres referanse lå dessverre ikke ved deres foreløpige uttalelse i 2019).

I henhold til reguleringsbestemmelsene § 12 pkt. 1.6 ber vi om deres kulturminnefaglige uttalelse i saken innen fire uker fra mottatt forsendelse. Ta kontakt om dere har spørsmål til saken.

Med hilsen

Ina Mittet
Saksbehandler

Vedlegg

- 1 Søknad om endring av gitt tillatelse - 174/189
- 2 Bilder
- 3 Vedtak - Rammetillatelse til fasadeendring - 74-189 - Sjøgata 19
- 4 Vedtak - Igangsettingstillatelse til fasadeendring - 74-189 - Sjøgata 19
- 5 Fasade mot nord før tiltak - Sjøgata 19
- 6 Fasade mot sør før tiltak - Sjøgata 19
- 7 SEFRAK skjema 174 189 s. 1
- 8 SEFRAK skjema 174 189 s. 2