

Fosenhus AS

Emil Schanchesgt 2A
7160 BJUGN

Deres ref.

Vår ref.

27129/2020/611/TORSEM

Dato

07.12.2020

TILDELING AV BOLIGTOMT - 5057/166/521 - FOSENHUS AS

Det meddeles med dette at dere er tildelt boligtomt på Hovde Sør, gbnr.66/527.

Standard kontrakt følger vedlagt. Kontrakt skal signeres i 2 eksemplar og returneres til undertegnede.

Vi ber om at dere gjør dere kjent med reguleringsplan og bestemmelser for området, og sørger for at planlegging følger disse, samt at bestemmelser ellers i plan- og bygningsloven følges.

Som hjemmelshaver/boligeier har dere ansvar for å sette dere inn i kommunale bestemmelser/vilkår for levering og bruk av kommunalt vann og avløpsanlegg/-tjenester, og andre forhold til eksisterende anlegg.

Kjøpesummen fremkommer på følgende måte (vedtatt i kommunestyret 22.05.14 sak 14/44):

• eneboligtomt	kr 226 294,00
• pris pr m2 (540m ² x kr 339,44)	<u>kr 183 297,00</u>
tomtepris	kr 409 591,00
• dokumentavgift (2,5% av tomtepris)	kr 10 240,00
• kart- og oppmålingsgebyr "	kr 21 240,00
• tinglysing av målebrev og skjøte (å kr 525,-)	<u>kr 1 050,00</u>
kjøpesum	kr 442 121,00

Faktura blir utsendt fra kommunens regnskapsavdeling. Viser også til retningslinjer for tildeling av boligtomt på Hovde Sør.

Når faktura er betalt bes du gi beskjed til undertegnede slik at skjøte da blir sendt til tinglysing.

Med hilsen

Tore Sem

Eiendomsutvikler

Vedlegg

1 Kontrakt- 5057/166/521 - Fosenhus AS

