

Fra: Hanne Sørli Wisniewski (hanne@sorliarkitekter.no)

Sendt: 01.09.2020 15:42:19

Til: Postmottak Ørland

Kopi:

Emne: VS: 2028 Søknad om dispensasjon fra arealformål og byggegrense for tiltak på gnr. 174/bnr.355 og gnr. 174/bnr. 263 - Grøntvedt Nutri AS.

Vedlegg: 2028 Søknad dispensasjon B2.pdf;2028 C1 Nabovarsling 2 010920.pdf;2028 C2 Nabovarsling 2 010920.pdf

Fra: Hanne Sørli Wisniewski [mailto:hanne@sorliarkitekter.no]

Sendt: tirsdag 1. september 2020 15:10

Til: Arne.Nordgard@orland.kommune.no; petra.roodbol@orland.kommune.no

Kopi: bg@grontvedt.no; hansola@grontvedt-nutri.no; ag@grontvedt.no; Aage Sørli; Magni Kjernli

Emne: 2028 Søknad om dispensasjon fra arealformål og byggegrense for tiltak på gnr. 174/bnr.355 og gnr. 174/bnr. 263 - Grøntvedt Nutri AS.

Hei.

Viser til tidligere innsendte søknad om igangsettingstillatelse av 11.08.20, for scrubber og pipe tilhørende Grøntvedt Nutri AS.

Vedlagt er søknad om dispensasjon, fra arealformålet «havn» i gjeldende reguleringsplan for plassering av scrubber, og fra byggegrense innenfor felt I1 i for plassering av pipe.

Overskridelsen av arealformål vil ikke være til hinder for videre bruk av havneområdet, og som vist på tegningsmaterieill og foto i søknaden vil det være tilstrekkelig med plass for store lastebiler til å passere rundt bygget der det er avsatt areal til fri ferdsel. Vi mener at hensynet bak reguleringsbestemmelse om byggegrense heller ikke vil bli vesentlig tilsidesatt av en dispensasjon for omsøkte tiltak. Det er i dag sendt varsel til naboer om ny dispensasjonssøknad. De samme naboene er fra før varslet om tiltaket og om søknad om dispensasjon fra reguleringsplanens høydebestemmelser. Tiltakets utforming, plassering og høyde er ikke endret siden dette. Merknadene som ble mottatt ved forrige varsling (sendt ut 13.07.20) er oppsummert og kommentert i søknad om igangsetting av 11.08.20.

Pga. at sildesesongen allerede er i gang, er det av svært stor betydning å få fortgang i saksbehandlingen, slik at fabrikken kan starte opp.

Vi ber om at Ørland kommune videresender dispensasjonssøknaden til høringsinstanser så snart som mulig, og selv ber om rask behandling. Det er avklart med kommunen at frist for nabomerknader kan løpe parallelt med høringsfrist for øvrige myndigheter.

Med vennlig hilsen
Sørli arkitekter as
Hanne Sørli Wisniewski
Prosjektmedarbeider

Tlf. 72 45 10 60

post@sorliarkitekter.no

www.sorliarkitekter.no

[Se vår brosjyre her!](#)

sørli
arkitekter as