

ON ARKITEKTER OG INGENIØRER AS
Att. Christian Bonvik
Orkdalsveien 82
7300 ORKANGER

Deres ref.

Vår ref.
28209/2020/20/513/ARNNOR

Dato
18.12.2020

VEDTAK - MIDLERTIDIG BRUKSTILLATELSE FOR BRANNSTASJON PÅ 20/513 - ARNFINN ASTADS VEI 1

Midlertidig brukstillatelse jf. plan- og bygningsloven § 21-10, 3. ledd, er gitt for tiltak på eiendommen:

Adresse	Gnr/bnr.	Fnr.	Snr.
Arnfinn Astads vei 1	20/513		

Ansvarlig søker:	On Arkitekter og ingeniører AS
------------------	--------------------------------

Tiltakshaver:	Ørland kommune
---------------	----------------

Tiltakets art:	Brannstasjon med bygningsnr. 300832244
----------------	--

Vedtak i saken	Vedtaksdato	Vedtaksnr.
Rammetillatelse	26.05.2020	20/238
Igangsettingstillatelse 1	04.06.2020	20/255
Igangsettingstillatelse 2	02.10.2020	20/457
Dispensasjon fra energikrav TEK17 §14-3	23.10.2020	20/514
Midlertidig brukstillatelse	18.12.2020	20/611

Dato for søknad om midlertidig brukstillatelse:	av:
17.12.2020	On Arkitekter og ingeniører AS

Ansvarlig søker/ tiltakshaver oppgir i søknad om brukstillatelse at følgende arbeider gjenstår:

Det ble søkt om ferdigattest 15.12.2020. Uavhengig kontroll har meldt til kommunen om avvik som ikke er eller kan lukkes. Dette er forhold kommunen må undersøke og vurdere nærmere før ferdigattest kan gis.

Det foreligger åpne avvik fra uavhengig kontroll av PRO bygningsfysikk. Det foreligger derimot ikke avvik fra uavhengig kontroll av UTF bygningsfysikk og en anser det derfor som mulig å gi brukstillatelse. Siste versjon av gjennomføringsplan og andre relevante dokumenter som grunnlag for brukstillatelse, er sendt inn ved søknad om ferdigattest 15.12.2020.

Kommunen finner at mindre vesentlige arbeider gjenstår, og at det på denne bakgrunn kan gis en midlertidig brukstillatelse for:

X	Hele bygget
	Følgende del av bygget: ...

Klage:

Vedtaket kan påklages i samsvar med forvaltningsloven kap. VI. En eventuell klage må fremlegges skriftlig for Ørland kommune innen 3 uker etter at dette vedtaket er kommet fram. Klagen må angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner som anføres for klagen. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp. Om ønskelig kan Ørland kommune være behjelpelig med utforming av klage.

Med hilsen

Petra Roodbol-Mekkes
leder

Arne Nordgård
byggesaksbehandler
Ørland kommune

Interne kopimottakere:
Rolf Roodbol Eiendom