

Grøntvedt Nutri – dispensasjon og planavklaring overfor Fylkesmannen

Grøntvedt Nutri søkte om utslippstillatelse 9.11.2019.

Først 8.5.2020 sendte Fylkesmannen søknaden på høring og ba om uttalelse fra Ørland kommune.

Blant annet ble kommunen bedt om å uttale seg om:

«- bedriftens omsøkte aktivitet er i tråd med gjeldende reguleringsplan og tilhørende bestemmelser.»

I brev av 1. 7. 2020 uttalte kommunen seg om planstatus. I brevet heter det:

«Tiltaket er i tråd med arealformålet i plan.»

I tillegg orienteres det om at det må søkes om dispensasjon for pipenes høyde. Brevet inneholder også annen relevant informasjon til behandling av søknad om utslippstillatelse.

Brevet fremstår som et relevant og saklig svar som burde gi Fylkesmannen grunnlag for å konkludere med at den overordnede planavklaring etter forurensningsloven § 11, fjerde ledd er på plass slik at søknad om utslippstillatelse kunne ferdigbehandles.

I ettertid har kommunen behandlet ytterligere to dispensasjonssaker, og Fylkesmannen er orientert om disse – blant annet i en e-post av 30.11.2020. Det er nå klart at Fylkesmannen stanser behandlingen av utslippstillatelsen inntil alle nødvendige dispensasjoner er gitt i kommunen.

Det gjenstår nå en dispensasjonssak til behandling i Ørland kommune. I e-post a 30.11.2020 fra kommunens beskrives status i denne saken slik:

«Propantank: Propantank ble omsøkt 20.11.2020. Propantank er ikke i tråd med reguleringsplan og krever dispensasjon fra arealformål og byggegrense. Søknad om dispensasjon er sendt på høring, og vil først bli behandlet etter at høringsfristen er utløpt (4 uker). Høringsbrev er vedlagt (vedlegg 5)»

Søknaden om dispensasjon for propantank kan ferdigbehandles umiddelbart etter at høringsfristen løper ut 28. desember d.å. Av e-post av 20.11.2020 fra Sørli arkitekter fremgår at dette er en søknad om midlertidig dispensasjon som skal behandles etter plan og bygningsloven § 19-3. En slik søknad kan etter Ørland kommunes delegeringsreglement behandles administrativt etter denne delegasjonsrekken: Kommunestyret → Kommunedirektør → Kommunalsjef for samfunnsutvikling og teknikk → Enhetsleder plan og forvaltning.

I tillegg kan det overfor Fylkesmannen presiseres at Ørland kommune har foretatt en planavklaring i denne saken i brev av 1. juli 2020. Fabrikken til Grøntvedt Nutri bygges i henhold til gjeldende reguleringsplan. De begrensede dispensasjonssakene har ingen betydning for den overordnede planavklaring. Kommunen kan derfor be om at Fylkesmannen fullfører behandlingen av søknad om utslippstillatelse.