

Fra: Mekkes-Roodbol Petra (petra.roodbol@orland.kommune.no)

Sendt: 21.12.2020 15:21:28

Til: Undertun Ogne; Eide Hans; Tårnes Jostein

Kopi: Raaen Emil; Thomas Engen (thomas.engen@orland.kommune.no)

Emne: SV: Propantank og spørsmål om behandling av utslippstillatsles hos Fylkesmannen [SANDS-MATTERS.FID584616]

Vedlegg:

Viser til henvendelsen fra SANDS advokater og epost hvor vara ordføreren ber om en vurdering av denne.

Henvendelsen fra SANDS advokater er todelt:

1. De ber kommunen om å sende en henvendelse til Fylkesmannen med følgende tekst:

«Vi viser til sak om utslippstillatelse til Grøntvedt Nutri og vår e-post av 30. november 2020 angående «Oversikt og status dispensasjonssaker Grøntvedt Nutri». Vi presiserer at Ørland kommune har foretatt en planavklaring i denne saken. Fabrikken til Grøntvedt Nurtri bygges i henhold til gjeldende reguleringsplan. De begrensede dispensasjonssakene har ingen betydning for den overordnede planavklaring. Vi kan heller ikke se at den konkrete plasseringen av midlertidig propantank har noen betydning for behandling av søknad om utslippstillatelse. Vi ber derfor om at Fylkesmannen fullfører behandlingen av søknad om utslippstillatelse.»

Administrasjonen kan ikke se at fremstillingen fra SANDS angående 'at Ørland kommune har foretatt en planavklaring i denne saken' er riktig. Ørland kommune har gitt dispensasjon for fiskeolje tanker og piper og scrubber. En dispensasjon gis for et konkret omsøkt tiltak, ikke for en hel virksomhet. Tidligere gitte dispensasjoner for piper og scrubber og fiskeoljetankene kan ikke anses å være en avklaring av forholdene rundt propantanken. Propantanken er plassert i strid med arealformål og byggegrense. I tillegg er den plassert på annenmanns eiendom. Den kan derfor ikke godkjennes uten planendring eller dispensasjon. Dispensasjon er omsøkt, men ikke klar til behandling enda. Å kalle disse sakene for 'begrensede dispensasjonssaker' blir etter administrasjonen vurdering feil. Som behandling av de andre dispensasjonssakene i området har vist har dispensasjonene betydning for områdene rundt og planen som helhet. Uttalelser fra regionale myndigheter som er svært skeptisk å behandle disse sakene som dispensasjon tyder også på dette. Hvorvidt fylkesmannen krever planavklaring også for propantanken før de behandler utslippstillatelse bør overlates til fylkesmannen.

2. For det andre mener SANDS advokater at kommunen kan behandle dispensasjonen raskt og administrativt etter at høringsperioden er over den 28. desember.

Delegert myndighet til kommunedirektør omfatter alle kurante saker. Denne saken er etter administrasjonens vurdering ikke kurant. Det kreves flere dispensasjoner for at tiltaket kan godkjennes, det foreligger krevende privatrettslige forhold, og det foreligger allerede to negative uttalelser fra regionale myndigheter. Praksis er at denne type saker blir forelagt planutvalget. Det foreligger helle ikke klare føringer fra tidligere saker. Det er behandlet 2 dispensasjonssaker ang. Grøntvedt Nutri som er behandlet totalt 5 ganger i planutvalget. I 3 av 5 vedtak valgte planutvalget å endre kommunedirektørens innstilling, både fra negativ innstilling til positiv vedtak og omvendt. I flere av sakene var det dissens i planutvalget.

Administrasjonen anbefaler derfor at det ikke sendes en henvendelse til fylkesmannen som etterspurt av SANDS advokater og at propantanken blir saksforberedt til politisk behandling i planutvalget når saken er klar til behandling.

Vennlig hilsen

Petra Roodbol-Mekkes

Enhetsleder Plan og forvaltning



Mob: 90252406

www.orland.kommune.no

E-post til og fra Ørland kommune er offentlig. Henvendelser som fører til saksbehandling arkiveres og blir dermed synlig på [postlista](#).

Fra: Undertun Ogne <Ogne.Undertun@orland.kommune.no>

Sendt: søndag 20. desember 2020 15:45

Til: Mekkes-Roodbol Petra <petra.roodbol@orland.kommune.no>; Eide Hans <Hans.Eide@orland.kommune.no>; Tårnes Jostein <jtarnes@broadpark.no>

Kopi: Raaen Emil <Emil.Raaen@orland.kommune.no>

Emne: VS: Propantank og spørsmål om behandling av utslippstillatsles hos Fylkesmannen [SANDS-MATTERS.FID584616]

Noe vi kan gjøre ut fra denne?

Ogne

Fra: Bjørnar Grøntvedt <bg@grontvedt.no>

Sendt: fredag 18. desember 2020 20:23

Til: Myrvold Tom <Tom.Myrvold@orland.kommune.no>

Kopi: Undertun Ogne <Ogne.Undertun@orland.kommune.no>; finnolav.odde@gmail.com

Emne: VS: Propantank og spørsmål om behandling av utslippstillatsles hos Fylkesmannen [SANDS-MATTERS.FID584616]

Hei alle 3

Det er svært kritisk og skulle utsette dette ytterligere , så politisk enighet er som dere ser nødvendig for å få dette raskest mulig på plass.



Best regard

Bjørnar Grøntvedt

I ☎ Telephone -47 91 54 62 44 | ☎ Office – 47 72 52 30 90 | ✉ bg@grontvedt.no | 🌐 www.grontvedtnutri.no

Fra: Halfdan Mellbye | SANDS <halfdan.mellbye@sands.no>

Sendt: fredag 18. desember 2020 14:48

Til: Bjørnar Grøntvedt <bg@grontvedt.no>

Emne: Propantank og spørsmål om behandling av utslippstillatsles hos Fylkesmannen [SANDS-MATTERS.FID584616]

Jeg hadde i dag en samtale med saksbehandler hos Fylkesmannen (May Brit Myrholt Gorseth) for å få status for deres behandling av søknad om utslippstillatelse fra Grøntvedt Nutri.

Hun orienterte om at denne saksbehandlingen fortsatt står i bero på grunn av manglende planavklaring i Ørland kommune. Hun viste til at det manglet avklaring m.h.t. en propantank hos Grøntvedt Nutri.

Hennes oppfatning synes å bygge på en orientering som er gitt Fylkesmannen i Trøndelag i e-post fra Enhetsleder Plan og Forvaltning 30.11.2020. Her orienteres det om 3 plansaker (fiskeoljetanker, piper og scrubber og

propantank) og om propantanken skrives det:

«Propantank: Propantank ble omsøkt 20.11.2020. Propantank er ikke i tråd med reguleringsplan og krever dispensasjon fra arealformål og byggegrense. Søknad om dispensasjon er sendt på høring, og vil først bli behandlet etter at høringsfristen er utløpt (4 uker). Høringsbrev er vedlagt (vedlegg 5)»

Dersom Ørland kommune vil bidra til at utslippstillatelsen kommer på plass raskest mulig kan følgende henvendelse sendes Fylkesmannen snarest:

Vi viser til sak om utslippstillatelse til Grøntvedt Nutri og vår e-post av 30. november 2020 angående «Oversikt og status dispensasjonssaker Grøntvedt Nutri». Vi presiserer at Ørland kommune har foretatt en planavklaring i denne saken. Fabrikken til Grøntvedt Nurtri bygges i henhold til gjeldende reguleringsplan. De begrensede dispensasjonssakene har ingen betydning for den overordnede planavklaring. Vi kan heller ikke se at den konkrete plasseringen av midlertidig propantank har noen betydning for behandling av søknad om utslippstillatelse. Vi ber derfor om at Fylkesmannen fullfører behandlingen av søknad om utslippstillatelse.

Uavhengig av dette kan Ørland kommune ferdigbehandle saken om propantanken. Søknad om dispensasjon for propantank kan ferdigbehandles umiddelbart etter at høringsfristen løper ut 28. desember d.å. Av e-post av 20.11.2020 fra Sørli arkitekter fremgår at det er en søknad om midlertidig dispensasjon som skal behandles etter plan og bygningsloven § 19-3. En slik søknad kan etter Ørland kommunes delegeringsreglement behandles administrativt etter denne delegasjonsrekken: Kommunestyret → Kommunedirektør → Kommunalsjef for samfunnsutvikling og teknikk → Enhetsleder plan og forvaltning.

Det vil bidra til en hurtig behandling av søknad om utslippstillatelse om kommunen treffer vedtak om dispensasjon raskest mulig og orienterer Fylkesmannen om dette.

Med vennlig hilsen

Halfdan Mellbye

Partner | Advokat (H) | Attorney admitted to the Supreme Court



SANDS Advokatfirma DA

Torgallmenningen 3B | Pb. 1150 Sentrum, 5811 Bergen | Norway

T: [+47 55 30 10 31](tel:+4755301031) M: [+47 419 16 731](tel:+4741916731) S: [+47 55 30 10 00](tel:+4755301000)

sands.no [LinkedIn](#)

This email has been scanned by the Symantec Email Security.cloud service.

For more information please visit <http://www.symanteccloud.com>
