

Protokoll for oppmålingsforretning etter lov om eiendomsregistrering (Matrikkelloven)

Journalnr.
20/7551

Oppdragsnr.
67/2020

Matrikelmyndighet				
Kommune Ørland				
Adresse Postboks 43	Postnr. 7159	Poststed Bjugn		
Matrikkelenhets				
Adresse Lysøysund	Knr. 5057	Gnr. 72	Bnr. 15	Festenr. Seksj.nr
Registrert eier Midt-Norge Eiendom AS	Registrert fester			

Om oppmålingsforretningen				
Forretningen avholdt	Dato 14.10.2020	Kl. 14.00	Sted Tomta	
Tiltakstype (pbl § 20-1 pkt. m)	☐ Grunneiendom ☐ Anleggseiendom ☐ Festegrunn > 10 år ☒ Arealoverføring			
Tiltakstype (Matr.lovens § 6)	☐ Grensejustering ☒ Nymerking/klarlegging av eksisterende grense ☐ Matrikulering av eksisterende umatr. grunn ☐ Registrering av ureg.jordsameie ☐ Uteareal til eierseksjon ☐ Saker etter SAK 10 § 4-3			
Saks- behandling	Tillatelsesdato	Dato for fullstendig rekvisisjon	Beregnet dato for fullført matrikulering	
Rekvirent	Midt-Norge Eiendom AS			Rekv..dato 14.10.2020

Habilitet	
Landmålerens navn Geir Øyvind Hassel	
☒ Landmåler orienterte partene om det forelå forhold av personlig eller økonomisk art som kunne tilsi inhabilitet.	
Hadde noen av partene merknader/innsigelse til gjennomføringen av forretningen? ☒ Nei ☐ Ja (jf. vedlegg)	

Varsling og oppmøte	
Varslet om oppmålingsforretning er vedlagt en partliste som viser de personer som var varslet, deres partsstilling, varslingsdato og varslingsmåte. Under forretningen ble det oppfordret til alle å bekrefte sitt frammøte ved underskrift på listen og fremvisning av legitimasjon. (Jf. vedlegg).	
Ev. merknader til varslingen Muntlig varsling.	

Saksdokumenter – bakgrunn for forretningen		
Søknad og tillatelse etter pbl	Vedlegg nr.	☐ Ikke relevant
Rekvisisjon av oppmålingsforretning (m/dok.)		☐ Ikke relevant
Varsel om oppmålingsforretning		
Situasjonskart og situasjonsplan		
Konsesjonsdokumenter		☐ Ikke relevant
Servitutter		☐ Ikke relevant
Uttalelse/tillatelse fra andre myndigheter		☐ Ikke relevant
Avtaler		☐ Ikke relevant
Andre vedlegg		

Landmåler vurderer og gir ev. kommentarer til: • tillatelsen • rekvisisjonen • varsel om oppmålingsforretning • forberedelse av oppmålingsforretning • oppmålingsforretningen • gjennomgang av grunnboksblad • måle- og beregningsarbeid • fakturering • matrikulering • etablering / sletting av rettigheter • tinglysing • utsendelse av matrikkelbrev • klageadgang og frister

- Muntlig varslings ble godfakt.
- 72/15 ligger som sikkerhetsendring og oppmåling kreves pga pågående byggesak.
- Naboendringen 72/33 møtte ikke denne dagen, sender bekreftelse på epost (se vedlegg)
- Ingen grensemerker nedsatt.
- Areal: 1565m²

Oppsummering og erklæring fra landmåleren (forts.)

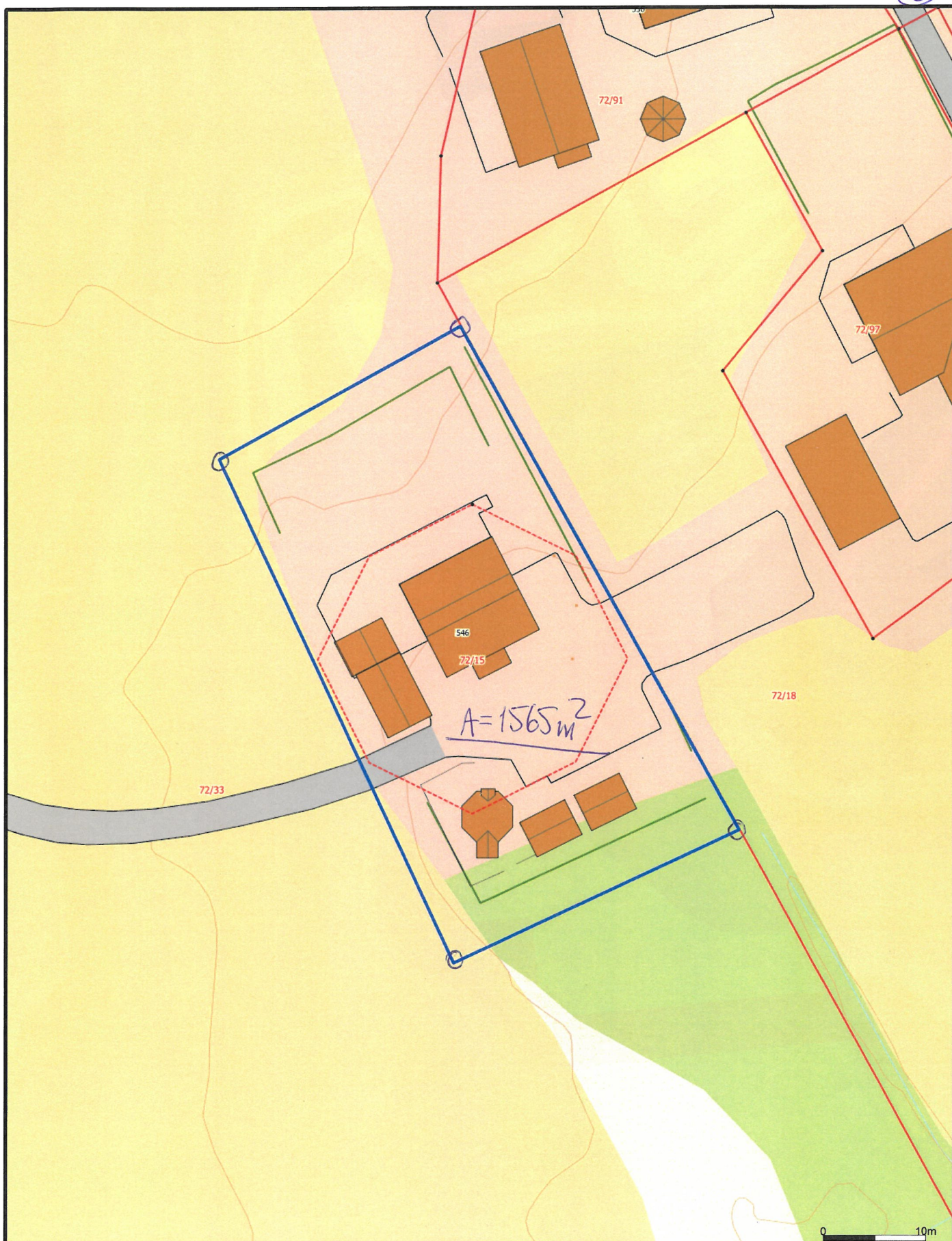
Sted <i>Kysingsundet</i>	Dato <i>14/10-20</i>	Underskrift <i>Geir D. Haugen</i>
-----------------------------	-------------------------	--------------------------------------

Vedlegg (saksdokumenter som kommer til under oppmålingsforretningen)	
	Vedlegg nr. (fra – til)
☐ Partsliste	
☐ Fullmakter	
☐ Avtaler	
☐ Hjemmelsdok. (Matrikkelbrev, ekspropriasjonsvedtak, andelsbevis, tinglyst skjøte)	
☐ Arealregnskap	
☐ Begjæring/tillatelse til seksjonering/reseksjonering	
☐ Partspåstander	
☐ Forlik/voldgift	

Hassel Geir Øyvind

Fra: Rune Sundet <runesundetas@gmail.com>
Sendt: fredag 16. oktober 2020 09.35
Til: Hassel Geir Øyvind
Emne: Oppmåling

Bekrefter oppmåling hos Midt-Norge eiendom i Lysøysundet.



Beliggenhet og høyder må oppfattes som orienterende.		Powel ASA Gemini	 Målestokk 1:500
	Dato: Sign:		