

SØRLI ARKITEKTER AS

Aage Sørli Øragata 12A
7200 KYRKSÆTERØRA

Deres ref.

Vår ref.

131/2021/174/263/PETROD

Dato

05.01.2021

FORELØPIG SVAR PÅ SØKNAD OM DISPENSASJON FOR TILTAK PÅ 174/263

Vi viser til søknad om tillatelse til tiltak og dispensasjon for propantank på 174/263, mottatt 20.11.2020.

Foreløpig vurdering:

Nabovarsling

Merknadsfrist etter nabovarsling var ikke utløpt da søknaden ble levert.

Vi ber om en redegjørelse for resultatet av nabovarslingen. Er det innkommet nabomerknader, og hva er eventuelt gjort for å imøtekomme disse? Alternativt en begrunnelse for hvorfor disse ikke er imøtekommet, jf. pbl. § 21-2 fjerde ledd og SAK § 5-4 andre ledd bokstav n).

Høring

Vi har mottatt uttalelser fra Kystverket, fylkesmann og fylkeskommune, se vedlagte kopier. Dersom dere ønsker å endre eller utfylle søknaden på denne bakgrunn, ber vi om å bli varselt om dette så snart som mulig.

Andre innspill

Vi har mottatt et innspill fra Aksjonsgruppa bevar Uthaug, se vedlagte kopi. Dersom dere ønsker å kommentere innspillet, eller endre eller utfylle søknaden på denne bakgrunn, ber vi om å bli varselt om dette så snart som mulig.

Saksbehandling

Saken er foreløpig satt opp på sakskartet for planutvalgsmøte 19.01.2021. Dette forutsetter at vi har mottatt deres redegjørelse for nabovarslingen senest 08.01.2021, samt beskjed om hvordan dere ønsker å forholde dere til høringsuttalelser og andre innspill i saken. Dersom dere har behov for mer tid ber vi om å bli varslet om dette, slik at saken eventuelt kan utsettes til påfølgende møte 16.02.2021. Vi tar forbehold om endringer i vår møtekalender.

Ta kontakt om noe er uklart.

Med hilsen

Petra Roodbol-Mekkes

Enhetsleder

Vedlegg

- 1 Uttalelse - søknad om dispensasjon fra kommuneplan - oppføring av propantank med betongkonstruksjon Grøntvedt Nutri - 174/263
- 2 Fylkeskommunens uttalelse til søknad om dispensasjon for propantank - 174/263
- 3 Høringsinnspill til søknad om dispensasjon for propantank på 174/263
- 5 Grunneiererklæring - Gnr 174 bnr 26 - signert 1922 - Tinglyst 1923 - nordmolo - almgrunn Holmhaugen
- 6 Kart over erklæringsareal G på 174-26 signert 1922
- 7 Uthaug fhavn - Lagmannsrettsdom 19-10-1957 vedr grunneiererklæring område G ved nordre molo
- 8 Uthaug fhavn - Kystverkgrunn ved nordmolo - Holmhaugen - Frostating lagmannsrett 1957 - påtegnet nyere A3-KART - des 2020- OdS
- 9 Uthaug fiskerihavn - område G på Holmhaugen - Lagmannsrettsdom 1957 - Kartvedlegg A2-format- 3 distr 2114 - HD nr 5-5 datoer 1932
- 10 Uthaug fiskerihavn - Dispensasjonssaker ved nordre molo - del 2 Kartvedlegg