

Fra: Engen Thomas (Thomas.Engen@orland.kommune.no)

Sendt: 22.10.2020 08:14:51

Til: Solli Arne Martin

Kopi:

Emne: VS:

Vedlegg: Prosjektskisse Lysøysund Resort.pptx.pdf;Ørland kommune.tiff;lysøysund FSK august.pdf;Planutvalg - sak 2019-42.pdf

Supplerende info.

Thomas

Fra: Myrvold Tom

Sendt: mandag 14. september 2020 09:17

Til: Engen Thomas <Thomas.Engen@orland.kommune.no>

Kopi: Mekkes-Roodbol Petra <petra.roodbol@orland.kommune.no>; Raaen Emil

<Emil.Raaen@orland.kommune.no>; Ervik Marit Knutshaug <Marit.Knutshaug.Ervik@orland.kommune.no>

Emne: Fwd:

Slik er jeg leser svaret fra Petra er det ikke behov for ytterligere politiske vedtak da det er snakk om et rent tomtesalg i tråd med planformålet? Er det korrekt oppfattet?

Planutvalget er delegert sin myndighet fra kommunestyret og det blir uryddig dersom et formannskap går inn å «overprøver» vedtak fattet av planutvalget som er delegert myndigheten fra et overordnet organ (kommunestyret). Jeg kan vanskelig se at det kan benyttes som argument for å ikke behandle saken.

Jeg ber om en konkret tilbakemelding på hvordan vil skal få gitt et svar, eller i det minste skissere fremdriftsplan for hvordan svar kan gies, til en seriøs aktør som har henvendt seg til kommunen.

For ordens skyld refererer jeg siste henvendelse i forrige uke ordrett for å unngå misforståelser rundt hvorfor dette haster.:

1. *"Hei igjen! Jeg må være litt på! Vi har i dag Equinor, Sparebank1 og Siemens som faste kunder. De leier tilsammen 4 hytter av oss. Danske Bank og Coop banker nå på døra, og ønsker å leie. Vi må derfor ha noe konkret å tilby etter hvert. Tida begynner å renne ut for en helhetlig plan for Apostelbrygga og eiendommen ved siden av. Dette fordi vi har erfaring med at våre aktuelle leietakere kan vente dersom vi har konkrete planer om noe bra. Men, de har ventet lenge nå. Det vi ønsker er å få tydelige signaler om det er aktuelt at vi erverver naboeiendommen, og tenkt helhetlig, eller om vi skal fortsett å utvikle vår egen eiendom uten hensyn til nabo eiendommen. Håper på kontakt med rette avdeling/personer snarlig. Mvh Tore Ness, Lysøysund Fritidsboliger AS».*
2. *Hei! Viser til tidligere samtaler ang Apostelbrygga i Lysøysundet og ønsker om utvidelse av vår virksomhet. Dette har vært tema før kommune sammenslåing, men ble satt på vent. Oversender prosjektskisse/beskrivelse som avtalt, og håper du kan sette oss i kontakt med riktig personer/instans for videre arbeid. Ber om at dette inntil videre blir unntatt offentlighet. Hører fra deg! På forhånd takk!*

Vennlig hilsen,

Tom Myrvold

Ordfører

Mobil: 488 67 329

www.orland.kommune.no

Videresendt melding:

Fra: Engen Thomas <Thomas.Engen@orland.kommune.no>

Emne: Fwd:

Dato: 8. september 2020 kl. 12:06:51 CEST

Til: Myrvold Tom <Tom.Myrvold@orland.kommune.no>, Raaen Emil

<Emil.Raaen@orland.kommune.no>

Kopi: Ervik Marit Knutshaug <Marit.Knutshaug.Ervik@orland.kommune.no>

Til info.

Thomas

Sendt fra min iPhone

Videresendt melding:

Fra: Mekkes-Roodbol Petra <petra.roodbol@orland.kommune.no>

Dato: 8. september 2020 kl. 12:03:14 CEST

Til: Engen Thomas <Thomas.Engen@orland.kommune.no>

Emne: SV:

Jeg var bort i saken i fjor, så jeg kan gi litt bakgrunnsinfo:

Først så kom det et spørsmål om kjøp av kommunal eiendom som var lite opplyst. Da ville ikke formannskapet selge arealet. (se vedlagt særutskrift fra august 2019)

Så kom det mere informasjon og planer, og det ble avholdt møte med rådmann og meg. På bakgrunn av den nye informasjonen tok jeg saken (muntlig) til planutvalg. Planutvalg var på befaring, og fattet et vedtak, se vedlegg nr. to

Dagen etterpå, 26. september ble saken (muntlig?) tatt opp i formannskapet igjen. Jeg finner ingenting om det i protokollen, Men jeg har fått opplyst fra daværende rådmann at formannskapet ønsket enda mere informasjon ang. fremtidsplanene. Hva konkret denne informasjon skulle være var uklart for meg.

Jeg har hatt kontakt med Tore Ness flere ganger etter det. Han var veldig usikker fordi han fikk hverken ja eller nei fra kommunen og heller ikke svar på hva denne tilleggsinformasjonen skulle bestå av. Jeg kunne ikke hjelpe han, fordi det var formannskapet og rådmann som satt krav om mere informasjon.

De har nå ventet til etter sammenslåing i håp om å få et (bedre) svar. Sånn som jeg ser det trenger ikke planutvalget ha saken på nytt. Og da er dette en ren salg av kommunal eiendom-sak.

For meg og planutvalget fremsto tiltakshaver som profesjonelle og de er fullstendig klar over at området må reguleres før utbygging og at det vil bli nødvendig med grunnundersøkelser i og med at det ligger i et fareområde for kvikkleire

Håper dette hjelper, jeg kan bistå med litt mere bakgrunns info om ønskelig.

Vennlig hilsen

Petra Roodbol-Mekkes

Enhetsleder Plan og forvaltning

Mob: 90252406

www.orland.kommune.no

E-post til og fra Ørland kommune er offentlig. Henvendelser som fører til saksbehandling arkiveres og blir dermed synlig på [postlista](#).

Fra: Engen Thomas <Thomas.Engen@orland.kommune.no>
Sendt: onsdag 2. september 2020 15:42
Til: Mekkes-Roodbol Petra <petra.roodbol@orland.kommune.no>
Emne: Fwd:

Klarer vi å plukke ned denne til deg?

Thomas

Sendt fra min iPhone

Videresendt melding:

Fra: Raaen Emil <Emil.Raaen@orland.kommune.no>
Dato: 2. september 2020 kl. 15:33:19 CEST
Til: Engen Thomas <Thomas.Engen@orland.kommune.no>

Følger du opp denne gjennom dine kanaler?

Viser til tidligere henvender på saken, fikk denne nå nettopp og synes vi bør svare. Tom

Hei igjen! Jeg må være litt på! Vi har i dag Equinor, Sparebank1 og Siemens som faste kunder. De leier tilsammen 4 hytter av oss. Danske Bank og Coop banker nå på døra, og ønsker å leie. Vi må derfor ha noe konkret å tilby etter hvert. Tida begynner å renne ut for en helhetlig plan for Apostelbrygga og eiendommen ved siden av. Dette fordi vi har erfaring med at våre aktuelle leietakere kan vente dersom vi har konkrete planer om noe bra. Men, de har ventet lenge nå. Det vi ønsker er å få tydelige signaler om det er aktuelt at vi erverver naboeiendommen, og tenkt helhetlig, eller om vi skal fortsett å utvikle vår egen eiendom uten hensyn til nabo eiendommen. Håper på kontakt med rette avdeling/personer snarlig. Mvh Tore Ness, Lysøysund Fritidsboliger AS

Sendt fra min iPhone

