

Til Utvalg for strategi og drift ved Ørland kommune

Storfosna modellflyklubb (SMFK) ber om hjelp av Ørland kommune til å få definert gaven Storfosnas befolkning fikk, da skolen her ute med tilhørende uteområder ble gitt Storfosnas befolkning 2008.

Saken er at SMFK siden januar 2010 har leid et lokale oppi gamle Storfosna skole, nærmere bestemt sløydssalen som ligger frittstående ved siden av hovedbygget. Også brannvernstyret huses i samme bygget vi leier.

30.01.2020 fikk SMFK oppsigelse fra dette lokalet med 1 måneds frist, og fikk i stedet et «tilbud» om å leie skolekjøkkenet i 2. etasje i hovedbygget. Skolekjøkkenet er av SMFK ansett som svært dårlig egnet som byggestue for modellfly av flere årsaker; det er et fullt utstyrt kjøkken som vil bli tilgriset med byggestøv etc., og det kan ikke tilpasses vårt behov. Det kan heller ikke låses av i tilfelle brann da en av to fluktveier ned fra 2. etasje går gjennom dette rommet, og vi får følgelig ikke vernet fly og utstyr til en samlet verdi over 100.000,-. Dersom vi takket ja til tilbudet om å leie skolekjøkkenet, ville styret kalle inn til ekstraordinært årsmøte hvor «mange sinte medlemmer» i velforeninga skulle stemme over om vi skulle få ta det i bruk, uttalt av styreleder Cathrine Skaget. Altså var ikke tilbudet utredet. Vårt forslag var å bytte rom i 2. etasje; SMFK tok rommet som er klargjort som systue, og systua flyttet inn på kjøkkenet. Rommet som er klargjort som systue er også et klasserom likt kjøkkenet, men uten kjøkken. Dette ble blankt avvist av styret i velforeninga. SMFK vil forøvrig påpeke at også vårt forslag til rom i 2. etasje er dårlig egnet som byggerom.

Velforeninga har gitt uttrykk for at de vil omdisponere lokalet vi leier, -og har fått oppsigelse fra-, for å øke inntektene til velforeninga, enten ved å

- Lage boligmodul for fast utleie eller
- gjøre det om til et sanitærbygg ifm planlagt campingplass
- eller «noe annet» som genererer inntekt

Ingen av punktene over er nærmere planlagt eller omsøkt så langt!

SMFK er av den mening at utkastelse er urimelig:

- SMFK har ingen andre steder å leie lokale
- SMFK trenger eget og egnet lokale for å drive rekruttering, opplæring, sikkerhetsarbeid og andre aktiviteter knyttet til lagets utøvelse av idretten
- SMFK har uten hell prøvd å komme i dialog med velforeninga rundt vårt leieforhold.
- Organisert idrett på Storfosna stenges ute fra å bruke skolen etter intensjonen med overtakelsen fra Ørland kommune.
- SMFK er en bidragsyter til samfunnet på Storfosna
- SMFK faller også inn under formålsparagraf §2 i vedtektene til Storfosna velforening.
- SMFK mener vi naturlig hører til ved Storfosna skole
- SMFK mener argumentet for å kaste ut klubben er for å gjøre plass til grupper som ikke tilhører Storfosna, og som heller ikke faller inn under virkeområdet til velforeninga.
- Velforeninga er ikke ment å drive etter en forretningsmessig modell. Etter SMFK sitt syn skal dette være en plass for frivillighet, samhold og glede for bygda. Det finnes diverse søkbare ordninger som gir økonomisk støtte nettopp for å kunne drive slike lag og foreninger.

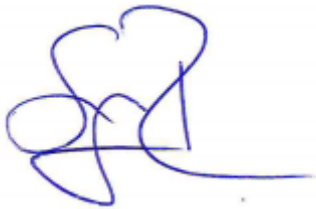
At Storfosna velforening begrunner oppsigelse med egen anstrengt økonomi, -altså behov for å tjene mer penger-, er en situasjon de har satt seg selv i. Nå har styret i velforeninga brukt store midler på rettsaker og advokater mot SMFK, i stedet for å løse «uenigheten» på et lavt nivå. SMFK har flere ganger inviter til dialog, uten at forespørslene er besvart.

Dette har vært en svært utarmende og ødeleggende prosess for begge parter, og har pågått i lang tid, og vi ønsker at dette nå finner en ende.

Det synes helt klart at dersom det skulle foregått næringsvirksomhet i den nedlagte skolen, ville Ørland kommune solgt eiendommen til dette formålet, jmf. «administrasjonens vurdering» i saksframlegg ifm. med overdragelse av eiendommen til Storfosna velforening.

SMFK ber derfor Formannskapet i Ørland kommune om en skriftlig redegjørelse for intensjonen bak overføring av den nedlagte skolen til Storfosnas befolkningen.

For Storfosna modellflyklubb

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke at the end.

Sigvard Petersen

6 vedlegg

- Oppsigelse av leieforhold
- Søknad fra Storfosna velforening om å overta den nedlagte skolen
- Saksframlegg i Ørland kommune
- Overdragelsesdokument
- Avtaledokument
- Vedtekter Storfosna velforening