

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 5057 - ØRLAND
Gårdsnummer: 72
Bruksnummer: 15

Utskriftsdato/klokkeslett: 02.02.2021 kl. 10:50
Produsert av: Geir Øyvind Hassel
Attestert av: Ørland kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn: ÅSHEIM
Etableringsdato: 18.11.1918
Skyld: 0,01
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 72 / 15	2 888,1 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		987996803	MIDT-NORGE EIENDOM AS		Seljevegen 2 7560 VIKHAMMER	1 / 1

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	7084306	542660		2 888,1 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Endret dato
Årsak til feilretting	Annen referanse		Signatur Dato
Arealoverføring	29.01.2021		1627hag 29.01.2021
Oppmålingsforretning/arealoverføring	20/7952 3/2021	Rolle Avgiver Mottaker	Matrikkelenhet 5057 - 72/18 5057 - 72/15 Arealendring -1 323,1 1 323,1
Omnummerering v/kommuneendring	01.01.2020	Tinglyst	01.01.2020 smatmynd 01.01.2020
Omnummerering		Omnummerert til: Omnummerert fra:	5057 - 72/15 5017 - 72/15

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Omnummerering v/kommuneendring Omnummerering	01.01.2018	Tinglyst		02.01.2018 smatmynd_nnriap645_1	01.01.2018
		Omnummerert til:	5017 - 72/15		
		Omnummerert fra:	1627 - 72/15		
Skylddeling Skylddeling	18.11.1918				
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1627 - 72/2		0
		Mottaker	1627 - 72/15		0

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet Oppmålingsforretning	14.10.2020 20/7551 67/2020				1627hag 23.10.2020
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Berørt	5057 - 72/15		0
		Berørt	5057 - 72/18		0
		Berørt	5057 - 72/33		0
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet Annen forretningstype	27.10.2015 Eiendomsskatt Sirkeltomt				1627hag 27.10.2015
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Berørt	1627 - 72/15		0
		Berørt	1627 - 72/33		0

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Lysøysundveien	1234	546		Grunnkrets: 0411 LYSØYSUND/TILTREM Valgkrets: 1 LYSØYSUND Kirkesokn: 09050304 BJUGN Postnr.område: 7168 LYSØYSUNDET Tettsted: 6572 Lysøysund	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 7084308	542660		

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningssnr:	183 593 412	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	1	<u>Datoer</u>
Løpenr:		Bruksareal bolig:	154	Ant. etasjer:	2	Rammetillatelse:
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
	Nord: 7084308 Øst: 542660	Bruksareal totalt:	154	Avløp:		Tatt i bruk: 01.01.1918
Bygningsendringskode:		Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype:	Enebolig	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:
Næringsgruppe:	Bolig	Bruttoareal totalt:	0			
Bygningssstatus:	Tatt i bruk	Alternativt areal:	0			
Energikilder:		Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:						

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H02	0	65	0	65	0	0	0	0	0
H01	1	89	0	89	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1234 Lysøysundveien 546	H0101	Bolig	154	0	Kjøkken	0	0	72/15

Bygningssnr:	183 593 412	Bebygd areal:	12	Ant. boliger:	1	<u>Datoer</u>
Løpenr:	1	Bruksareal bolig:	12	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
	Nord: 7084308 Øst: 542660	Bruksareal totalt:	12	Avløp:		Tatt i bruk:
Bygningsendringskode:	Tilbygg	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Ferdigattest:
Bygningstype:	Enebolig	Bruttoareal annet:				Meldingssak registrer tiltak: 08.05.2008
Næringsgruppe:	Bolig	Bruttoareal totalt:	0			Midlertidig brukstillatelse:
Bygningssstatus:	Meldingssak registrer tiltak	Alternativt areal:	0			
Energikilder:		Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:						

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	1	12	0	12	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1234 Lysøysundveien 546	H0101	Bolig	12	0		0	0	72/15

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		Kristiansen Espen Bakke		Rognbudalen 74

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse			
7092 TILLER							
Bygningsnr:	183 593 412		Bebygd areal:	8	Ant. boliger:	0	<u>Datoer</u>
Løpenr:	2		Bruksareal bolig:	8	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32		Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse: 12.05.2014
	Nord: 7084308 Øst: 542660		Bruksareal totalt:	8	Avløp:		Tatt i bruk:
Bygningsendringskode:	Tilbygg		Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype:	Enebolig		Bruttoareal annet:				Ferdigattest:
Næringsgruppe:	Bolig		Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus:	Igangsettingstillatelse		Alternativt areal:	0			
Energikilder:			Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:							

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	8	0	8	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1234 Lysøysundveien 546	H0101	Bolig	8	0		0	0	72/15

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		Kristiansen Esben B		Seljeveien 2 7560 VIKHAMMER

Bygningsnr:	183 614 320		Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	<u>Datoer</u>
Løpenr:			Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32		Bruksareal annet:	23	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
	Nord: 7084302 Øst: 542653		Bruksareal totalt:	23	Avløp:		Tatt i bruk:
Bygningsendringskode:			Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype:	Garasjeuthus anneks til bolig		Bruttoareal annet:				Ferdigattest:
Næringsgruppe:	Annet som ikke er næring		Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus:	Tatt i bruk		Alternativt areal:	0			
Energikilder:			Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:							

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	23	23	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse		Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
			Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	72/15
Bygningsnr:	183 614 320		Bebygd areal:	28,2	Ant. boliger:	0	<u>Datoer</u>		
Løpenr:	1		Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:		
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32		Bruksareal annet:	25,7	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse: 19.10.2020		
	Nord: 7084309 Øst: 542649		Bruksareal totalt:	25,7	Avløp:		Tatt i bruk:		
Bygningsendringskode:	Tilbygg		Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:		
Bygningstype:	Garasjeuthus anneks til bolig		Bruttoareal annet:	28,2			Ferdigattest:		
Næringsgruppe:	Annet som ikke er næring		Bruttoareal totalt:	28,2					
Bygningsstatus:	Igangsettingstillatelse		Alternativt areal:	0					
Energikilder:			Alternativt areal 2:	0					
Oppvarming:									

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	25,7	25,7	0	28,2	28,2	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	72/15

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Kontaktperson	987996803	MIDT-NORGE EIENDOM AS		Seljevegen 2 7560 VIKHAMMER

Bygningsnr:	300 526 021	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	<u>Datoer</u>
Løpenr:		Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	12	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
	Nord: 7084290 Øst: 542661	Bruksareal totalt:	12	Avløp:		Tatt i bruk:
Bygningsendringskode:		Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype:	Garasjeuthus anneks til bolig	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:
Næringsgruppe:	Annet som ikke er næring	Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus:	Tatt i bruk	Alternativt areal:	0			
Energikilder:		Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:						

Etasjer

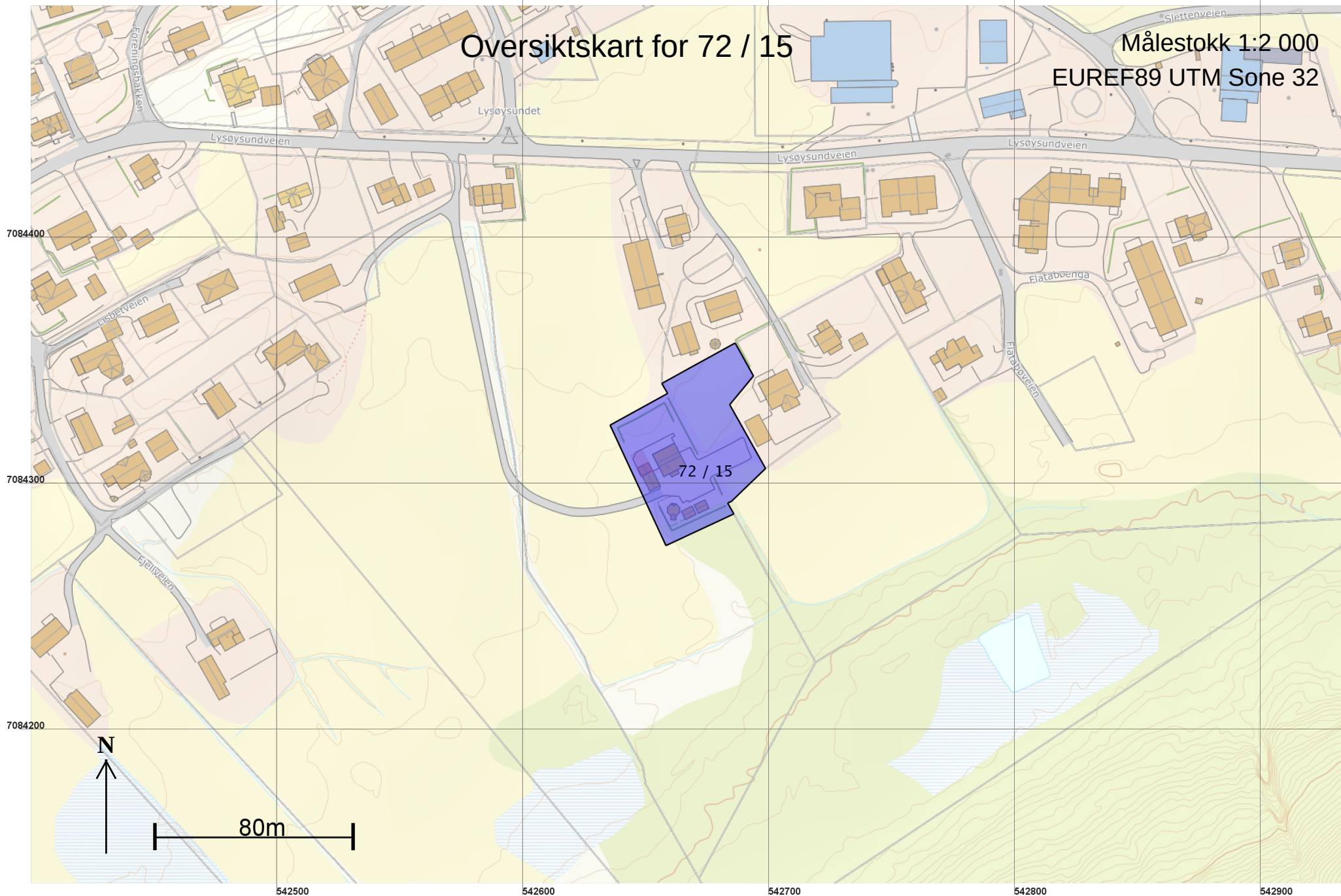
Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	12	12	0	0	0	0	0

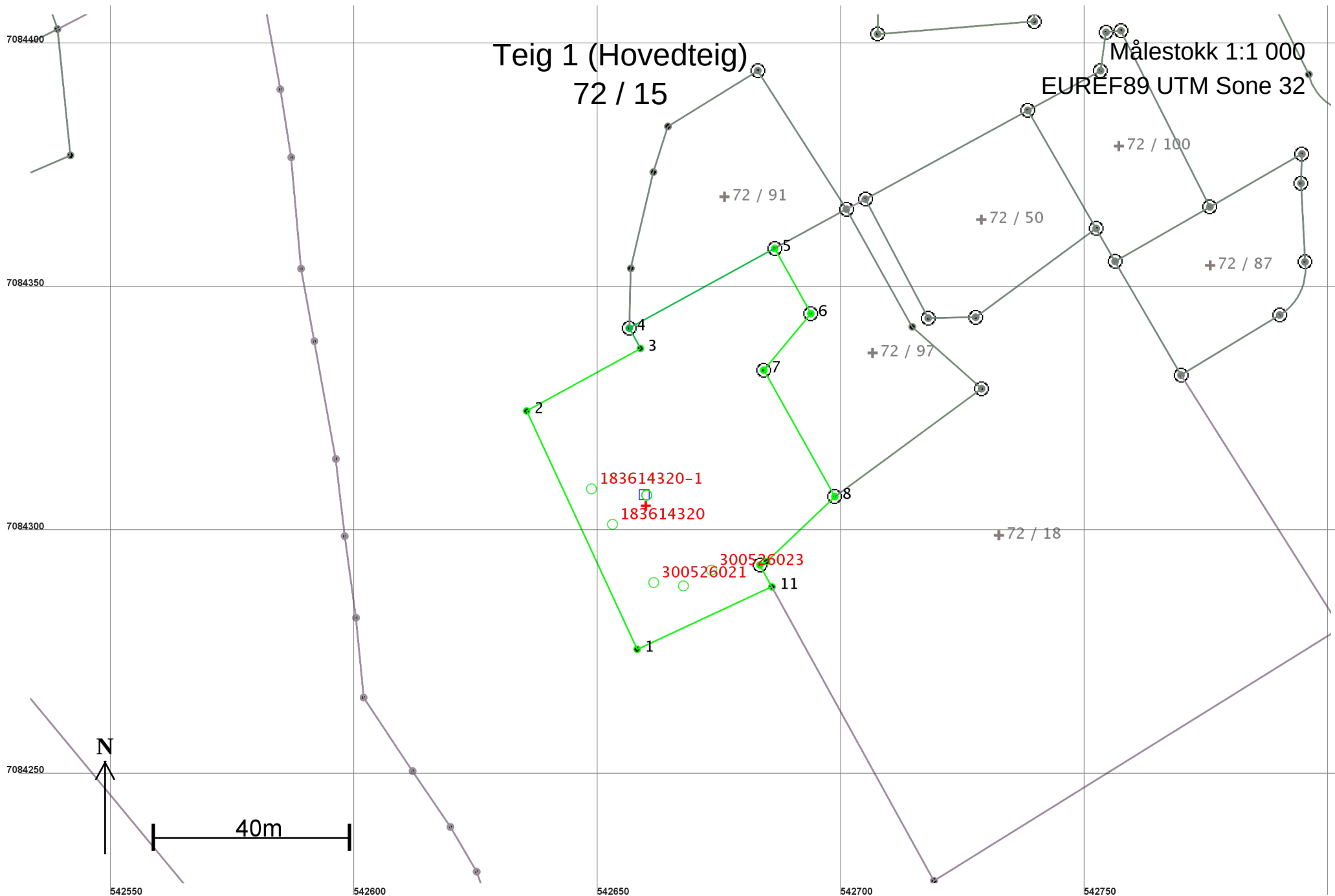
Bruksenheter

Adresse		Bruksenhetsnummer			Bruksenhetstype		Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
					Unummerert bruksenhet		0	0		0	0	72/15
Bygningsnr:	300 526 022				Bebygd areal:		0	Ant. boliger:	0	Datoer		
Løpenr:					Bruksareal bolig:		0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:		
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32				Bruksareal annet:		12	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:		
	Nord: 7084289 Øst: 542668				Bruksareal totalt:		12	Avløp:		Tatt i bruk:		
Bygningsendringskode:					Bruttoareal bolig:		0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:		
Bygningstype:	Garasjeuthus anneks til bolig				Bruttoareal annet:					Ferdigattest:		
Næringsgruppe:	Annet som ikke er næring				Bruttoareal totalt:		0					
Bygningsstatus:	Tatt i bruk				Alternativt areal:		0					
Energikilder:					Alternativt areal 2:		0					
Oppvarming:												
Etasjer												
Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2			
H01	0	0	12	12	0	0	0	0	0			
Bruksenheter												
Adresse		Bruksenhetsnummer			Bruksenhetstype		Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
					Unummerert bruksenhet		0	0		0	0	72/15
Bygningsnr:	300 526 023				Bebygd areal:		0	Ant. boliger:	0	Datoer		
Løpenr:					Bruksareal bolig:		0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:		
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32				Bruksareal annet:		8	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:		
	Nord: 7084293 Øst: 542673				Bruksareal totalt:		8	Avløp:		Tatt i bruk:		
Bygningsendringskode:					Bruttoareal bolig:		0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:		
Bygningstype:	Garasjeuthus anneks til bolig				Bruttoareal annet:					Ferdigattest:		
Næringsgruppe:	Annet som ikke er næring				Bruttoareal totalt:		0					
Bygningsstatus:	Tatt i bruk				Alternativt areal:		0					
Energikilder:					Alternativt areal 2:		0					
Oppvarming:												
Etasjer												
Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2			
H01	0	0	8	8	0	0	0	0	0			
Bruksenheter												
Adresse		Bruksenhetsnummer			Bruksenhetstype		Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
					Unummerert bruksenhet		0	0		0	0	72/15

Oversiktskart for 72 / 15

Målestokk 1:2 000
EUREF89 UTM Sone 32





Areal og koordinater

Areal: 2 888,1

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 7084306

Øst: 542660

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype /		Målemetode	Nøyaktighet	Radius
			Lengde	Hjelpelinjetype			
1	7084276,35	542658,07	Ikke spesifisert	Umerket	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			53,90	Ikke hjelpelinje			
2	7084325,25	542635,40	Ikke spesifisert	Umerket	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			26,63	Ikke hjelpelinje			
3	7084338,06	542658,75	Ikke spesifisert	Umerket	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			4,78	Ikke hjelpelinje			
4	7084342,24	542656,44	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	11	
			34,03	Ikke hjelpelinje			
5	7084358,58	542686,29	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			15,28	Ikke hjelpelinje			
6	7084345,22	542693,70	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			15,09	Ikke hjelpelinje			
7	7084333,63	542684,05	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			29,78	Ikke hjelpelinje			
8	7084307,66	542698,64	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			19,33	Ikke hjelpelinje			
9	7084294,34	542684,63	Ikke spesifisert	Umerket	18 Tatt fra plan	10	
			1,54	Ikke hjelpelinje			
10	7084293,63	542683,26	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	18 Tatt fra plan	10	
			5,10	Ikke hjelpelinje			
11	7084289,16	542685,72	Ikke spesifisert	Umerket	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			30,47	Ikke hjelpelinje			