

Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarselet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



07.01.2020 15:21:14 AR353801904

Her skal vi bygge, rive eller endre

Adresse: Asserøystranda 43 , 7167 Vallersund

Kommune: Ørland

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
76	80	0	0
Eier:	Rikard Andre Valstad Bjørklund		

Vi varsler herved om

Tiltakstype: Nytt bygg - Boligformål

Tiltaksformål: Bolig

Beskrivelse av hva nabovarselet gjelder

Det nabovarsles med dette om at det søkes om oppføring av bolig på ovennevnte eiendom.

Søknad om dispensasjon

Det søkes om dispensasjon fra:

Kommunale vedtekter

Beskrivelse:

Det søkes med dette om dispensasjon ift byggegrense mot sjø og plankrav.

Begrunnelse:

Boligen er plassert så langt fra sjøen som mulig og har kun en mindre del over inntegnet byggelinje mot sjø. Nærmeste bygningsdel vil være 95m fra sjøkant målt på kommunens kartverk. Boligen er tilpasset terreng og området som helhet, og vil ikke skape noen silhuettvirkning.

Plan(er) som gjelder for eiendommen

Type plan: Arealdel av kommuneplan

Navn på plan: 20171102

Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

Kontaktperson: Vårdal Arkitekter AS, Thomas Grosberghaugen
E-post: thomas@vaardal.as
Telefon:

Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

Søker: Vårdal Arkitekter AS
Organisasjonsnummer: 983047572
E-post: thomas@vaardal.as
Postadresse: Korniveien, 3157 BARKÅKER

Tiltakshaver: Rikard Andre Valstad Bjørklund
Telefon: 461 41 552
E-post: fru_hanne@hotmail.com

Nabovarselet er signert av

THOMAS GROSBERGHAUGEN på vegne av VÅRDAL ARKITEKTER AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

A10-01 -4. Sit.kart.pdf

A40 Fasader.pdf

A30 Snitt.pdf