

SYSTEMBYGG AS

Yrjars gate 24  
7130 BREKSTAD

**Deres ref.**

**Vår ref.**

4151/2021/10/86/HANSUR

**Dato**

19.02.2021

## VEDTAK - MIDLERTIDIG BRUKSTILLATELSE FOR OPPFØRING AV ENEBOLIG - 10/86

Midlertidig brukstillatelse jf. plan- og bygningsloven § 21-10, 3. ledd, er gitt for tiltak på eiendommen:

| Adresse                     | Gnr/bnr. | Fnr. | Snr. |
|-----------------------------|----------|------|------|
| Vardebakken 3, 7165 Oksvoll | 10/86    |      |      |

|                  |               |
|------------------|---------------|
| Ansvarlig søker: | SYSTEMBYGG AS |
|------------------|---------------|

|               |                  |
|---------------|------------------|
| Tiltakshaver: | Roald Leth-Olsen |
|---------------|------------------|

|                |                                                                                                                           |
|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Tiltakets art: | Oppføring av enebolig, <i>bygningsnr. 300850805</i> .<br>Oppføring av garasje med carport, <i>bygningsnr. 300850826</i> . |
|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

| Vedtak i saken              | Vedtaksdato | Vedtaksnr. |
|-----------------------------|-------------|------------|
| Byggetillatelse             | 15.04.2020  | 20/190     |
| Endring av gitt tillatelse  | 26.11.2020  | 20/571     |
| Midlertidig brukstillatelse | 19.02.2021  | 21/125     |

|                                                 |               |
|-------------------------------------------------|---------------|
| Dato for søknad om midlertidig brukstillatelse: | av:           |
| 12.02.2021                                      | SYSTEMBYGG AS |

|                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ansvarlig søker/ tiltakshaver oppgir i søknad om brukstillatelse at følgende arbeider gjenstår: |
| Tilhørende garasje ( <i>bygningsnr. 300850826</i> ) er ikke ferdig.                             |

*Kommunen finner at mindre vesentlige arbeider gjenstår, og at det på denne bakgrunn kan gis en midlertidig brukstillatelse for:*

|          |                                                                  |
|----------|------------------------------------------------------------------|
|          | <i>Hele tiltaket</i>                                             |
| <i>X</i> | <i>Følgende del av tiltaket: enebolig, bygningsnr. 300850805</i> |

*Brukstillatelsen gis på vilkår av at arbeidene ferdigstilles og søknad om ferdigattest leveres før 14.05.2021.*

**Klage:**

Vedtaket kan påklages i samsvar med forvaltningsloven kap. VI. En eventuell klage må fremlegges skriftlig for Ørland kommune innen 3 uker etter at dette vedtaket er kommet fram. Klagen må angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner som anføres for klagen. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp. Om ønskelig kan Ørland kommune være behjelpelig med utforming av klage.

Med hilsen

Arne Nordgård for  
Petra Roodbol-Mekkes  
leder

Hanna Surgai  
byggesaksbehandler  
Ørland kommune

Kopi til:  
Roald Leth-Olsen

Vardesvingen 18

7165

OKSVOLL