

Søknad om ferdigattest

Pbl § 21-10, SAK10 §§ 8-1 og 8-2

Søknaden gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr. 173	Bnr. 20	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune Ørland
	Adresse Høyveien 130				Postnr. 7142	Poststed Uthaug	

Ferdigattest	
Tilfredsstiller tiltaket kravene til ferdigattest?	☒ Ja ☐ Nei Hvis nei, fyll ut informasjonen nedenfor.
Det gjenstår følgende arbeider av mindre vesentlig betydning som vil bli utført innen 14 dager:	Dato
Type arbeider	
Bekreftelse på at disse arbeidene er utført vil være kommunen i hende innen: Dato	

Oppdatert dokumentasjon	
Er det foretatt ikke søknadspåklagte endringer/justeringer i forhold til tillatelsen?	
☐ Ja ☒ Nei Hvis ja, vedlegg oppdatert situasjonsplan, tegninger eller dokumentasjon som viser hva som er utført.	

Sluttrapport for avfall	
Sluttrapport av	Dato 25.05.2020
vedlegges søknaden	
Ansvarlig søker forplikter seg til å påse at sluttrapporten blir ajourført og oppbevart.	
Vedlegg nr. K - 1	

Varmesystem					
Energiforsyning			Varmefordeling		
☐ Elektrisitet	☐ Sol	☐ Vannbåren gulvvarme	☒ Ikke relevant		
☐ Biobrensel	☐ Gass	☐ Vannbåren radiator	☐ Luftoppvarming		
☐ Varmepumpe - luft	☐ Olje/parafin	☐ Elektriske varmekabler	☐ Kamin/ovn/peis		
☐ Varmepumpe - berg/sjø	☐ Annet	☐ Elektriske panelovner	☐ Annet		
☐ Fjernvarme/spillvarme					

Erklæring	
☐ Det bekreftes at tilstrekkelig dokumentasjon som grunnlag for driftsfasen er overlevert byggverkets eier	

Vedlegg			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
Situasjonsplan, avkjøringsplan	D	–	☒
Tegninger, plan, snitt, fasade	E	–	☒
Redegjørelser/kart	F	–	☒
Gjennomføringsplan	G	1 – 1	☐
Sluttrapport for avfallsplan og miljøsaneringsbeskrivelse	K	1 – 1	☐
Boligspesifikasjon i matrikkelen	H	–	☒
Uttalelser fra andre offentlige myndigheter	I	–	☒
Andre vedlegg	Q	–	☒

Underskrifter					
Ansvarlig søker for tiltaket (for tiltak etter pbl § 20-1)			Tiltakshaver (bare for tiltak uten ansvarlig søker pbl 20-4)		
Foretak Tore Løkke AS			Navn		
Kontaktperson KJELL OVE GRANDE	Telefon	Mobiltelefon 97505333	Kontaktperson	Telefon	Mobiltelefon
E-post kjell.ove@lokke.com			E-post		
Dato 20/2-21			Dato		
Underskrift Kjell-Ove Grande			Underskrift		
Gjentas med blokkbokstaver KJELL OVE GRANDE			Gjentas med blokkbokstaver		

Samsvarserklæring

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 23-1, SAK10 kapittel 12

Samsvarserklæringen skal sendes til *ansvarlig søker*.

Erklæringen gjelder							
Eiendom/ byggsted	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	173	20					Ørland
	Adresse Høyveien 130				Postnr. 7142	Poststed Uthaug	

Foretak	
Foretakets navn Tore Løkke AS	Organisasjonsnr. 833533282

Ansvarsrett erklært dato	23.10.2019	Arbeidet innen ansvars- området er avsluttet	☒ Ja	☐ Nei
-----------------------------	------------	---	--	------------------------------

Ansvarsområde	
Hentet fra erklæring om ansvarsrett	Funksjon (PRO, UTF) SØK. PRO. UTF.
	Beskrivelse av ansvarsområde Søknad om IG, miljøkartlegging, miljøsanering riving.

Ansvarlig for prosjektering:	
Det er ikke avdekket gjenstående arbeider innenfor ansvarsområdet som er til hinder for å gi:	
☐ Rammetillatelse	☐ Igangsettingstillatelse/ ett-trinns tillatelse
☐ Midlertidig brukstillatelse	☒ Ferdigattest

Ansvarlig for utførelse:	
☐ Midlertidig brukstillatelse – Gjenstående arbeider for ansvarsområdet innenfor denne delen av tiltaket frem mot ferdigattest	
Angi gjenstående arbeider av mindre vesentlig betydning, innenfor ansvarsområdet og den delen av tiltaket det søkes midlertidig brukstillatelse for	
Angi resterende deler av tiltaket hvor det her ikke søkes om midlertidig brukstillatelse	

Sikkerhetsnivå og arbeider som vil bli utført innen 14 dager (Gjelder midlertidig brukstillatelse)	
Gjenstår det arbeid innenfor ansvarsområdet, for at tiltaket skal være sikkert å ta i bruk?	☐ Ja ☒ Nei
For å oppnå tilstrekkelig sikkerhetsnivå, vil følgende arbeider bli utført innen:	Dato
Type arbeider	

Ferdigattest	
☒ Ferdigattest – Det er ikke avdekket feil eller mangler som hindrer ferdigattest	

Bekreftelser	
Vi bekrefter at kvalitetssikring er utført og dokumentert i henhold til erklæring om ansvarsrett og foretakets kvalitetssikring.	
☒	Vi bekrefter at prosjektering er i samsvar med ytelser i TEK17 og preaksepterte ytelser (VTEK) eller ved analyse som viser at forskriftens (TEK17) funksjonkrav er oppfylt
☒	Vi bekrefter at utførelse er i samsvar med produksjonsunderlag.

Erklæring og underskrift	
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap 32, og at det kan medføre reaksjoner dersom det er gitt uriktige opplysninger.	
Dato 24-21	Foretakets underskrift Kjell-Ove Grande
Gjentas med blokkbokstaver KJELL OVE GRANDE	

Sluttrapport med avfallsplan for rehabilitering og riving

Gjelder søknadspiktig tiltak som berører del av bygning som overskrider 100 m² berørt bruksareal (BRA), eller konstruksjoner og anlegg der avfallsmengden overstiger 10 tonn (jf. TEK17 § 9-6). Denne blanketten skal også benyttes for tiltak hvor det både er nybygg og rehabilitering/riving. For nybygg: se byggblankett 5178 Sluttrapport med avfallsplan for nybygg.

Avfallsplan skal foreligge i tiltaket. Sluttrapport skal vedlegges søknad om ferdigattest. Eventuell justert sluttrapport, inkludert mindre gjenstående mengder, skal oppbevares av ansvarlig søker og skal ikke sendes inn til kommunen (se veiledning til SAK § 8-1 fjerde ledd).

Rapporten gjelder						
Eiendom/ byggsted	Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.
	173	20				
	Adresse				Postnr.	Poststed
	Hoøyveien 130				7142	Uthaug
	Kommune Ørland					

Detaljert sluttrapport med avfallsplan						
Blanketten omfatter ikke disponering av gravemasser fra byggevirksomhet. (jf. TEK17 § 9-5) Forurenset masse må håndteres i henhold til forurensningsforskriftens kapittel 2 (jf. TEK17 § 9-3).						
	PLAN	SLUTTRAPPORT				
	Beregnet mengde (tonn)	Disponeringsmåte (Ansl. mengde og leveringssted)				Faktisk mengde (tonn) (2) + (4)
	Fraksjoner som skal kildesorteres	Mengde levert til godkjent avfallsanlegg	Leveringssted	Mengde levert direkte til ombruk/ gjenvinning	Leveringssted	Fraksjoner som er kildesortert
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Ordinært avfall (listen er ikke uttømmende)						
Trévirke (ikke kreosot- og CCA-impregneret)	10,000	9,720	Høvsten			9,720
Papir, papp og kartong						0,000
Glass						0,000
Jern og andre metaller	0,500	1,360	Stena			1,360
Gipsbaserte materialer	0,840	0,840	Franzefoss			0,840
Plast						0,000
Betong, tegl, telt klinker og lignende	7,500			7,500	Byggegrøp	7,500
Forurenset betong og tegl (under grensen for farlig avfall)	24,650	24,650	Franzefoss			24,650
EE-avfall (elektriske og elektroniske produkter)	0,250	0,250	Stena			0,250
Annet (fylt inn under)						
						0,000
						0,000
						0,000
Sum sortert ordinært avfall	43,740	36,820		7,500		44,320
Farlig avfall (listen er ikke uttømmende)						
7041-42 Organiske løsemidler						0,000
7051-55 Maling, lim, lakk, fugemasser, sprayboks m.m. (også "tomme" fugemasse-patroner)						0,000
7081 Kvikksolv-holdig avfall						0,000
7086 Lysstoffrør						0,000
7098 Trykkipregnet trevirke (CCA)	0,700	0,900	Franzefoss			0,900
7121-23 Polymeriserende stoff, isocyanater og hardere						0,000
7152 Organisk avfall uten halogener (f.eks. avfall med kullkjære)						0,000
7154 Kreosot-impregneret trevirke						0,000

Detaljert sluttrapport med avfallsplan (forts.)						
	PLAN	SLUTTRAPPORT				
	Beregnet mengde (tonn)	Disponeringsmåte (Angi mengde og leveringssted)				Faktisk mengde (tonn) (2) + (4)
	Fraksjoner som skal kildesorteres	Mengde levert til godkjent avfallsanlegg	Leveringssted	Mengde levert direkte til ombruk/ gjenvinning	Leveringssted	Fraksjoner som er kildesortert
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
7156 Avfall med ftalater (PVC eller vinyl)	0,500	0,260	Børstad			0,260
7157 Kassert isolasjon med miljøskadelige blåsemidler som KFK og HKFK. (skumisolasjon)	0,002	0,003	Fosen Container			0,003
7210 PCB og PCT-holdig avfall (fugemasser og annet)						0,000
7211 PCB-holdige isolerglassruter						0,000
7240 KFK/HKFK/HFK og fluorkarboner (frakjøleanlegg etc)						0,000
Asbest	2,000	1,800	Franzefoss			1,800
Annet (fyll inn under)						0,000
						0,000
						0,000
7155 Brommerte flammeheier	0,002	0,003	Fosen Container			0,003
Sum sortert farlig avfall	3,204	2,966		0,000		2,966
Blandet avfall/ restavfall	13,000	11,000	Franzefoss			11,000
Sum avfall i alt	59,944	50,786		7,500		58,286
Sorteringsrad (Sum sortert ordinært avfall + sum sortert farlig avfall) / sum avfall i alt – sorteringsgraden skal være minst 60 % jf. TEK 17 § 9-8)	78,3	78,3		100,0		81,1
Avfall/areal (kg/m ²) (sum avfall i alt / bruksareal)						376,0

Erklæring

☒ Alt avfall etter riving er medtatt i sluttrapporten som sammen med søknad om ferdigattest sendes kommunen

Gjenstående avfall

Ved innsending av sluttrapport skal det redegjøres for ev. gjenstående avfall (jf veiledning til SAK10 § 8-1, fjerde ledd). Beregnet mengde (tonn), type avfall og hvordan dette skal håndteres skal oppgis.

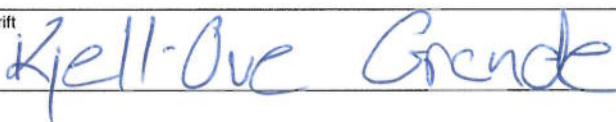
Vedlegg

Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til
Kvittering for innlevering av avfall	K	–

Erklæring og underskrift

Opplysningene gitt i plan og sluttrapport er basert på innkomne data fra de ansvarlig utførende

Ansvarlig søker for tiltaket

Foretak		
Tore Løkke AS		
Kontaktperson	Telefon	Mobiltelefon
Kjell Ove Grande		97505333
E-post		
kjell.ove@lokke.com		
Dato	Underskrift	
20.02.21		
Gjentas med blokkbokstaver		
KJELL OVE GRANDE		

VEDLEGG 10

Avfallsprodusentens dokumentasjon		Gnr. 173	Bnr. 20	Kommunens saksnr. 2020/92
Egenerklæring for avfalls-disponering i byggesaker		Skjema utfylt, dato: 20/2-21		
		Underskrift på vegne av avfallsprodusent: Kjell-Ove Grank		
• Brukes for å dokumentere leveranser av byggavfall der ordinær kvittering fra mottaker ikke kan fremskaffes. • Myndighetskrav til disponering av ulike fraksjoner – se veileder for avfallsprodusenter m.fl. • Fyll ut ett separat skjema for hver mottaker av avfall, og for hver type avfall.				
☒ Disponering lokalt på samme eiendom ¹⁾		Type avfall eller materialgjenvunnet produkt: BETONN		

¹⁾ Det er ikke nødvendig å dokumentere flytting av [rene] naturlige masser (jord, stein, sand etc.) internt på samme eiendom.

☐ Disponering på annen eiendom	Hvor er avfallet disponert? →	Gnr.	Bnr.	Adresse, kommune	
	Mottaker av avfall (kontaktperson)		Telefon	E-post	
	☐ Gjenvunnet materiale	Nærmere beskrivelse av materialgjenvunnet avfall			
Spesifisering av hver leveranse av avfall:					
Dato ²⁾	Mengde (tonn)	Signatur på vegne av tiltakshaver (avfallsleverandør)	Signatur på vegne av avfallsmottaker ³⁾	Merknader ⁴⁾	
SUM:					

³⁾ Flere leveranser (lass) på samme dag kan slås sammen.

²⁾ Feltet skal ikke fylles ut når avfall er disponert lokalt, på samme eiendom.

⁴⁾ Utfyllende opplysninger om mottaker / og eller avfallsdisponering kan gis i vedlegg

Deklarasjonsskjema for farlig avfall og radioaktivt avfall

VEDLEGE 11



Deklarasjonsnummer:

301087952

Avfallsprodusent

Organisasjonsnummer: 971854529

Navn: LØKKE TORE AS

Adresse: Stokksundveien 1010

Postnummer: 7177

Poststed: REVSNES

Kontaktperson: Kjell Ove Grande

Telefon: 97505333

Annen referanse: 324-19 Riving rød sone gruppe

EAL-kode: 170903 (Annet avfall fra bygge- og rivingsarbeid (herunder blandet avfall) som inneholder farlige stoffer)

Avfallsstoffnr: 7155 (Avfall med bromerte flammehemmere)

Mengde: 100 KG

Fra husholdninger: Nei Antall kolli: 1 Emballasjetype: IBC

Fysiske egenskaper ved 20°C: Fast Inneholder halogener: Vet ikke Inneholder tungmetaller: Vet ikke Tåler frost: Vet ikke Tåler varme: Vet ikke Flammepunkt °C:

TRANSPORTKLASSIFISERING: Ikke klassifiseringspliktig

UN-nummer: ADR-klasse: Emballasjegr.:

RADIOAKTIVT AVFALL: AKTIVITET OG NUKLIDER

Nuklide:

Spes.akt. (BQ/G):

Total spesifikk aktivitet (BQ/G):

Total aktivitet
(BQ):

Nærmere beskrivelse, tilleggsopplysninger transport: Bromerte flammehemmere

Dato: 170420

Sign.

Avfallsmottak

Kommune hvor avfallet oppstod: 5057 - ØRLAND

Organisasjonsnummer: 898406202

Navn: Sorteringsanlegg - Fosen Containerservice AS

Dato: 170420

Underskrift fra avfallsmottak:

Ev. korrigering etter kontroll hos avfallsmottak

EAL-kode: Avfallsstoffnr.:

Mengde:

RADIOAKTIVT AVFALL: AKTIVITET OG NUKLIDER

Nuklide:

Spes.akt.
(BQ/G):

Tot.sp.akt. (BQ/G):

Total aktivitet:

TRANSPORTKLASSIFISERING:

UN-nummer: ADR-klasse: Emballasjegr.:

Antall kolli: Emballasjetype:

Fysiske egenskaper ved 20°C: Inneholder halogener: Inneholder tungmetaller: Tåler frost: Tåler varme: Flammepunkt:

Deklarasjonsskjema for farlig avfall og radioaktivt avfall

VEDLEGG 12



Deklarasjonsnummer:

301087972

Avfallsprodusent

Organisasjonsnummer: 971854529

Navn: LØKKE TORE AS

Adresse: Stokksundveien 1010

Postnummer: 7177

Poststed: REVSNES

Kontaktperson: Kjell Ove Grande

Telefon: 97505333

Annen referanse: 324-19 Riving rød sone gruppe

EAL-kode: 170903 (Annet avfall fra bygge- og rivingsarbeid (herunder blandet avfall) som inneholder farlige stoffer)

Avfallsstoffnr: 7157 (Kassert isolasjon med miljøskadelige blåsemidler som KFK og HKFK)

Mengde: 3 KG

Fra husholdninger: Nei Antall kolli: 1 Emballasjetype: Småkolli

Fysiske egenskaper ved 20°C: Fast Inneholder halogener: Vet ikke Inneholder tungmetaller: Vet ikke Tåler frost: Vet ikke Tåler varme: Vet ikke Flammepunkt °C:

TRANSPORTKLASSIFISERING: Ikke klassifiseringspliktig

RADIOAKTIVT AVFALL: AKTIVITET OG NUKLIDER

UN-nummer: ADR-klasse: Emballasjegr.:

Nuklide:

Spes.akt. (BQ/G):

Total spesifikk aktivitet (BQ/G):

Total aktivitet

(BQ):

Nærmere beskrivelse, tilleggsopplysninger transport: 1 sekk med PUR-skum

Dato: 170420

Sign.

Avfallsmottak

Kommune hvor avfallet oppstod: 5057 - ØRLAND

Organisasjonsnummer: 898406202

Navn: Sorteringsanlegg - Fosen Containerservice AS

Dato: 170420

Underskrift fra avfallsmottak:

Ev. korrigering etter kontroll hos avfallsmottak

EAL-kode: Avfallsstoffnr.:

RADIOAKTIVT AVFALL: AKTIVITET OG NUKLIDER

Mengde:

Nuklide:

Spes.akt.

(BQ/G):

Tot.sp.akt. (BQ/G):

Total aktivitet:

TRANSPORTKLASSIFISERING:

UN-nummer: ADR-klasse: Emballasjegr.:

Antall kolli: Emballasjetype:

Fysiske egenskaper ved 20°C: Inneholder halogener: Inneholder tungmetaller: Tåler frost: Tåler varme: Flammepunkt: