

**Fra:** Geir Ove Svinø (gosvino@live.com)

**Sendt:** 02.03.2021 20:53:17

**Til:** Morseth Svein Erik

**Kopi:**

**Emne:** Søknad om dispensasjon - Øraveien 29

**Vedlegg:** Søknad - Øraveien 29 Lysøysundet.pdf

Hei.

Prosess med nabovarsel er nå fullført, og med bakgrunn i dette oversender vi nå vår søknad til Ørland Kommune for dispensasjon fra byggeforbudet i 100-metersbeltet.

Mulig dette skulle vært sendt til annen adresse, men håper du kan hjelpe oss med å få søknaden levert til riktig instans hos dere.

Mvh.

Geir Ove Svinø

950 27 156

---

**Fra:** Morseth Svein Erik <Svein.Erik.Morseth@orland.kommune.no>

**Sendt:** mandag 25. januar 2021 14:19

**Til:** Geir Ove Svinø <gosvino@live.com>

**Emne:** SV: Sammenføring av veranda

Hei

Siden din tomt ikke er detaljregulert eller byggegrense mot sjø ikke går fram av kommunedelplanen for Bjugn kommune, må du ha dispensasjon fra byggeforbudet i 100-metersbeltet for å føye verandaene sammen. En dispensasjonssøknad må nabovarsles, skrives i brev form og være grunngitt. Kommunen kan ikke gi dispensasjon dersom hensikten bak byggeforbudet i 100-metersbeltet settes vesentlig til side. I tillegg må fordelene med dispensasjon være klart større enn ulempene en dispensasjon kan gi. En dispensasjon må normalt på høring til Statsforvalteren (tidl. Fylkesmannen) og fylkeskommunen.

Bytting av eksisterende deler av verandaen (altså bytte likt mot likt) er ikke søknadspliktig under forutsetning at den er lovlig satt opp.

Under forutsetning at dispensasjon fra byggeforbudet i 100-metersbeltet blir gitt, vil utvidelse av veranda i inntil 15kvm ikke være søknadspliktig.

Vennlig hilsen

**Svein Erik Morseth**

saksbehandler



Mob: 468 51 727

[www.orland.kommune.no](http://www.orland.kommune.no)

E-post til og fra Ørland kommune er offentlig. Henvendelser som fører til saksbehandling arkiveres og blir dermed synlig på [postlista](#).

---

**Fra:** Geir Ove Svinø <gosvino@live.com>

**Sendt:** onsdag 20. januar 2021 14:37

**Til:** Morseth Svein Erik <Svein.Erik.Morseth@orland.kommune.no>

**Emne:** Sv: Sammenføring av veranda

Hei Svein Erik.  
Her er vedlegget jeg sendte til Geir.

Mvh.  
Geir Ove Svinø  
950 27 156

---

**Fra:** Morseth Svein Erik <[Svein.Erik.Morseth@orland.kommune.no](mailto:Svein.Erik.Morseth@orland.kommune.no)>  
**Sendt:** onsdag 20. januar 2021 08:43  
**Til:** Hassel Geir Øyvind <[goh@orland.kommune.no](mailto:goh@orland.kommune.no)>  
**Kopi:** Geir Ove Svinø <[gosvino@live.com](mailto:gosvino@live.com)>  
**Emne:** SV: Sammenføring av veranda

Manglet vedlegg i mailen.

Vennlig hilsen  
**Svein Erik Morseth**  
saksbehandler



Mob: 468 51 727  
[www.orland.kommune.no](http://www.orland.kommune.no)

E-post til og fra Ørland kommune er offentlig. Henvendelser som fører til saksbehandling arkiveres og blir dermed synlig på [postlista](#).

---

**Fra:** Hassel Geir Øyvind <[goh@orland.kommune.no](mailto:goh@orland.kommune.no)>  
**Sendt:** onsdag 20. januar 2021 07:43  
**Til:** Morseth Svein Erik <[Svein.Erik.Morseth@orland.kommune.no](mailto:Svein.Erik.Morseth@orland.kommune.no)>  
**Kopi:** Geir Ove Svinø <[gosvino@live.com](mailto:gosvino@live.com)>  
**Emne:** SV: Sammenføring av veranda

Hei.

Videresender forespørselen til vår byggesaksbehandler Svein Erik Morseth.

Vennlig hilsen  
**Geir Øyvind Hassel**  
oppmålingsingeniør



Mob: 468 34 451  
[www.orland.kommune.no](http://www.orland.kommune.no)

E-post til og fra Ørland kommune er offentlig. Henvendelser som fører til saksbehandling arkiveres og blir dermed synlig på [postlista](#).

---

**Fra:** Geir Ove Svinø <[gosvino@live.com](mailto:gosvino@live.com)>

**Sendt:** tirsdag 19. januar 2021 22.35

**Til:** Hassel Geir Øyvind <[goh@orland.kommune.no](mailto:goh@orland.kommune.no)>

**Emne:** Sammenføring av veranda

Hei Geir.

Vi har hatt kontakt med deg i forbindelse med andre saker tilknyttet vår eiendom på Lysøya, og jeg tillater meg derfor å sende dette spørsmålet direkte til deg.

I vedlagte dokument beskriver vi et ønske om å knytte sammen veranda øst og veranda sør. Vi har gjennomgått dette med naboer, og det er ingen innsigelser på dette.

Det er litt uklart for oss om denne endringen er søknadspliktig eller ikke.  
Håper du kan gi oss anbefaling om veien videre.

Mvh.

Geir Ove Svinø

950 27 156