

Fra: pal kotsbakk (palkotsbakk@gmail.com)

Sendt: 24.02.2021 22:18:28

Til: Sørli Mari

Kopi:

Emne: Re: forespørsel vedrørende fritidsbolig på Storfosna

Vedlegg: Fasade sør øst.PNG;Fasade nord øst.PNG;Fasade sør vest.PNG;Fasade nord vest.PNG;Fasade nord.PNG;Fasade sør.PNG;plan og snitt hytte.pdf;Fasade vest.PNG;Situasjonskart.pdf

Hei og takk for hurtig tilbakemelding.

Her er våre foreløpige skisser på hytte, og et forsøk på å tegne den inn på kartet.

Plantegninger er ganske nøyaktig på hvordan vi ser for oss at det blir, og snitt viser hvilke høyder vi ser for oss.

Vi tenker å prøve å følge terrenget litt, og tenker å senke soveromsfløyen 50cm i forhold til stue/gang.

Men på bilder har vi ikke fått til å senke den delen enda, så den blir litt lavere over soverom/gang enn hva som vises der.

Totalt har vi regnet oss fram til at hytta blir ca. 137m² hvis vi har forstått reglene for beregning av m² riktig.

Vi ser for oss å bruke stående panel av noe slag, og torvtak.

Vi har lyst til å trekke hytta så langt bak på tomat som mulig, så vi ser for oss å plassere den ca 2m fra tomtegrensen begge veier. Dette må vel naboene spesifikt skrive under på at er ok for de?

Jeg er snekker, og vi tenker å bygge hytta selv som selvbygger.

Hvordan synes dere dette ser ut, og er dette noe vi kan få lov til å bygge?

Hilsen Pål Kotsbakk.

Tlf 91830127.

tir. 23. feb. 2021 kl. 12:34 skrev Sørli Mari <Mari.Sorli@orland.kommune.no>:

Hei!

Jeg har mottatt deres forespørsel vedrørende bygging av fritidsbolig på Storfosna. Jeg ser at eiendommen er avsatt til fritidsformål i kommuneplanens arealdel. Dersom dere har noe skissert allerede kan dere gjerne sende over situasjonskart og andre skisser på e-post til meg så kan jeg se på det. Når det gjelder utslipp er Svein Erik Morseth den rette å kontakte.

Vennlig hilsen

Mari Sørli

Plan- og byggesaksbehandler



Mob: 909 74 380

www.orland.kommune.no

E-post til og fra Ørland kommune er offentlig. Henvendelser som fører til saksbehandling arkiveres og blir dermed synlig på [postlista](#).