

Søknad om ferdigattest

Pbl § 21-10, SAK10 §§ 8-1 og 8-2

Søknaden gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr. 166	Bnr. 301	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune Ørland
	Adresse Flatnesveien 174				Postnr. 7130	Poststed Brekstad	

Ferdigattest	
Tilfredsstiller tiltaket kravene til ferdigattest?	☒ Ja ☐ Nei Hvis nei, fyll ut informasjonen nedenfor.
Det gjenstår følgende arbeider av mindre vesentlig betydning som vil bli utført innen 14 dager:	Dato
Type arbeider	
Bekreftelse på at disse arbeidene er utført vil være kommunen i hende innen: Dato	

Oppdatert dokumentasjon	
Er det foretatt ikke søknadspliktige endringer/justeringer i forhold til tillatelsen?	
☐ Ja ☒ Nei	Hvis ja, vedlegg oppdatert situasjonsplan, tegninger eller dokumentasjon som viser hva som er utført.

Sluttrapport for avfall	
Sluttrapport av	Dato 25.05.2020
vedlegges søknaden	
Ansvarlig søker forplikter seg til å påse at sluttrapporten blir ajourført og oppbevart.	
Vedlegg nr. K - 1	

Varmesystem			
Energiforsyning		Varmefordeling	
☐ Elektrisitet	☐ Sol	☐ Vannbåren gulvvarme	☒ Ikke relevant
☐ Biobrensel	☐ Gass	☐ Vannbåren radioator	☐ Luftoppvarming
☐ Varmepumpe - luft	☐ Olje/parafin	☐ Elektriske varmekabler	☐ Kamin/ovn/peis
☐ Varmepumpe - berg/sjø	☐ Annet	☐ Elektriske panelovner	☐ Annet
☐ Fjernvarme/spillvarme			

Erklæring	
☐	Det bekreftes at tilstrekkelig dokumentasjon som grunnlag for driftsfasen er overlevert byggverkets eier

Vedlegg			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
Situasjonsplan, avkjøringsplan	D	-	☒
Tegninger, plan, snitt, fasade	E	-	☒
Redegjørelser/kart	F	-	☒
Gjennomføringsplan	G	1 - 1	☐
Sluttrapport for avfallsplan og miljøsaneringsbeskrivelse	K	1 - 1	☐
Boligspesifikasjon i matrikkelen	H	-	☒
Uttalelser fra andre offentlige myndigheter	I	-	☒
Andre vedlegg	Q	-	☒

Underskrifter			
Ansvarlig søker for tiltaket (for tiltak etter pbl § 20-1)		Tiltakshaver (bare for tiltak uten ansvarlig søker pbl 20-4)	
Foretak Tore Løkke AS		Navn	
Kontaktperson KJELL OVE GRANDE	Telefon Mobiltelefon 97505333	Kontaktperson	Telefon Mobiltelefon
E-post kjell.ove@lokke.com		E-post	
Dato 9/3-21		Dato	
Underskrift Kjell-Ove Grande		Underskrift	
Gjentas med blokkbokstaver KJELL OVE GRANDE		Gjentas med blokkbokstaver	

Samsvarserklæring

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 23-1, SAK10 kapittel 12

Samsvarserklæringen skal sendes til ansvarlig søker.

Erklæringen gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	166	301					Ørland
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	Flatnesveien 174				7130	Brekstad	

Foretak	
Foretakets navn	Organisasjonsnr.
Tore Løkke AS	833533282

Ansvarsrett erklært dato	23.10.2019	Arbeidet innen ansvars- området er avsluttet	☒ Ja ☐ Nei
-----------------------------	------------	---	---

Ansvarsområde	
Hentet fra erklæring om ansvarsrett	Funksjon (PRO, UTF)
	SØK. PRO. UTF.
	Beskrivelse av ansvarsområde
	Søknad om IG, miljøkartlegging, miljøsanering riving.

Ansvarlig for prosjektering:			
Det er ikke avdekket gjenstående arbeider innenfor ansvarsområdet som er til hinder for å gi:			
☐ Rammetillatelse	☐ Igangsettingstillatelse/ ett-trinns tillatelse	☐ Midlertidig brukstillatelse	☒ Ferdigattest

Ansvarlig for utførelse:	
☐ Midlertidig brukstillatelse – Gjenstående arbeider for ansvarsområdet innenfor denne delen av tiltaket frem mot ferdigattest	
Angi gjenstående arbeider av mindre vesentlig betydning, innenfor ansvarsområdet og den delen av tiltaket det søkes midlertidig brukstillatelse for	
Angi resterende deler av tiltaket hvor det her ikke søkes om midlertidig brukstillatelse	

Sikkerhetsnivå og arbeider som vil bli utført innen 14 dager (Gjelder midlertidig brukstillatelse)			
Gjenstår det arbeid innenfor ansvarsområdet, for at tiltaket skal være sikkert å ta i bruk?	☐ Ja ☒ Nei	Hvis ja, fyll ut informasjonen nedenfor	
For å oppnå tilstrekkelig sikkerhetsnivå, vil følgende arbeider bli utført innen:	Dato		
Type arbeider			

Ferdigattest
☒ Ferdigattest – Det er ikke avdekket feil eller mangler som hindrer ferdigattest

Bekreftelser
Vi bekrefter at kvalitetssikring er utført og dokumentert i henhold til erklæring om ansvarsrett og foretakets kvalitetssikring.
☒ Vi bekrefter at prosjektering er i samsvar med ytelser i TEK17 og preaksepterte ytelser (VTEK) eller ved analyse som viser at forskriftens (TEK17) funksjonkrav er oppfylt
☒ Vi bekrefter at utførelse er i samsvar med produksjonsunderlag.

Erklæring og underskrift		
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap 32, og at det kan medføre reaksjoner dersom det er gitt uriktige opplysninger.		
Dato	Foretakets underskrift	Gjentas med blokkbokstaver
9/3-21	Kjell-Ove Grande	KJELL OVE GRANDE

Sluttrapport med avfallsplan for rehabilitering og riving

Gjelder søknadspiktig tiltak som berører del av bygning som overskrider 100 m² berørt bruksareal (BRA), eller konstruksjoner og anlegg der avfallsmengden overstiger 10 tonn (jf. TEK17 § 9-6). Denne blanketten skal også benyttes for tiltak hvor det både er nybygg og rehabilitering/riving. For nybygg; se byggblankett 5178 Sluttrapport med avfallsplan for nybygg.

Avfallsplan skal foreligge i tiltaket. Sluttrapport skal vedlegges søknad om ferdigattest. Eventuell justert sluttrapport, inkludert mindre gjenstående mengder, skal oppbevares av ansvarlig søker og skal ikke sendes inn til kommunen (se veiledning til SAK § 8-1 fjerde ledd).

Rapporten gjelder							
Eiendom/ byggsted	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	166	301					Ørland
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	Flatnesveien 174				7130	Brekstad	

Detaljert sluttrapport med avfallsplan						
Blanketten omfatter ikke disponering av gravemasser fra byggevirksomhet. (jf. TEK17 § 9-5) Forurenset masse må håndteres i henhold til forurensningsforskriftens kapittel 2 (jf. TEK17 § 9-3).						
	PLAN	SLUTTRAPPORT				
	Beregnet mengde (tonn)	Disponeringsmåte (Angi mengde og leveringssted)				Faktisk mengde (tonn) (2) + (4)
	Fraksjoner som skal kildesorteres	Mengde levert til godkjent avfallsanlegg	Leveringssted	Mengde levert direkte til ombruk/ gjenvinning	Leveringssted	Fraksjoner som er kildesortert
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Ordinært avfall (listen er ikke uttømmende)						
Trevirke (ikke kreosot- og CCA-impregneret)	14,000	12,200	Franzefoss			12,200
Papir, papp og kartong						0,000
Glass						0,000
Jern og andre metaller	1,000	2,200	Stena			2,200
Gipsbaserte materialer	0,780	0,780	Franzefoss			0,780
Plast						0,000
Betong, tegl, lett klinker og lignende						0,000
Forurenset betong og tegl (under grensen for farlig avfall)	73,000			73,000	Byggegrøp	73,000
EE-avfall (elektriske og elektroniske produkter)	0,250	0,250	Stena			0,250
Annet (fyll inn under)						
						0,000
						0,000
						0,000
Sum sortert ordinært avfall	89,030	15,430		73,000		88,430
Farlig avfall (listen er ikke uttømmende)						
7041-42 Organiske løsemidler						0,000
7051-55 Maling, lim, lakk, fugemasser, sprayboks m.m. (også "tomme" fugemasse-patroner)						0,000
7081 Kvikksølv-holdig avfall						0,000
7086 Lysstoffrør						0,000
7098 Trykklimpregnert trevirke (CCA)	1,000	1,400	Franzefoss			1,400
7121-23 Polymeriserende stoff, isocyanater og hardere						0,000
7152 Organisk avfall uten halogen (f.eks. avfall med kullkjære)						0,000
7154 Kreosot-impregneret trevirke						0,000

Detaljert sluttrapport med avfallsplan (forts.)						
	PLAN	SLUTTRAPPORT				
	Beregnet mengde (tonn)	Disponeringsmåte (Angi mengde og leveringssted)				Faktisk mengde (tonn) (2) + (4)
	Fraksjoner som skal kildesorteres	Mengde levert til godkjent avfallsanlegg	Leveringssted	Mengde levert direkte til ombruk/ gjenvinning	Leveringssted	Fraksjoner som er kildesortert
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
7156 Avfall med ftalater (PVC eller vinyl)	0,200	0,100	Børstad			0,100
7157 Kassert isolasjon med miljøskadelige blåsemidler som KFK og HKFK. (skumisolasjon)	0,010	0,010	Fosen Container			0,010
7210 PCB og PCT-holdig avfall (fugemasser og annet)						0,000
7211 PCB-holdige isolerglassruter						0,000
7240 KFK/HKFK/HFK og fluorkarboner (frakjøleanlegg etc)						0,000
Asbest						0,000
Annet (fyll inn under)						0,000
						0,000
7158 Klorparafinvindu	0,050	0,050	Børstad			0,050
						0,000
Sum sortert farlig avfall	1,260	1,560		0,000		1,560
Blandet avfall/ restavfall	21,000	21,000				21,000
Sum avfall i alt	111,290	37,990		73,000		110,990
Sorteringsrad (Sum sortert ordinært avfall + sum sortert farlig avfall) / sum avfall i alt – sorteringsgraden skal være minst 60 % jf. TEK 17 § 9-8)						81,1
Avfall/areal (kg/m ²) (sum avfall i alt / bruksareal)						444,0

Erklæring



Alt avfall etter riving er medtatt i sluttrapporten som sammen med søknad om ferdigattest sendes kommunen

Gjenstående avfall

Ved innsending av sluttrapport skal det redegjøres for ev. gjenstående avfall (jf veiledning til SAK10 § 8-1, fjerde ledd). Beregnet mengde (tonn), type avfall og hvordan dette skal håndteres skal oppgis.

Vedlegg

Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til
Kvittering for innlevering av avfall	K	–

Erklæring og underskrift

Opplysningene gitt i plan og sluttrapport er basert på innkomne data fra de ansvarlig utførende

Ansvarlig søker for tiltaket

Foretak

Tore Løkke AS

Kontaktperson

Kjell Ove Grande

Telefon

Mobiltelefon

97505333

E-post

kjell.ove@lokke.com

Dato

25.05.20

Underskrift

Kjell Ove Grande

Gjentas med blokkbokstaver

KJELL OVE GRANDE

VEDLEGG 10

Avfallsprodusentens dokumentasjon		Gnr. 106	Bnr. 301	Kommunens saksnr. 2020 6596
Egenerklæring for avfalls-disponering i byggesaker		Skjema utfyllt, dato: 25/5-21		Underskrift på vegne av avfallsprodusent: Ljell-Ove Bræk
• Brukes for å dokumentere leveranser av byggavfall der ordinær kvittering fra mottaker <u>ikke</u> kan fremskaffes. • Myndighetskrav til disponering av ulike fraksjoner – se veileder for avfallsprodusenter m.fl. • Fyll ut ett separat skjema <u>for hver mottaker</u> av avfall, og <u>for hver type avfall</u>.				
☒ Disponering lokalt på samme eiendom ¹⁾		Type avfall eller materialgjenvunnet produkt: BETONG		

¹⁾ Det er ikke nødvendig å dokumentere flytting av [rene] naturlige masser (jord, stein, sand etc.) internt på samme eiendom.

☐ Disponering på annen eiendom	Hvor er avfallet disponert? →	Gnr.	Bnr.	Adresse, kommune	
	Mottaker av avfall (kontaktperson)		Telefon	E-post	
	☐ Gjenvunnet materiale	Nærmere beskrivelse av materialgjenvunnet avfall			
Spesifisering av hver leveranse av avfall:					
Dato ²⁾	Mengde (tonn)	Signatur på vegne av tiltakshaver (avfallsleverandør)	Signatur på vegne av avfallsmottaker ³⁾	Merknader ⁴⁾	
SUM:					

³⁾ Flere leveranser (lass) på samme dag kan slås sammen.

²⁾ Feltet skal ikke fylles ut når avfall er disponert lokalt, på samme eiendom.

⁴⁾ Utfyllende opplysninger om mottaker / og eller avfallsdisponering kan gis i vedlegg