



Statens vegvesen

WSP NORGE AS
Postboks 185 Sentrum
0102 OSLO

Behandlende enhet:
Transport og samfunn

Saksbehandler/telefon:
Sturla Leirvik / 74122507

Vår referanse:
21/53197-2

Deres referanse:

Vår dato:
24.03.2021

Statens vegvesen sin uttalelse til varsel om oppstart av detaljregulering for Tinden gnr. 182 bnr. 478 i Ørland kommune

Vi viser til oversendelse datert 18. mars 2021.

Statens vegvesen har ansvar for å påse at føringene i Nasjonal transportplan, statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging, vegnormalene og andre nasjonale og regionale arealpolitiske føringer blir ivare tatt i planleggingen. Vi uttaler oss videre som forvalter av riksveg og som faglig sektormyndighet for vegtransport.

Statens vegvesen sine faglige råd:

- Det må foretas en helhetlig vurdering og avklaring når det gjelder planforslaget for «Åstumhaugen», varsel om oppstart for «gnr. 82 bnr. 481 Skaret på Opphaug» og «Tinden gnr. 182 bnr. 478».
- Det må tas inn en bestemmelse som ivaretar bygge- og anleggsfasen.

Bakgrunn:

Hensikten med planarbeidet er å regulere til småhusbebyggelse med tilhørende adkomst. Det anslås oppføring av 8–12 boliger. Det aktuelle området er avsatt til boligformål, felt B_11 i kommuneplanens arealdel. Del av vegareal for Naustalleen er inkludert i planområdet, og her overlapper planområdet med eksisterende reguleringsplan for «Ottar Åstum, Opphaug Skaret–gnr. 82 bnr. 32.»

Basert på at tiltaket er utredet i overordnet plan og at detaljreguleringen ikke avviker fra denne, har Ørland kommune konkludert med at det ikke er krav om konsekvensutredning for reguleringsplanarbeidet.

I tilknytning til varslet er det et bebygd område som omfattes av godkjent reguleringsplan for «Ottar Åstum, Opphaug Skaret–gnr. 82 bnr. 32». I tillegg er det felt B_12 i kommuneplan med planforslaget «Åstumhaugen», felt B_13 med varsel om oppstart for «gnr. 82 bnr. 481 Skaret på Opphaug», felt B_27, samt en del eksisterende boliger. Arbeidet med planforslag og varsel har stoppet opp, men er ikke offisielt avsluttet.

Felles for eksisterende boligområder, planforslag, varsel og område B_27 er adkomst via privat veg, Fitjanveien, som drenerer ut i fv. 6392, Vesteråttveien.

Fv. 6392 er forkjørsveg som har særskilt fartsgrense 60 km/t. Trafikkmengden, årsdøgntrafikk (ÅDT), er 1840 biler, herav 9 % lange/store (tall fra 2019). Trøndelag fylkeskommune har utarbeidet en «Vegstrategi Trøndelag», hvor fv. 6346 har funksjonsklasse D–Lokal samleveg.

Statens vegvesen sin merknad:

Som statlig sektormyndighet har Statens vegvesen et selvstendig ansvar for å koordinere trafiksikkerhetsarbeidet for å bedre sikkerheten i vegtransporten, og i lys av dette være en pådriver for at alle aktører bidrar til å oppfylle nullvisjonen og nasjonale målsettinger.

Vi har følgende merknader i forbindelse med varsel om oppstart:

Varsel om oppstart er etter vårt syn mangelfullt i forhold til omkringliggende og uavklarte planforslag og varsel.

I tilknytning til varslet foreligger det to uavklarte forslag. For planforslag «Åstumhaugen» viser vi til vårt brev datert 2. mai 2016 og vårt brev datert 17. august 2017. Førstnevnte brev var en del av en felles uttalelse datert 8. juni 2016 fra Fylkesmannen i Sør – Trøndelag til Ørland kommune. For varslet oppstart av «gnr. 82 bnr. 481 Skaret på Opphaug», viser vi til vårt brev datert 10. mars 2017, der vi stiller spørsmål om adkomst. Vi forutsetter at forslagsstiller er kjent med disse opplysningene.

Det bør etter Staten vegvesen sin mening foretas en helhetlig vurdering med tanke på å få en avklaring av planforslaget og varsel om oppstart som har stoppet opp. Det vil ha stor betydning for dette varslet om oppstart. Vi tenker spesielt på trafiksikkerhet og trygg skoleveg til Opphaug skole. Hvis det ikke blir noen avklaring, er det viktig at det faglige råd som tidligere er gitt, bla. rekkefølgekrav følges opp. Planmyndigheten, Ørland kommune, har et særlig ansvar for avklaring.

Vårt **faglige råd** er at det må foretas en helhetlig vurdering og avklaring når det gjelder planforslaget for «Åstumhaugen», varsel om oppstart for «gnr. 82 bnr. 481 Skaret på Opphaug» og «Tinden gnr. 182 bnr. 478».

Det vil bli en del anleggsvirksomhet. Det må tas inn en bestemmelse som stiller krav om en plan for bygge- og anleggsfasen. Planen må sikre nødvendige tiltak for å forebygge ulykker.

Planen må omhandle tiltak for å ivareta trafiksikkerhet i tillegg til støy og støv. Vårt **faglige råd** er at det må tas inn en bestemmelse som ivaretar bygge- og anleggsfasen.

Når det gjelder vegforhold for øvrig, viser vi til egen uttalelse fra Trøndelag fylkeskommune.

Statens vegvesen gjør også oppmerksom på at dette er en veiledende uttalelse basert på de opplysningene som framkommer av oppstartsvarselet. Vi vil komme tilbake med en endelig uttalelse når planen sendes på høring.

Transportforvaltning midt 1

Med hilsen

Helge Andreas Stabursvik
Fungerende seksjonsleder

Sturla Leirvik

Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ingen håndskrevne signaturer.

Kopi

STATSFORVALTEREN I TRØNDELAGE, Postboks 2600, 7734 STEINKJER
TRØNDELAGE FYLKESKOMMUNE, Fylkets hus Postboks 2560, 7735 STEINKJER
ØRLAND KOMMUNE, Postboks 43, 7159 BJUGN