

Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §20-3, jf. §20-1



Søknaden gjelder

EIENDOM/BYGGESTED

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
73	10	3	0

Kommune Ørland

Adresse , 7168 Lysøysundet

TILTAKETS ART OG BRUK

Tiltakstype: Nytt bygg - Over 70 m2 -Ikke boligformål

Næringsgruppe: S Annen tjenesteyting

Bygningstype: 219 Annen industribygning

Anleggstype: Industri

Formål: Annet

Beskrivelse av bruk: Pumpehus på 75 m²

TILTAKSHAVER

Navn: MOWI ASA

Organisasjonsnummer: 964118191

Telefon: 99599084

99599084

E-postadresse: anja.moen@mowi.com

Adresse: Sandviksbodene , 5035 BERGEN

Kontaktperson

Navn: Anja Moen

Telefon: 99599084

E-postadresse: anja.moen@mowi.com

FAKTURAADRESSE FOR TILTAKSHAVER

Navn: MOWI ASA

Adresse: Sandviksbodene , 5035 BERGEN

Organisasjonsnummer: 964118191

09.04.2021 08:02:36 AR424281081

ANSVARLIG SØKER

Navn: Kystplan AS
Telefon: 90855627
E-postadresse: grethe@kystplan.no
Adresse: , 7239 HITRA
Organisasjonsnummer: 990958246
Kontaktperson
Navn: Grethe Rostad
Telefon: 90855627
E-postadresse: grethe@kystplan.no

VARSLING

Er tiltaket unntatt nabovarsling? Nei
Foreligger det merknader fra naboer eller gjenboer? Ja
Hvor mange merknader foreligger? 2

Ansvarlig søkers vurdering av merknadene:

Se vedlegg merknader med kommentarer

FØLGEBREV

KORT BESKRIVELSE AV TILTAKET:

Det søkes om pumpehus

REDEGJØRELSE:

På vegne av Mowi AS sendes søknad om dispensasjon og tillatelse til tiltak for pumpehus på 75 m² på eiendommen gbnr. 73/10, fnr. 3.

Pumpehuset skal erstatte en dieselvarmer som står der i dag.

SØKNAD OM DISPENSASJON

Det søkes om dispensasjon fra:

Arealplaner

Beskrivelse:

det søkes om dispensasjon fra LNFR-formålet i kommuneplanens arealdel

Begrunnelse:

Se vedlegg b-dispensasjonssøknad

Arealdisponering

PLANSTATUS MV.

Gjeldende plan:

Type plan:	Arealdel av kommuneplan
Navn på plan:	Kommuneplanens arealdel for Bjugn
Reguleringsformål:	LNFR

Beregningsregel angitt i gjeldende plan Annet (annetUdef)

Grad av utnytting iht. gjeldende plan 0 m²

PLASSERING AV TILTAKET

Er det strømførende linje/kabel eller nettstasjon/transformator i, over eller i nærheten av tiltaket? Nei

Er vann og avløpsledninger i konflikt med tiltaket? Nei

Krav til byggegrunn

Skal byggverket plasseres i område med fare for:

Flom (TEK § 7-2) Nei

Skred (TEK § 7-3) Nei

Andre natur- og miljøforhold (pbl § 28-1) Nei

VANNFORSYNING

Tilknytning Offentlig vannverk

Beskrivelse

Krysser vanntilførsel annens grunn? Nei

AVLØP

Tilknytning Privat avløpsanlegg

Skal det installeres vannklosett Nei

Foreligger utslippstillatelse Ja

Krysser avløpsanlegg annens grunn? Nei

OVERVANN

Blir takvann/overvann ført til terreng? Ja

Løfteinnretninger

Er det løfteinnretninger som omfattes av TEK i bygningen? Nei

Planlegges løfteinnretninger som omfattes av TEK i bygningen? Nei

Erklæring om ansvarsrett fra ansvarlig søker og signering

Foreligger sentral godkjenning? Ja

- ☒ Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i plan- og bygningsloven.

Vi forplikter oss til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. byggesaksforskriften kapittel 10 og 11.

Vi er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kapittel 32 og at uriktige opplysninger kan medføre reaksjoner.

SIGNERT AV

GRETHE ROSTAD på vegne av KYSTPLAN AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn

09.04.2021 08:02:36 AR424281081

Filvedlegg:

D- situasjonsplan nytt pumpehus rev01.pdf

e-tegninger.pdf

b-dispensasjonssøknad.pdf

ErklæringOmAnsvarsrett-PRO_GJUL RABBAN AS.pdf

ErklæringOmAnsvarsrett-UTF_GJUL RABBAN AS.pdf

Kvittering-for-nabovarsel-20210325-1317.pdf

SvarPaaNabovarsel.pdf

SvarPaaNabovarsel.pdf

Nabovarsel-20210325-1317.pdf

Ikke relevant for søknaden.pdf

Merknader med kommentarer.pdf