

Søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 20-4 og SAK kap. 3



Søknaden gjelder

EIENDOM/BYGGESTED

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
2	21	0	0
Bygningsnr	Bolignr		

Kommune Ørland

Adresse Haldorhamnveien 225, 7167 VALLERSUND

VILKÅR FOR 3 UKERS SAKSBEHANDLING

Tiltaket oppfyller kravene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 tredje ledd.

TILTAKETS ART OG BRUK

Tiltakstype	Nytt bygg - Under 70 m2 - ikke boligformål	
Næringsgruppe	A	Jordbruk, skogbruk og fiske
Bygningstype	231	Lagerhall
Formål	Annet	
Beskrivelse av bruk	Redskapsbod	

TILTAKSHAVER

Navn	Åshild Margareth Johansen
Telefon	90099725
E-postadresse	rog-4@online.no
Adresse	Haldorhamnveien 225, 7167 VALLERSUND
Kontaktperson:	

Navn	Kim Mørreaunet
Telefon	93286740
E-postadresse	post@fosen-hytta.no

VARSLING

Er tiltaket unntatt nabovarsling?	Nei
Foreligger det merknader fra naboer eller gjenboer?	Nei

FØLGEBREV

Redskapsbod

09.04.2021 10:30:54 AR424324205

Arealdisponering

PLANSTATUS MV.

Gjeldende plan:

Type Plan	Arealdel av kommuneplan
Navn på plan	Kommuneplanens arealdel Bjugn Kommune
Reguleringsformål	LNFR område

Beregningsregel angitt i gjeldende plan Annet (annetUdef)

PLASSERING AV TILTAKET

Er det strømførende linje/kabel eller nettstasjon/transformator i, over eller i nærheten av tiltaket? Nei

Er vann og avløpsledninger i konflikt med tiltaket? Nei

Tiltaket er innenfor byggegrensene.

Krav til byggegrunn

Skal byggverk plasseres i område med fare for:

Flom (TEK § 7-2)	Nei
Skred (TEK § 7-3)	Nei
Andre natur- og miljøforhold (pbl § 28-1)	Nei

Tilknytning til vei og ledningsnett

ADKOMST

Skal tiltaket gi ny/endret adkomst? Nei

VANNFORSYNING

Tilknytning	Annen privat vannforsyning, ikke innlagt vann
Beskrivelse	Ingen
Krysser vanntilførsel annens grunn?	Nei

AVLØP

Tilknytning	Privat avløpsanlegg
Skal det installeres vannklosett	Nei
Foreligger utslippstillatelse	Nei
Krysser avløpsanlegg annens grunn?	Nei

OVERVANN

Blir takvann/overvann ført til terreng?	Ja
Finnes det avløpssystem for overvann?	Nei

Erklæring og signering

Tiltakshaver forplikter seg til å gjennomføre tiltaket iht. plan og bygningsloven (pbl), byggt teknisk forskrift og gitt tillatelse.

SIGNERT AV

ROGER JOHANSEN

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn

09.04.2021 10:30:54 AR424324205

09.04.2021 10:30:54 AR424324205

Filvedlegg:

Situasjonskart.pdf

Plan snitt og fasader.pdf

Plan snitt og fasader.pdf

KvitteringNabovarsel.pdf

Plan snitt og fasader.pdf