

Hei
Se mine svar i rødt.
Håper dette er tilstrekkelig.



Vennlig hilsen
Inge Mortensen
[Tel: 99336615](tel:99336615)
inge@vibstadvvs.no

Fra: Mekkes-Roodbol Petra <petra.roodbol@orland.kommune.no>
Sendt: 18. januar 2021 13:53
Til: Hanne Sørli Wisniewski <hanne@sorliarkitekter.no>; Inge <inge@vibstadvvs.no>
Emne: Betydning av sikkerhetssoner - propantank Uthaug

Jeg viser til din samtale med vår konsulent K. Sørensen i dag, vedr. ROS-analyse og supplering av denne mottatt 15.01.2021 – der du avslutningsvis sa at du skriftlig ville svare på de konkrete spørsmålene som ble reist i samtalen.

Ørland kommune skal behandle en dispensasjonssøknad for plassering av en propantank med tilhørende betongkonstruksjon som er i strid med arealformål og byggegrenser angitt i reguleringsplan. Dette betyr at vi må vurdere hvilket areal som blir berørt av en eventuell dispensasjon, dvs. mulige konsekvenser for fremtidig bruk av arealet rundt propantanken.

Jeg har laget et nyt situasjons kart med soner slik de er nede på bakkenivå, med forklaringer. Indre og midtre sone begrenser seg til område innenfor murer med unntak av ende der det er åpning, der vil vi få påvirkning av strålevarme hvis et større opplag begynner å brenne. På grunn av at åpningen er sperret med netting vil det ikke være noen fare ved at folk går utover moloen for rekreasjon eller fiske. Men brennbare bygninger eller lagring av brennbart opplag kan ikke tillates i denne sone. Men skulle det likevel bli nødvendig med et slikt tiltak i framtiden kan åpning mures igjen og vi vil få samme branntekniske skille her også.

For å kunne behandle søknaden er det meget viktig at vi helt konkret får vite hvilke begrensinger anlegget medfører for arealet rundt tanken. F.eks. hvor og hva kan det bygges/ikke bygges rundt her. Hvilke tennkilder skal holdes vekk fra hvilke soner, hvilke konkrete aktiviteter kan eller kan ikke tillates, i hvilke soner? Dette bør utformes med inntegning i kart av alle 5 soner – dvs. ex-sone 1 og 2, samt indre, midtre og ytre sone. Det bør konkret opplistes hva man kan og ikke kan gjøre i den enkelte sone. Dersom enkelte av disse sonene ikke har betydning, så må dette beskrives og begrunnes.

Først vil jeg si noe om EX soner i forbindelse med LPG tank og utstyr. I fordampere (i rustfritt skap i ende av betongmur) er det en regulator som tar ned trykk i fra tanktrykk og ned til akseptabelt trykk for å sende inn i bygg. Disse regulatorene vil kunne puste litt, og de vil slippe ut ørsmå mengder gass fra tid til annen, derfor har vi en EX sone 1 inne i dette skapet. Her er all bruk av ild strengt forbudt.

På selve tanken så er det selve sikkerhetsventilene det er sone i rundt kun sone 2 nede på bakken. Trykket på en propan tank er avhengig av temperatur på innholdet i tanken. Ca. 4 bar ved 0 grader og ca. 7,5 bar ved + 20 grader. Sikkerhetsventilen åpner på 16 bar det vil si en temperatur på ca. 50 grader på tank og innhold.

Ytre sone er veiledende på 100m og omfatter vanskelig rømbare soner som sykehjem, barnehager. Dette har jeg sjekket og kom fram til at det ikke var relevant for dette prosjektet. Arealmessig begrensning er at slike bygg kan oppføres innenfor dette.

Indre og midtre sone er for denne tanken veiledende 15m i og med at det er bygget en solid mur på 3 sider av tanken kan vi begrense disse til innenfor mur vegger, bortsett fra der det er åpning.

Innenfor inntegnede ex sone2 skal ikke det forekomme åpen ild, røyking og fyrverkeri osv. EX sone 1 skal det i tillegg kun brukes kun ATEX sikkert utstyr. Ellers kan område brukes som før.

Vi ønsker også å få beskjed om at vurderingene som er gjort har tatt hensyn til at dette ikke er et industriområde, men kommunalt havneområde som er åpent for fri ferdsel og bruk. Ref. veileders vurdering av kontroll med omgivelsene - inkl. for eksempel personer eller kjøretøy som bruker arealet.

Nei jeg var ikke klar over dette når vi startet. Men da vi ble klar over at vi ikke greide minsteavstand til bygning ble denne muren etablert, og det hadde blitt løsningen om jeg hadde vært klar over dette. Jeg har også presisert viktigheten av å få søkt om samtykke.

Men samme hvordan vi tolker dette så defineres dette område som et industriområde!

Kopi av denne eposten sendes ansvarlig søker slik at også de er orientert om denne dialogen.

Vennlig hilsen

Petra Roodbol-Mekkes

Enhetsleder Plan og forvaltning



Mob: 90252406

www.orland.kommune.no

E-post til og fra Ørland kommune er offentlig. Henvendelser som fører til saksbehandling arkiveres og blir dermed synlig på [postlista](#).

