

## SAKSFRAMLEGG

Saksnr	Utvalg	Møtedato
21/26	Planutvalget	27.04.2021

### FASTSETTING AV PLANPROGRAM - DETALJREGULERING AV OTTERSBO PUKKVERK - PLANID 5057202004

#### Kommunedirektørens innstilling

Ørland kommune, ved planutvalget fastsetter planprogram for Ottersbo deponi og massemttak, rev. 16.04.2021.

Vedtaket er fattet med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12-9.

#### Sakens bakgrunn og innhold

På vegne av Veidekke har Rambøll iverksatt arbeid med ny detaljregulering av Ottersbo pukkverk. Planområdet omfatter deler av eiendommene gnr/bnr 182/3 og 182/4, og følger samme plangrense og formål som i gjeldende reguleringsplan for uttak. Formålet med reguleringen er å tilrettelegge for mottak av lett forurensede masser i pukkverket samtidig som driften av pukkverket opprettholdes.

På grunn av massedeponiets omfang krever ny plan full planprosess med planprogram og konsekvensutredning. Gjeldende reguleringsplan for masseuttak er allerede konsekvensutredet, og ny plan trenger ikke ny utredning for driften som er der i dag.

15.12.2020 ble vurdering av planinitiativ for Ottersbo pukkverk tatt opp til vurdering i Planutvalget (sak 20/81). Planutvalget rådet da Veidekke til å starte arbeidet med ny reguleringsplan for Ottersbo pukkverk og besluttet å ikke stoppe planinitiativet. Rambøll varslet oppstart av planarbeidet 27.01.2021. Samtidig med varsel om oppstart la de planprogrammet ut på høring i perioden 27.01.2021 - 11.03.2021. I høringsperioden kom det inn ni uttalelser. Åtte fra offentlige etater og en privat fra nabo til planområdet.

Saken ble lagt fram for regionalt planforum 03.02.2021. På møtet stilte representanter fra Statsforvalteren, Fylkeskommunen, Direktoratet for mineralforvaltning, NVE og Statens Vegvesen. Tema som ble belyst på møtet var trafikksikkerhet, forurensning, naturmangfold, kulturlandskap og kulturmiljø, og forekomster av kvikkleire og marine avsetninger. De belyste temaene hensyntas i det videre planarbeidet.

Plankonsulenten har anmodet om at planprogrammet fastsettes.

### **Administrasjonens vurdering**

Planprogrammet kan anses som det første steget i planprosessen, der premissene for videre planarbeid fastsettes. Planprogrammet skal redegjøre for formålet med planarbeidet, planprosess og medvirkningsprosess. Det skal avklare hvilke problemstillinger som anses som viktige i planarbeidet, og avklare hvilke utredninger og vurderinger som anses nødvendige for å gi en god løsning og gi et samlet bilde av tiltakets konsekvenser.

I og med at planprogram legges ut på høring samtidig med varsel om oppstart vil høringsuttalelsene være todelt. De vil kommentere både planprosess og utredningsbehov (planprogram), og innhold i planen (varsel om oppstart). Merknadene som går på innhold i planen vil bli tatt med videre i utarbeidelsen av reguleringsplanen, og har ikke betydning for fastsetting av planprogrammet.

Plankonsulenten har oppsummert og kommentert samtlige innspill som har kommet inn. Merknadsbehandlingen ligger vedlagt. Ingen av innspillene krevde endring av planprogrammet. Plankonsulent har lagt inn en måned ekstra tid i framdriftsplanen for planarbeidet for en mer realistisk framdrift for planen, ut over dette er det ikke gjort endringer i planprogrammet.

I oppstartsmøtet 01.12.2020 ble trafiksikkerhet, landskap og kulturmiljø, forurensning- som også innebærer støv og støy, naturmiljø og friluftsliv trukket fram som særlige viktige tema i ny utredning. Dette samsvarer med temaene som ble belyst i Regionalt planforum.

Administrasjonen vurderer temaene som ble belyst i oppstartsmøtet og i regionalt planforum som godt ivaretatt i planprogrammet. Innspillene som kom inn i høringsperioden krevde heller ikke endring av planprogrammet. Administrasjonen anbefaler derfor at Planutvalget fastsetter planprogrammet for Ottersbo deponi og masseuttak.

#### Vedlegg

- 1 Planprogram revidert 13.1.2021
- 2 Varsel om oppstart og høring av planprogram
- 3 Anmodning om fastsetting av planprogram for Ottersbo deponi og masseuttak
- 4 Merknadsbehandling
- 5 Dirmin
- 6 Fylkeskommunen
- 7 Kystverket
- 8 Mattilsynet
- 9 NVE
- 10 Sametinget
- 11 Statsforvalteren
- 12 SVV
- 13 Torill Salubæk

### **Saksprotokoll i Planutvalget - 27.04.2021**

**Behandling:****Votering**

Kommunedirektørens innstilling enstemmig vedtatt.

**Vedtak:**

Ørland kommune, ved planutvalget fastsetter planprogram for Ottersbo deponi og masseinntak, rev. 16.04.2021.

Vedtaket er fattet med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12-9.