

KYSTPLAN AS

Postboks 4 Fillan
7239 HITRA

Deres ref.

Vår ref.

10501/2021/73/10/SVEMOR

Dato

30.04.2021

FORELØPIG SVAR PÅ SØKNAD OM DISPENSASJON FOR OPPFØRING AV PUMPEHUS - 73/10

Viser til byggesøknad mottatt her den 09.04.2021.

Vi har foretatt en enkel mottakskontroll av søknaden du har sendt inn og ser at det mangler opplysninger som gjør at vi ikke kan behandle søknaden.

Kommunens foreløpige vurdering:

Før vi kan behandle søknaden trenger vi (listen er ikke uttømmende):

1. Vi er gjort kjent med at det er igangsatt reguleringsarbeid for dette området. Men at dette tar noe lengre tid enn forventet. Dette gjelder bl.a. utfordringer med geoteknikken i området og naturmangfold. Vi ber om en tilbakemelding om disse uklarhetene i reguleringsarbeidet påvirker omsøkte tiltak. Kystplan AS v/ Siri Vannebo utarbeider reguleringsplanen og kan sikkert kontaktes for mer detaljert informasjon. Vi har for øvrig sendt dispensasjonssøknaden på høring til eksterne sektormyndigheter og evt. ny informasjon som influerer på sektormyndigheters interesser vil bli ettersendt til dem.

Manglende opplysninger kan sendes på e-post til postmottak@orland.kommune.no eller i posten til Ørland kommune, pb. 43, 7159 Bjugn.

Behandlingsfristen gjelder fra den dato søknaden er komplett jf. plan- og bygningsloven § 21-7.

Med hilsen

Svein Erik Morseth
Saksbehandler
Ørland kommune