



Deres ref.
Butler AS
Rædergård AS

Vår ref.
2021/1727/TOROST

Dato
07.05.2021

VEDR. LEIE AV LOKALER FOR GJENNOMFØRING AV DAGAKTIVITETSTILBUD

Helse og familie i Ørland kommune har behov for lokaler til å gjennomføre dagaktivitetstilbud.

Det er følgende krav til lokalene:

1. Beliggenhet sentralt i Ørland kommune
2. Innhold
 - Oppholdsrom med plass til sofagrunder/hvilestoler.
 - Kjøkken/kjøkkenkrok med plass til spisebord til 20 personer
 - Handicap wc i henhold til målgitte krav
 - Lager
 - Kontor
3. Trinnfri gangatkomst og trinnfritt inngangsparti
4. Uteområde som kan benyttes til gåturer/aktiviteter er en fordel, ikke et krav.

Vi har vurdert tre aktuelle lokaler:

- Røyrmrveien 25 (Butler AS)
- Dahl bygget (Rædergård AS)
- O.I. Jensen bygget

Med noen tilpasninger, så ble Røyrmrveien 25 og Dahl-bygget å være egnet, og vi mottok tilbud på fem års leie av lokalene inkludert tekniske tilpasninger. Etter to visningsrunder og faggruppens evaluering av alternativene, falt valget på at Ørland kommune ønsker å inngå avtale med Rædergård AS om leie av Dahl-bygget.

Følgende momenter var av betydning for valget:

- Bedre adkomst
- Parkeringsmuligheter
- Rominndeling
- Størrelsene på de ulike rom, gir muligheter for tilrettelagte aktiviteter-både individuelle og i gruppe
- Sentral beliggenhet, blir en del av samfunnsbildet

Med vennlig hilsen

Torkil Østraat
Innkjøpsleder
Ørland kommune

Dokumentet er elektronisk signert