

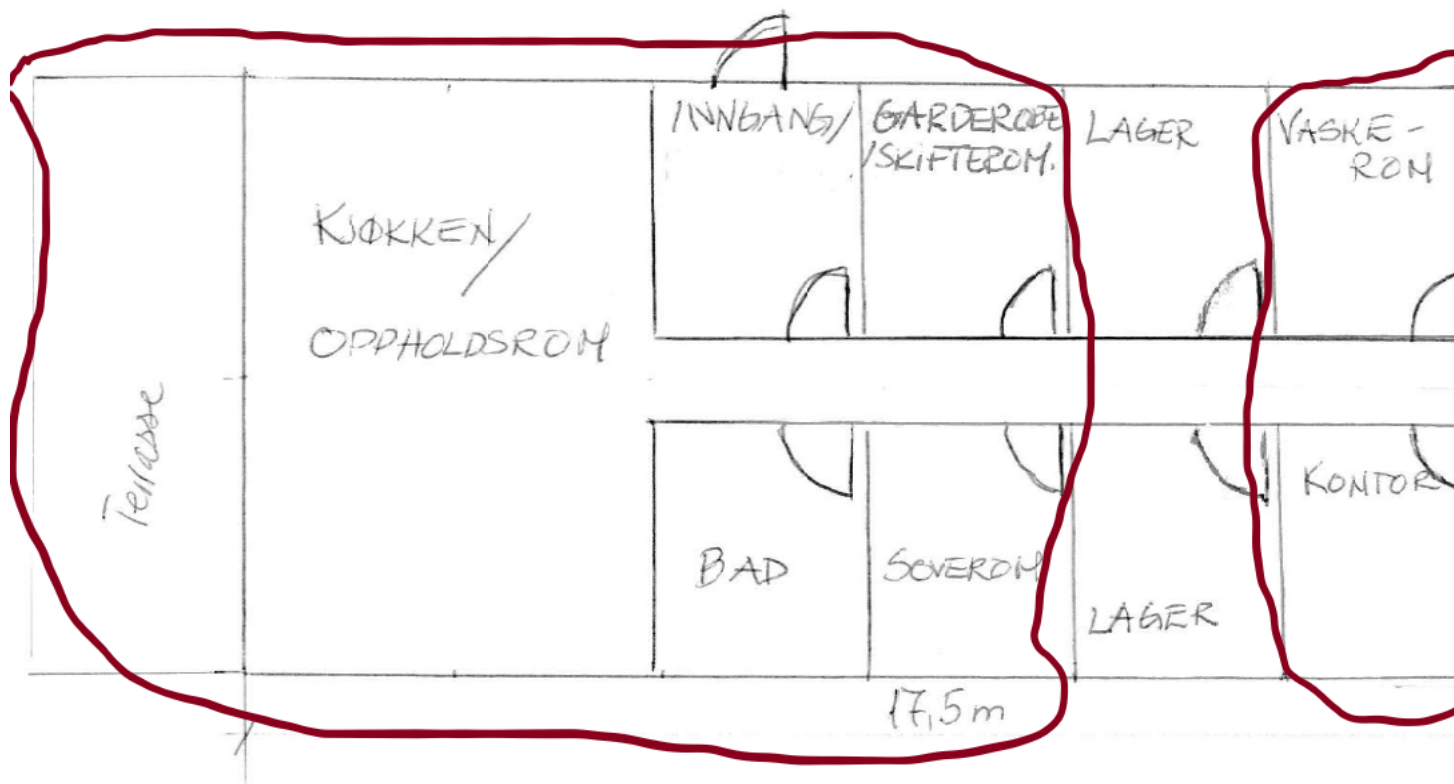
Slett gjerne forrige e-post da denne inneholdt en feil.

På forhånd takk.

Hei,

Det vises til hyggelig møte i Næringsgården i går.

Vedlagt finnes situasjonsplan over gårdstun. Under vises også plantegning som viser hvilke deler av bygget som defineres som selve servicebygget (ringet rundt med mørkerødt).



Gården har ca 45 kalvinger pr sesong, og det vil da være behov for kontinuerlig tilsyn når dette foregår over ca 6 uker. Det synes derfor ikke urimelig å kunne forvente en viss standard med tilgang til soverom, garderobe, bad, vaskerom, kontor samt oppholdsrom med kjøkkenmuligheter i servicebygget.

Den brakka som tenkes brukt til lager skal benyttes til lager av eiendeler fra våningshuset som tiltakshaver ikke har fått plass til i sin nye bolig. Noen av disse er såpass verdifulle at det ikke er ønskelig å lagre disse i noen av driftsbygningene på gården.

Ellers regner vi med at dere håndterer uttalelsen fra Statsforvalteren som må kunnes sies å være tuftet på feil grunnlag.

Med vennlig hilsen

**Grethe Rostad**

Avdelingsleder

Tel: 41804101



[www.kystplan.no](http://www.kystplan.no) • Torget 3 - 7240 Hitra

[www.kystplan.no](http://www.kystplan.no) [facebook.com/kystplan](https://facebook.com/kystplan)



0 5 10 15m

Målestokk 1: 500 ved A4 utskrift

Utskriftsdato: 20.04.2021 19:27

Eiendomsdata verifisert: 20.04.2021 18:44

GÅRDSKART 5057-173/4/0

Tilknyttede grunneiendommer:

173/4/0-173/33/0



**NIBIO**

NORSK INSTITUTT FOR  
BIOØKONOMI

#### Markslog (AR5) 7 klasser TEGNFORKLARING

|  |                           |
|--|---------------------------|
|  | Fulldyrka jord            |
|  | Overflatedyrka jord       |
|  | Innmarksbeite             |
|  | Produktiv skog *          |
|  | Annet markslog            |
|  | Bebyggd, samf., vann, bre |
|  | Ikke kartlagt             |
|  | Sum                       |

#### AREALTALL (DEKAR)

|       |       |
|-------|-------|
| 262.3 |       |
| 0.3   |       |
| 73.5  | 336.1 |
| 0.0   | 0.0   |
| 54.1  |       |
| 253.7 | 307.8 |
| 0.0   | 0.0   |
| 643.9 | 643.9 |

\* Produktiv skog er skog på fastmark og myr med skogbonitet lav eller bedre.

Kartet viser valgt type gårdskart for eiendommen man har søkt på. I tillegg vises bakgrunnskart for gjenkjennelse.

Arealstatistikken viser arealer i dekar for alle teiger på eiendommen. Det kan forekomme avrundingsforskjeller i arealtallene.

Ajourføringsbehov meldes til kommunen.

— Arealressursgrenser

Eiendomsgrenser

Driftssenterpunkt