



ØRLAND
KOMMUNE

ANSKAFFELSESPROTOKOLL

Anskaffelsesprotokoll

Takseringstjenester

Innhold

1 OM OPPDRAGSGIVER	3
1.1 Oppdragsgivers navn og adresse	3
2 LEVERANSEN	3
2.1 Hva som skal anskaffes.....	3
2.2 Anskaffelsens anslåtte verdi.....	3
3 TILBUD.....	3
3.1 Åpen tilbudskonkurranse etter forskriftens del I	3
4 Evaluering og rangering	3
4.1 Tildelingskriterier	3
4.2 Poengberegning	4
4.3 Klage og klagebehandling	4
5 Beslutning om tildeling	5

1 OM OPPDRAGSGIVER

1.1 Oppdragsgivers navn og adresse

Økonomi og finans Ørland kommune

2 LEVERANSEN

2.1 Hva som skal anskaffes

Takseringstjenester for utskriving av eiendomsskatt

2.2 Anskaffelsens anslåtte verdi

1.200.000,-

3 TILBUD

3.1 Åpen tilbudskonkurranse etter forskriftens del I

Vi mottok seks tilbud:

- Eskatt AS
- Escan AS
- Geomatikk IKT AS
- HR Prosjekt AS
- Verditakst Ole Torgersen AS
- Verditaksering Kjell Larsen AS

Tilbud fra Kjell Larsen AS og Escan AS ble avvist.

4 Evaluering og rangering

4.1 Tildelingskriterier

Kriterium	Krav til dokumentasjon
Pris / Kostnad – vektet 60% • Under dette kriteriet vurderes: - tilbudt pris	• Ferdig utfylt prisskjema i dette dokumentet. Her skal leverandør legge inn tilbudt pris til oppdragsgiver. Laveste sluttsum gis 10 poeng, og øvrige summer måles opp mot en vurderingsformel.

Kriterium	Krav til dokumentasjon
Kompetanse – vektet 20%	- Tilbyderen må ha kjennskap til aktuelle prinsipper for eiendomsskattetaksering. - Dokumentasjon på, med referanseliste fra, de viktigste sammenlignbare oppdrag de 3 siste år. Referanser på nøkkelpersonell som skal utføre arbeidet. Bekreftelse med minimum tre referansepersoner og kontaktinformasjon for disse. - Tilbyder skal ha gjennomført minst 10 eiendomstakseringsoppdrag de siste 12 mnd. - Tilbyderen bør ha kjennskap til takstverdier i det distriktet som skal takseres - Beskrivelse av tilbyders kjennskap til takstverdiene, alternativt hvordan tilbyder vil tilegne seg denne.
Gjennomføring og oppgaveforståelse - vektet 20%	Tilbyder beskriver hvordan oppdraget skal gjennomføres, med fremdriftsplan. Oppdragsgiver <i>kan</i> i forbindelse med vurdering av tilbudet be om en presentasjon fra tilbyder

4.2 Poengberegning

Poengberegning	Eskatt AS	Geomatikk ikt AS	HR prosjekt as	VT Ole C. Torgersen
Total pris for gjennomføring	1 837 925	1 136 591	2 233 500	1 914 400
Poeng pris	6,18	10,00	5,09	5,94
Vektet 60%	3,71	6,00	3,05	3,56
Poeng kompetanse	10	10	8,5	9
Vektet 20%	2,00	2,00	1,70	1,80
Poeng oppgaveforståelse og gjennomføring	10	10	10	10
Vektet 20%	2,00	2,00	2,00	2,00
Sum poeng	7,71	10,00	6,75	7,36

4.3 Klage og klagebehandling

Klage på tildeling mottatt fra Eskatt AS. Krav om at Eskan skulle vært avvist, samt klage på bruk av kriterier og poengskala. Eskan ble avvist, og ny tildeling ble gjort. Øvrige momenter i klagen fra Eskatt AS ble avvist.

5 Beslutning om tildeling

Geomatikk IKT AS oppnådde høyest poengsum, og tildeles oppdraget.

Bjugn, 11. mai 2021

Torkil Østraat

Innkjøpsleder

Dokumentet er elektronisk signert