

Fra: Torstein Fjelldal (torstein@fjelldal.org)
Sendt: 11.05.2021 15:06:31
Til: Postmottak Ørland
Kopi:

Emne: Utbedring av grillhus Øseveien 114
Vedlegg: cid37C575C2-8CCC-4D00-ADBC-F60AA94B79AF.pdf
Hei

Utbedring av grillhus Øseveien 114

Jeg viser til telefonsamtale med Hanna Surgai en tid tilbake hvor jeg la fram planer for utbedringer av grillhus på eiendommen Øseveien 114 Valtersund. Planene for grillhuset ble godkjent den 28.10 1999 og ferdigstilt av tidligere eier våren 2000. Vi kjøpte eiendommen sommeren 2003. Grillhuset er uisolert og benyttes kun om sommeren.

Vi har blant annet ønske om å erstatte åpning i yttervegg med en 3-delt vindusrekke bnh 2700x2100 som foldedører. Åpningene i veggen er i dag tildekt med 2 svært tunge avtagbare lemmer med mål 2x 1100x2100 og en hånd snekkerert labankdør på 900x2100 . Foldedørra vil erstatte både labankdørra og lemmene. Vi ønsker også å få satt inn et nytt vindu med mål 90x60 der labankdørra er i dag.

Jeg forsto det slik at tidligere eier hadde planlagt vindusdører i fasadene men på grunn av budsjettmessige årsaker ble det bygd en midlertidig løsning. Det ble også satt inn 2 stk brukte vinduer i gavl mot sjøen i grillhuset. I vinduskarmene er det nå råte og brekkasje i glass. Disse vinduene ønsker vi også å erstatte med nye vinduer.

I samtale med kommunen oppfattet jeg det slik at kommunen normalt ville ikke ha noen innsigelser på mine planer men ettersom dette er i et LNS-område må kommunen få tilsendt en nærmere spesifikasjon av omfanget før de kan konkludere.

Vi håper kommunen kan se på tiltaket som ferdigstillelse av plan og vedlikehold av grillhus. Vi ser fram til å høre fra dere.

Vedlegg:
Foto av berørt fasade
skisse plan og fasade [1-50](#)





Med vennlig hilsen
Torstein Fjelldal
Bugges vei 5 b
7051 Trondheim

Mvh.
Torstein Fjelldal