



Statsforvalteren i Trøndelag

Trööndelagen Staatehaaltoje

Vår dato:

20.04.2021

Vår ref:

2021/4498

Deres dato:

15.04.2021

Deres ref:

8938/2021/77/3/ARNNOR

Ørland kommune

Postboks 43

7159 BJUGN

Uttalelse - dispensasjon fra kommuneplan - oppføring av garasje / redskapshus - Ørland 77/3

Statsforvalteren er statens representant i fylket og har flere roller og oppgaver i henhold til plan- og bygningsloven. En viktig oppgave for Statsforvalteren som sektormyndighet, er å gi uttalelser i dispensasjonssaker hvor vi uttalelser oss som sektormyndighet innenfor flere fagområder. I tillegg skal Statsforvalteren sikre at kommunale vedtak i plan- og byggesaker er i samsvar med gjeldende lovverk.

Statsforvalteren har som sektormyndighet mottatt ovennevnte sak til uttalelse.

Det søkes om dispensasjon for å sette opp en større garasje/redskapshus enn kommuneplanen åpner for. Det fremgår at eksisterende fjøs skal rives og ny garasje skal bygges på samme plass med omtrent samme grunnflate. Kommunen vurderer tiltaket til å være et erstatningsbygg og at det ikke vil få virkninger for bl.a. landskap. Vi slutter oss til kommunens vurderinger, og har ingen merknader i saken.

Med hilsen

Tor Sæther (e.f.)
seniorrådgiver
Kommunal- og justisavdelingen

Anne Waagø-Hansen
seniorrådgiver
Kommunal- og justisavdelingen

Dokumentet er elektronisk godkjent

Saksbehandlere:
Landbruk: Margrethe Halsan – 73 19 92 73

Kopi til:
Trøndelag fylkeskommune Fylkets hus, Postboks 2560 7735 STEINKJER