

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 5057 - ØRLAND
Gårdsnummer: 182
Bruksnummer: 364

Utskriftsdato/klokkeslett: 18.05.2021 kl. 07:44
Produsert av: Geir Øyvind Hassel
Attestert av: Ørland kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Löv om eigedomsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn: SKOGBMYRA
Etableringsdato: 11.03.1992
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 182 / 364	2 017,8 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		030955	OVERREIN EVA		SKANKEGREND 3 7140 OPPHAUG	1 / 2
Hjemmelshaver		130564	OVERREIN FRODE		SKANKEGREND 3 7140 OPPHAUG	1 / 2

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	7064925	534823		2 017,8 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Annen referanse				
Arealoverføring	30.04.2021	Tinglyst		08.05.2021	1627hag 04.05.2021
Oppmålingsforretning/arealoverføring	20/4913 28/2021		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
			Avgiver	5057 - 182/66	-533,4
			Mottaker	5057 - 182/364	533,4
			Berørt	5057 - 182/134	0
			Berørt	5057 - 182/312	0

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Omnummerering v/kommuneendring Omnummerering	01.01.2020	Tinglyst		01.01.2020	smatmynd 01.01.2020
		Omnummerert til:	5057 - 182/364		
		Omnummerert fra:	5015 - 82/364		
Omnummerering v/kommuneendring Omnummerering	01.01.2018	Tinglyst		02.01.2018 smatmynd_nnriap645_1	01.01.2018
		Omnummerert til:	5015 - 82/364		
		Omnummerert fra:	1621 - 82/364		
Sammenslåing av matrikkelenheter Sammenslåing	25.05.2011	Tinglyst		25.05.2011	1621ela 23.05.2011
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1621 - 82/319		-782,1
		Mottaker	1621 - 82/364		782
Opprett ny grunneiendom ved fradeling Kart- og delingsforretning	11.03.1992				
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1621 - 82/66		-703
		Mottaker	1621 - 82/364		703

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Skankegrenda	3915	3		Grunnkrets: 0105 AUSTRÅT Stemmekrets: 6 OPPHAUG Kirkesokn: 09050201 Ørland Postnr.område: 7140 OPPHAUG Tettsted:	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 7064919	534812		
Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Skankegrenda	3915	5		Grunnkrets: 0105 AUSTRÅT Stemmekrets: 6 OPPHAUG Kirkesokn: 09050201 Ørland Postnr.område: 7140 OPPHAUG Tettsted:	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 7064930	534832		

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Byggningsnr:	10 615 224	Bebygd areal:	70	Ant. boliger:	1	<u>Datoer</u>	
Løpenr:		Bruksareal bolig:	156	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:	15.05.1992
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:	Tilkn. off. vannverk	Igangsettingstillatelse:	20.06.1992
	Nord: 7064919 Øst: 534812	Bruksareal totalt:	156	Avløp:	Offentlig kloakk	Tatt i bruk:	02.11.1992
Byggningsendringskode:		Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:	
Bygningstype:	Enebolig	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:	
Næringsgruppe:	Bolig	Bruttoareal totalt:	0				
Byggningsstatus:	Tatt i bruk	Alternativt areal:	0				
Energikilder:	Elektrisitet Biobrensel	Alternativt areal 2:	0				
Oppvarming:	Elektrisk Annen oppvarming						

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	1	156	0	156	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
3915 Skankegrenda 3	H0101	Bolig	156	6	Kjøkken	2	2	182/364

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		SANDVIK ROALD		

Byggningsnr:	10 615 224	Bebygd areal:	70	Ant. boliger:	0	<u>Datoer</u>	
Løpenr:	1	Bruksareal bolig:	61	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:	
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:	Tilkn. off. vannverk	Igangsettingstillatelse:	22.05.2012
	Nord: 7064922 Øst: 534821	Bruksareal totalt:	61	Avløp:	Offentlig kloakk	Tatt i bruk:	
Byggningsendringskode:	Tilbygg	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:	
Bygningstype:	Enebolig	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:	19.07.2016
Næringsgruppe:	Bolig	Bruttoareal totalt:	0				
Byggningsstatus:	Ferdigattest	Alternativt areal:	0				
Energikilder:		Alternativt areal 2:	0				
Oppvarming:							

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	61	0	61	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
3915 Skankegrenda 3	H0101	Bolig	61	2		1	1	182/364

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	130564	OVERREIN FRODE		SKANKEGREND 3 7140 OPPHAUG

Bygningsnr:	300 502 465	Bebygd areal:	61,8	Ant. boliger:	0	<u>Datoer</u>	
Løpenr:		Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:	22.05.2012
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	58	Vannforsyning:	Privat ikke innlagt	Igangsettingstillatelse:	22.05.2012
	Nord: 7064937 Øst: 534832	Bruksareal totalt:	58	Avløp:	Ingen kloakk	Tatt i bruk:	
Bygningsendringskode:		Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:	
Bygningstype:	Garasjeuthus anneks til bolig	Bruttoareal annet:	61,7			Ferdigattest:	
Næringsgruppe:	Annet som ikke er næring	Bruttoareal totalt:	61,7				
Bygningsstatus:	Igangsettingstillatelse	Alternativt areal:	0				
Energikilder:		Alternativt areal 2:	0				
Oppvarming:							

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	58	58	0	61,7	61,7	0	0

Bruksenheter

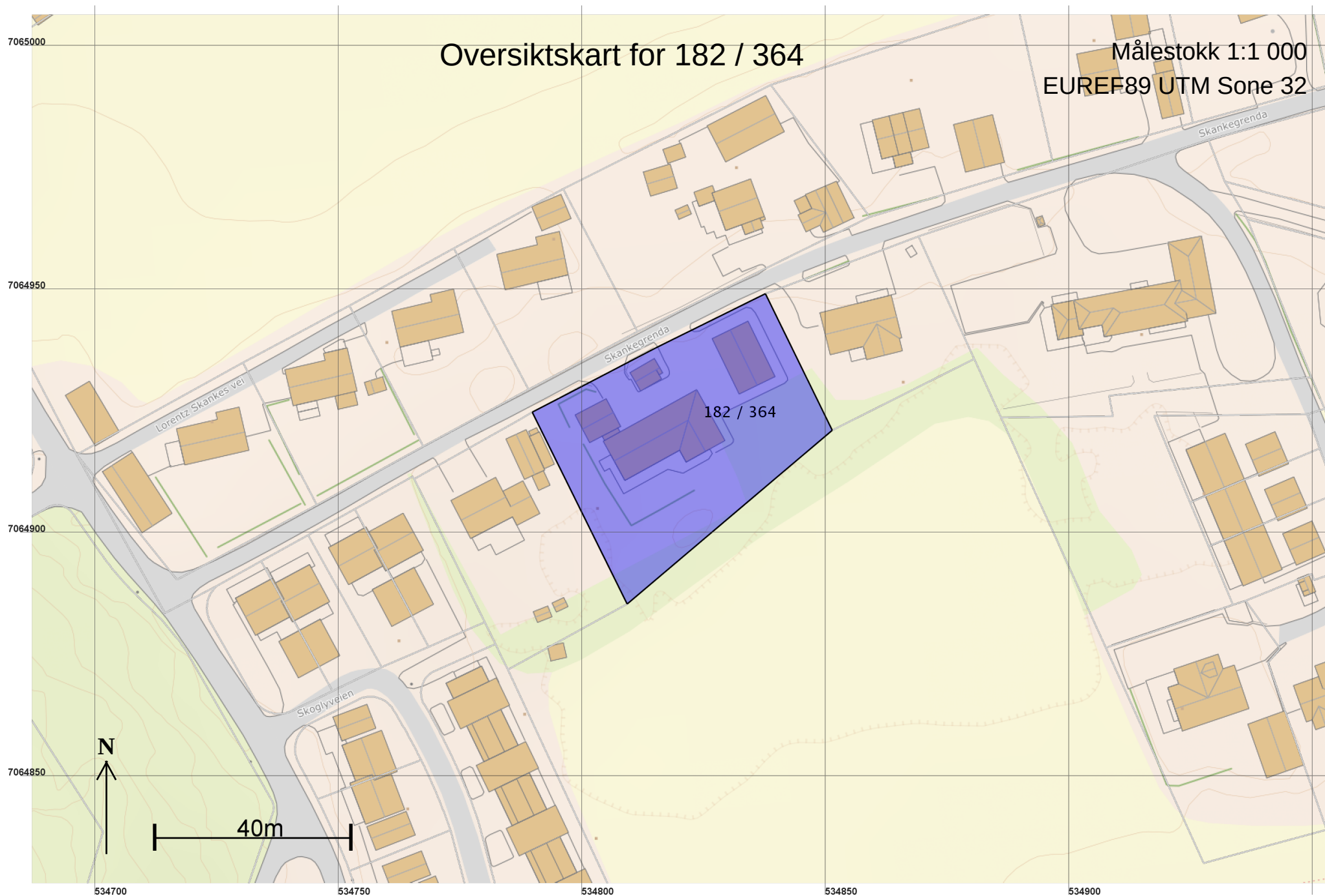
Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	182/364

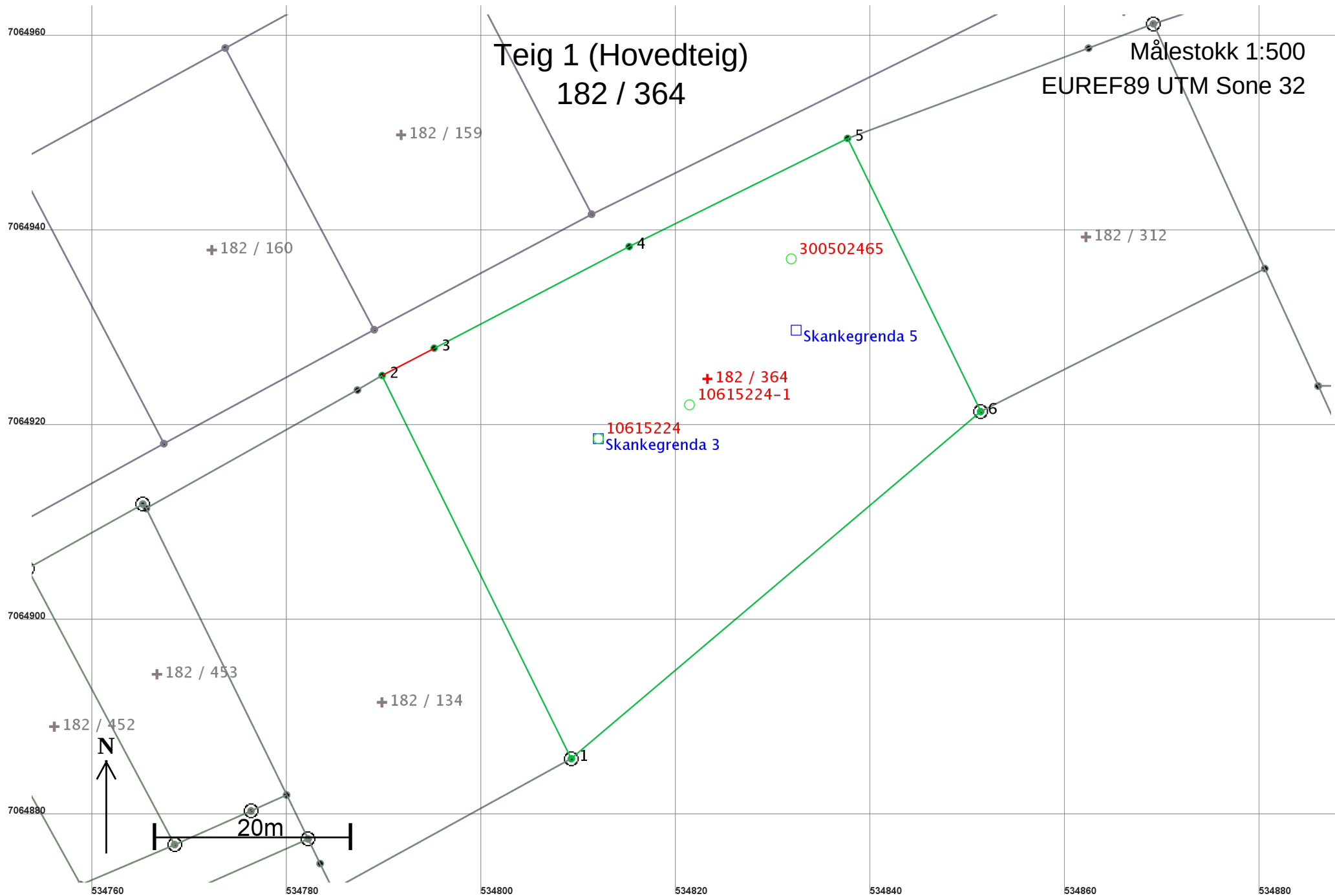
Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	130564	OVERREIN FRODE		SKANKEGREND 3 7140 OPPHAUG

Oversiktskart for 182 / 364

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32





Areal og koordinater

Areal: 2 017,8

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 7064925

Øst: 534823

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	7064886,12	534809,24	Jord 43,88	Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	14	
2	7064925,46	534789,81	6,03	Umerket	10 Terrengmålt	14	1000
3	7064928,27	534795,15	22,58	Umerket	10 Terrengmålt	14	
4	7064938,70	534815,18	25,03	Umerket	10 Terrengmålt	14	
5	7064949,81	534837,61	31,20	Umerket	10 Terrengmålt	14	
6	7064921,76	534851,28	Jord 55,11	Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	14	