

2020/693

vedlegg

Dato: 04.03.2020

**Vedlegg til søknaden om flytebrygge og bølgedemper til
eiendommen 82/20**

Viser til tilbakemelding etter innsendt søknad.

Vil med dette påføre at det er veldig grunt ved kaia. Ved lavvann blir for grunt til å ha båt liggende der. Det er bare ved flo sjø at man kan legge til der med båt. Dette er veldig problematisk da det ikke er så lett å planlegge flo og fjære etter ønsket bruk av kaia.

Når det gjelder evt. dispensasjon av bolt i berg er dette beskrevet i skylddelings papirer som ble skrevet 22.01.1958.

- Den østre og den vestre langside har kjøper rett til å sette ned en fortøyningspåle.

Disse pålene er da tiltenkt for å bruke som landfester til bølgedemper og flytebrygge.

Bolter i berg ble nedsatt i 1958.

Mvh Kjetil Olsen

198
1-2-58

Skylddelingsforretning

Man dag, den 22/1 1958 holdt undertegnede av lensmannen oppnevnte menn skylddelingsforretning over gården Mandal
g.-nr. 82 br.-nr. 4 av skyld mark 1.81 i Fossimud
herred. Forretningen er forlangt av Ole O. Mandal

som har grunnbokshjemmel til den eiendom som er forlangt delt.¹⁾

Mennsoppnevnelserne legges ved. Av mennene har følgende gitt forsikring²⁾ som skjønnsmenn

Samlige har gitt sådan forsikring.

Ved forretningen møtte:³⁾ Kone Hagen, Kristian
Nikolai og Reidar Haussen

Mennene valte til formann Reidar Haussen

Over de del av gården, som er fraskilt, meddeles her følgende opplysninger:

1.) Areal: Dyrket jord dekar, naturlig eng og kulturbeite dekar, produktiv skog dekar, annet areal dekar. I alt dekar.

2. Grensebeskrivelse:⁴⁾

Utgangspunkt vestre langsida på den oppsatte bygge fra flomål 3 m til krys i berg videre 7.7 m til krys i berg, dette går i sydøstlig retning. På nordøstlig retning 14 m

¹⁾ Hvis rekvirenten ikke har grunnbokshjemmel, blir forretningen ikke å anta til tinglysing med mindre rekvirenten ved dom er kjent eiendomsberettiget til den del av eiendommen som forlanges fraskilt. (Skylddelingslovens § 1.)

²⁾ Har noen av mennene ikke gitt slik forsikring som nevnt i lov nr. 1 av 1. juni 1917 § 20, skal vedk. for forretningen holdes, underskrive følgende erklæring som blir å sende inn til sorenskriveren sammen med skylddelingsforretningen. «Jeg forsikrer at jeg i alle saker vil utføre mitt verv som skjønnsmann samvittighetsfullt og etter beste overbevisning»
den 19 N.N.»

³⁾ Hvis noen av de i forretningen interesserte parter eller naboer ikke møter, må det i forretningen opplyses om det er godtgjort at varsel er gitt dem eller for naboers vedkommende om det er funnet unødvendig å varsle dem (skylddelingslovens §§ 2 og 3).

⁴⁾ Oppgave over den fraskilte delens areal m. v. skal bare gis for arealer over 2 dekar (jfr. skylddelingslovens § 9).
⁵⁾ Se skylddelingslovens §§ 3 og 8. Grensene mot naboeeiendommen blir ikke å beskrive dersom disse eiene ikke er til stede og samtykker i beskrivelsen. Skal mennene etter partenes forlangende utføre delingen i marken i forbindelse med skylddelingen (lovens § 7), må grensebeskrivelsen tillike inneholde det nødvendige herom. Stiftelse av bruksrettighet eller servitut må ikke tas inn i skylddelingsforretningen uten at heftelsen skriftlig er vedtatt av den som har grunnbokshjemmel til den eiendom som heftelsen skal hvile på (lovens § 5).

Oppgaven bekreftes

Hvorfor betalt kr. 97

Sorenskriverens betalt, 18/9 1958

brücke. Der fra i Nordvestlig ret-
ning til flod. Kjøperen har
full sjørett innenfor den fra-
delte parcell.

Utgangspunktet for vei er den gam-
le fisk leirgaci som går gjennom
gårdsplassen Kshheim.

Videre har kjøperen beiret fra
eiendommen Kshheim op. 82. br. 7
60 m. lunge fra eiendommen op. 82. br. 7.
i Nordlig retning og med 3 m.
bredde. Like ved brücken har kjøpe-
ren rett til planering som vei

På den østre og vestre langsiden
har kjøperen rett til å sette ned
en betjeningspale.

Tom Kjøper
Zetke Olsen.

Tom Selger.
Ole O Mandt

1. Omfatter den eiendom som deles, jordbruk med skog?

Ki

2. Får hvert av de jordbruk som fremkommer ved delingen
en skog som er nødvendig til husbehov og gårdsfornødenhet?

Ki

3. Omfatter den eiendom som deles, jordbruk med fjell-
trekning, herunder fjellvann, elver og bekker?

Ki

4. Får hvert av de jordbruk som fremkommer ved delingen den fjellstrekning som er nødvendig for bruket? Nei

Hvis spørsmål 1 besvares med ja, og spørsmål 2 besvares med nei, eller hvis spørsmål 3 besvares med ja, og spørsmål 4 besvares med nei, blir ytterligere følgende spørsmål å besvare:

5. Har herredsstyret samtykket i skylddelingen? _____

6. Eller finner skylddelingsmennene godtgjort, at den parsell som fraskilles eiendommen, er bestemt til å oppdyrkes eller nyttes til byggetomt, veg, industrielt anlegg eller annet lignende øyemed? _____

7. Eller deles eiendommen i henhold til § 14 i lov om odels- og åsætesretten av 26. juni 1821? _____

Det bevitnes:

a) At ved delingen nytt fellesskap ikke er stiftet. Dog har vi samtykket i at av utmarken

In det nytt fellesskap er stiftet.

kan nyttes i fellesskap _____

idet vi har funnet videregående deling utjenlig.¹⁾

b) At hvert bruk har fått en for fredning og benyttelse så hensiktsmessig form som forholdene tillater.

Skylden for de 2 fraskilte del ble bestemt til 0. 01

Hovedbølets gjenværende skyld utgjør 1. 30

Hovedbølets gjenværende areal utgjør: Dyrtet jord _____ dekar, naturlig eng og

kultarbeite _____ dekar, produktiv skog _____ dekar, annet areal _____ dekar.

I alt _____ dekar.

De 2 fraskilte del er gitt bruksnavn.²⁾ Kessodd

Omkostningene ved å holde og tinglyse forretningen skal bæres av: Kjøperen

Partene ble gjort kjent med at forretningen kan påankes til overskjønn, når det gjelder skyldansettelsen og den deling som er foretatt i marken, og at krav om dette må være fremsatt til sorenskriveren innen 3 måneder fra forretningens tinglysing.

Vi erklærer herved at vi har utført forretningen etter beste skjønn og overbevisning i henhold til gitt forsikring.

Vi har bestemt at Reidar Haugen skal besørge forretningen levert (sendt) til tinglysing.

Reidar Haugen Kone Haugen K. Mikkelson

¹⁾ Det som ikke passer, strykes over.

²⁾ Som bruksnavn må ikke i noe tilfelle velges et navn som allerede er i bruk som slektsnavn og som ikke hører til de mer utbredte (jfr. lov av 9. februar 1923 nr. 2 § 21).

Går til _____ jordstyre.¹⁾

Jordstyrets uttalelse:

_____ den _____ 19_____

formann

sekretær

Går til _____ landbruksselskap.

Fylkeslandbruksstyrets uttalelse:

_____ den _____ 19_____

formann

fylkeslandbrukssjef

Antatt til tinglysing

den

1/2 1958.

Tinglyst ved

Johann Frid
dfu

De fraskilte del har fått g.nr. 82 b.nr. 20

for tinglysing kr. _____

¹⁾ Melding om forretningen blir ikke å sende jordstyret hvis skyldelingen gjelder areal på under 2 dekar.