

Fra: Mittet Ina Kristin (Ina.Mittet@orland.kommune.no)

Sendt: 21.05.2021 11:27:55

Til: Solgård, Ragnhild; Grong, Lise Kjerringvåg

Kopi:

Emne: SV: Sjøgata 19

Vedlegg: Vedtak - Igangsettingstillatelse til fasadeendring - 74-189 - Sjøgata 19.pdf

Hei

Flott at tiltaket blir rettet i henhold til tillatelsen, inkludert ventilkappene.

Nye vinduer bør være så lik de tidligere vinduene som mulig. Å endre sprossebredde fra 15 mm til 28 mm vil naturligvis påvirke vindusproporsjonene, og det samme gjelder bredden på rammer og karm. Gjeldende tillatelse er basert på søknaden og den dokumentasjon som foreslå på vedtakstidspunktet. Det vil si at nye vinduer må være i samsvar med vindusskjemaet vi mottok i forbindelse med igangsettingstillatelsen. Viser for øvrig til vurderingen i vedtaket om igangsettingstillatelse av 17.09.2019.

Vil de nye vinduene få kraftigere mål og dimensjoner enn de vinduene som ble satt inn? Og vil vinduet (V5) i andre etasje på fasaden mot sør få samme størrelse som det gamle vinduet før tiltaket, eller evt. 100 mm bredere?

Viser også til vurderingene i vedtaket med avslag på endringssøknaden av 05.02.2021: «Vilkårene i rammetillatelsen må ses i lys av verneformålet, i tillegg til situasjonen slik den var på søknadstidspunktet. Vinduene i første etasje var fra før utformet med smale rammer og gjennomgående sprosser, slik at vilkåret sikret kun at nye vinduer fikk samme utseende. Det var også viktig at det ikke ble avvik mellom nye og eksisterende vinduer, da det kun var to av vinduene i første etasje som skulle byttes. Det fremgår likevel av bildene vedlagt endringssøknaden at alle vinduer på hovedhuset er byttet, med unntak av ett vindu på fasaden mot sør. Denne endringen av tiltakets omfang bør også inngå i søknaden». Det bør på bakgrunn av dette, vurderes om det bør sendes inn ny endringssøknad for de to ekstra vinduene, eller evt. sende inn ny søknad for de to.

Vennlig hilsen

Ina Kristin Mittet

Plan- og byggesaksbehandler



Mob: 415 11 668

www.orland.kommune.no

E-post til og fra Ørland kommune er offentlig. Henvendelser som fører til saksbehandling arkiveres og blir dermed synlig på [postlista](#).

Fra: Solgård, Ragnhild <ragnhild.solgard@multiconsult.no>

Sendt: torsdag 20. mai 2021 15:57

Til: Grong, Lise Kjerringvåg <Lise.Kjerringvag.Grong@forsvarsbygg.no>; Mittet Ina Kristin <Ina.Mittet@orland.kommune.no>; Postmottak Ørland <Postmottak@orland.kommune.no>

Emne: Sjøgata 19

Hei!

Vinduene i Sjøgata 19 blir skiftet til koplede vinduer med gjennomgående sross i ytterste glass. Vi har en utfordring med at srossene som leveres i koplede vinduer som tilfredsstiller støykrav er ca 28 mm, mens srossene som var i eksisterende vinduer hadde varierende tykkelse/bredde. Krav i gitt tillatelse som gjelder karmbredde: Moderne karmer er kraftigere enn enkelte av vinduene som var montert tidligere i Sjøgata 19, årsaken er at glassene er tunge når støykrav skal tilfredsstilles.

Vi anser at en løsning med ekte sprosser på ca 28 mm i ytterste glass og rammer som beskrevet er i henhold til det som er gitt i tillatelse, men vil sjekke at denne oppfatningen deles av Ørland kommune før bestilling.

Samtidig som at vinduer skiftes, blir også korrekte ventilkapper montert, det var dessverre montert feil type kapper.

Vi beklager at det ble gjort feil i denne saken og ønsker å løse den på en god måte.

RAGNHILD SOLGÅRD

Seksjonsleder Spesialrådgivning region Midt

(+47) 90 61 76 18 | ragnhild.solgard@multiconsult.no

www.multiconsult.no

Multiconsult