

SAKSFRAMLEGG

Saksnr	Utvalg	Møtedato
	Kommunestyret	

FREMDRIFT INVESTERINGSPROSJEKT

Rådmannens innstilling

Kommunestyret tar administrasjonens håndtering av vedtak til etterretning

Sakens bakgrunn og innhold

I sak «20/13 Økning budsjett nytt Ørland rådhus i Bjugn» vedtok kommunestyre 30.01.2020 følgende:

Budsjettøkning finansieres med ubrukte investeringsmidler. Alle investeringsprosjekter som ikke er påbegynt stoppes inntil oversikt foreligger.

Administrasjonen arbeider med å utarbeide en slik oversikt, men har behov for å gjennomarbeide denne før den legges frem for kommunestyre. Denne saken legges frem for å orientere om hvordan administrasjonen håndterer investeringsprosjekt frem til en oversikt foreligger.

Administrasjonens vurdering

Ørland kommune har vedtatt mange investeringsprosjekt. Disse prosjektene er inne i forskjellige faser:

- Ikke påstartet
- Gjennomført planarbeid, men ikke utarbeidet anbudsgrunnlag
- Ute på anbud
- Forhandlinger etter anbud
- Gjennomføringsfasen

I alle disse fasene kan det skje endringer i omfang, kostnader og fremdrift. Det er store forskjeller i kostnadsmessige konsekvenser dersom prosjekt stoppes eller reduseres. Fremover kan det også komme saker der det er behov for nye investeringer der det vil kunne ha vesentlig økonomisk konsekvens dersom disse ikke gjennomføres.

Alle investeringsbeslutninger foretas av kommunestyret. Gjennom vedtaket gjort i sak 20/13 har kommunestyret signalisert at de ikke ønsker ytterligere låneopptak. Med den mengden prosjekt som er vedtatt har administrasjonene behov for å organisere tidsplaner og

bemanningsplaner på disse for å ha kontroll på økonomi og prosjektgjennomføring. Administrasjonen klarer uansett ikke å gjennomføre alle investeringsprosjektene samtidig. En tidsplan for gjennomføring av prosjekt vil gi kommunestyre et handlingsrom for omdisponering av midler, ikke bare for å dekke inn kostnadene til nytt rådhus, men mulig omprioritering av midler.

På bakgrunn av vedtaket i kommunestyret, legger administrasjon til grunn følgende prinsipper for gjennomføring av investeringsprosjekt frem til det er fremmet en sak med oversikt over investeringsprosjekt

- Påstartet fase i prosjektene gjennomføres der dette ikke har store økonomiske konsekvenser.
- Prosjekt stanses etter utløp av inneværende fase, med mindre en slik stans påfører prosjektet vesentlig økte utgifter.

Administrasjonen planlegger å legge frem sak med oversikt over investeringsprosjekt i kommunestyre 26.03.2020 og at disse prinsippene gjelder frem til dette tidspunkt.