

Søknad om endring av gitt tillatelse

etter plan- og bygningsloven



Søknaden gjelder

Eiendom/Byggested

Kommunens saksnummer	Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse
8557/2019/5015/64/60/ARNNOR	Ørland	164	60	Nordgrandveien 140, 7130 BREKSTAD

Følgerebrev

I forbindelse med pågående utbygging av Ørland flystasjon, ønsker Forsvarsbygg å rive våningshuset på gnr./bnr. 164/60 i Ørland kommune. Bygningen ønskes revet fordi den ligger innenfor en sone som vil være svært støyuutsatt når flystasjonen er utbygd.

Etter avtale med hjemmelshaver skal garasjen stå igjen for videre bruk.

Planlagt etterbruk for området er ikke avklart, men arealet hvor byggene står vil bli benyttet som gårds plass eller landbruk. Dette vil avklares før innsending av søknad om igangsettingstillatelse.

Info om bygget:

BRA, bolig: 324 m²

BYA: 176 m²

Etasjer: Kjeller og 1. etasje

Beskrivelse av endring(er)

Endring av tiltak som medfører endring av areal
Annen endring av tiltaket

Beskrivelse av endring

Det er tidligere søkt om riving av garasje, denne skal ikke rives og tillatelsen ønskes endret.

Varsling

Tiltaket krever nabovarsling

Det foreligger ingen merknader fra naboer eller gjenboere

Arealdisponering

Planstatus mv.

Type plan	Navn på plan
Kommuneplanens arealdel	Kommuneplanens arealdel Ørland 2014-2026, Plan ID 1621201600

Reguleringsformål
LNFR for tiltak basert på gårdens ressursgrunnlag

Andre relevante krav

Rød sone iht. T-1442. Byggeforbud rundt veg, bane og flyplass.

Plassering av tiltaket

Det er høyspentlinje/kabel eller nettstasjon/transformator i, over eller i nærheten av tiltaket.

Vann og avløpsledninger er ikke i konflikt med tiltaket.

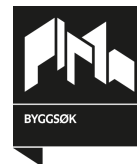
Tilknytning til veg og ledningsnett

Adkomst

Tiltaket gir ikke ny/endret atkomst.

Søknad om endring av gitt tillatelse

etter plan- og bygningsloven



Vedlegg

Vedleggstype	Gruppe	Beskrivelse av vedlegget	Hvordan oversendes vedlegget?
Kart	F		vedlegges som papir

Signering

(tiltakhaver signere for tiltak uten ansvarlig søker)

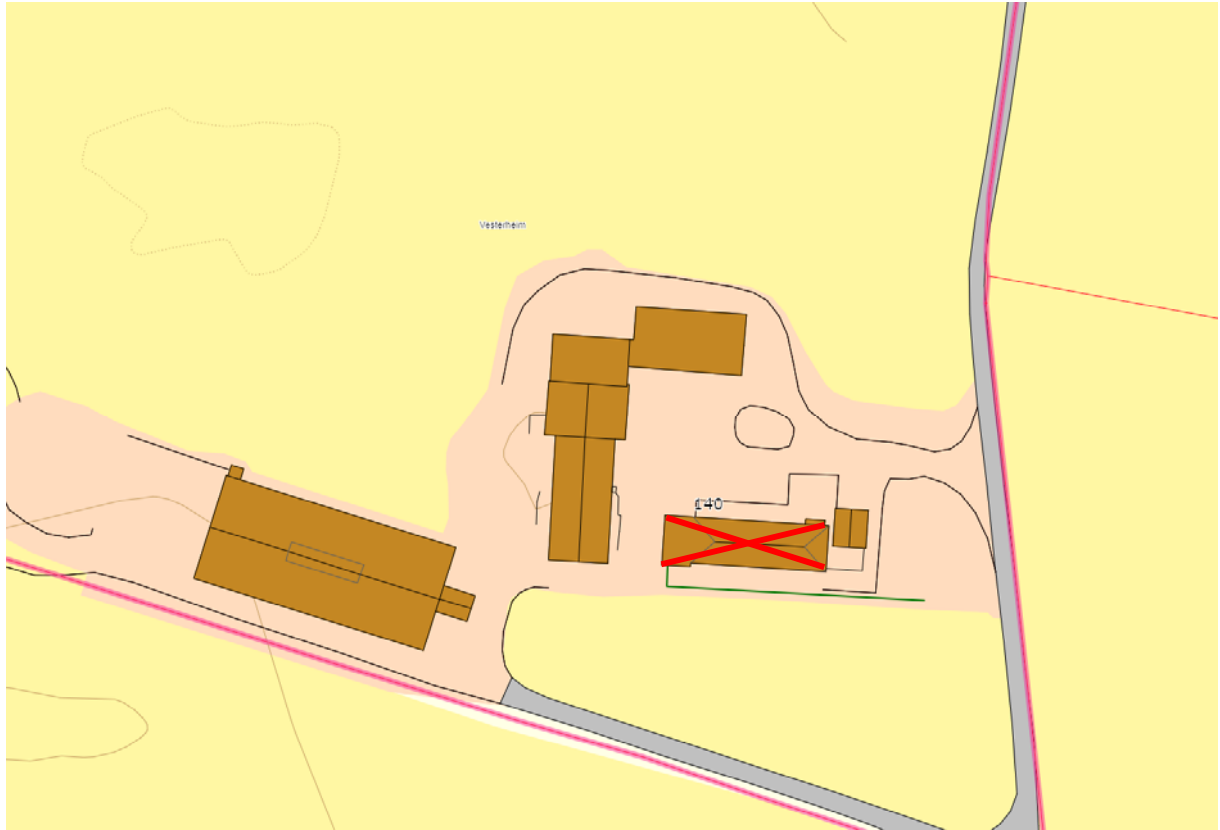
Ansvarlig søker

Dato 18.02.2020

Signatur Søknaden er elektronisk signert
MULTICONSULT NORGE AS

Vedlegg til nabovarsel

Kartet viser bygningen som ønskes revet på gnr/bnr. 164/60.



Figur 1 Våningshuset som ønskes revet er markert med rødt kryss