

Søknad om utlegging av bølgedemper og flytebrygge på eiendommen 82/20 på Veianeset i Ørland kommune.

Spesifikasjon Bølgedemper:

- Lengde: ca. 70 meter
- Bredde: ca. 1 meter
- 2 stk 400mm PE flyterør som ligger 2 i bredden koblet sammen med ca. 30 ståklammer.
- Fortøyes med 5 stk anker på 1,5 tonn hver og 2 stk landfester (bergbolter). Se vedlagt skisse.

Spesifikasjon Flytebrygge:

- Lengde: 12 meter
- Bredde 2,4 meter
- Stålramme med flytepunktunger
- Fortøyes med 2 stk anker på 1,5 tonn hver og 2 stk landfester (bergbolter). Se vedlagt skisse.
- Det blir koblet landgang fra kaia (vedlagt skisse)

Egne vurderinger med tanke på ulemper dette tiltaket kan påføre:

Strandsone/fremkommelighet for allmenn fri ferdsel:

- Eiendommen ligger på en utsatt plass med Bratt/ulent berg som går ut i sjøen. Dette gjør til at all ferdsel må gå rundt på innsiden av eiendommen av naturlige årsaker. Jeg kan ikke se at tiltaket med plassering av flytebrygge der er til hinder for allmenn fri ferdsel.

Skipstrafikk:

- Med utlegg av bølgedemper og flytebrygge som tegnet på skissen kan jeg ikke se at dette blir til hinder for skipstrafikk eller lignende da bølgedemperen følger landet på en naturlig måte.

Begrunnelse for ønsket innvilgelse av søknad:

På grunn av værutsatt plass og begrenset veiforbindelse til eiendommen ønsker vi å få lagt ut en bølgedemper på ca. 70 meter fra skjæret og østover slik at denne beskytter kaie og sjøhus fra sørvest, vest og nordvest. Værforholdene har vært krevende her gjennom årene, som for eksempel i 1992 under nyttårsorkanen ble både kaie og sjøhus revet ned til grunn på grunn av været. I 1994 ble det oppsatt ny kaie og nytt sjøhus med betonggrunnmur. Dette ble stående frem til 2011 da stormen Dagmar kom fra vest med stormflo og rev kaia på nytt og vasket ut grunnmuren i front på sjøhuset. Ny kaie er blitt satt opp, men det gjenstår fortsatt mye arbeid med grunnmuren, snekkerarbeid, og lignende for å bli ferdig.

På grunn av at det ikke er vei helt frem til eiendommen så må vi bruke båt for å få fraktet materialer og lignende. Vi trenger denne flytebryggen permanent for kunne vedlikeholde og bruke/nyttiggjøre oss av eiendommen. Da det fra småbåt og opp til toppen på kaia er 1,8 meter på flo sjø og 3 meter på fjæra sjø er det problematisk med adkomst, området består av berg og bratt/ulent og glatt terreng. Flo og fjære og samtidig mye dårlig vær gjør det ikke mulig å ha båt liggende ved kaia over en lengre periode. Slik det er nå må man hele tiden justere inn fortøyninger på båten etter flo og fjære. Kommer det litt vind blåser båten under kaia. Hadde vi fått lagt ut bølgedemperen og flytebrygga slik som på skisse hadde det bidratt til at vi har kunnet tatt i bruk eiendommen slik vi ønsker.

Mvh Kjetil Olsen

Historikk ang eiendomen Nesodd GRnr. 82-BRnr. 20 på Mandal

Kaia ble første gang satt opp i trevirke i 1956 av vår familie. Familien hadde da fraktebåten M/S Brise på 100tonn lasteevne. Før kaien ble satt opp var det ei steinkaie på samme sted. Denne ble brukt til lasting og lossing av fisk til fiskeberget.

Da vi ikke pr idag har kjørbar vei helt ned til brygga er vi avhengig av båtfrakt og kai for å transportere våre ting og utstyr til og fra eiendommen.

Kaia ble delvis revet av storflo under stormen Dagmar i 2011. Det har vært uenighet med forsikring og derfor har det tatt lang tid før vi kan gjenoppresturere kaia.

På Østre side av brygga er det i dag en veldig bratt steinfylling. Denne gjør det håpløst å få satt opp stige på vegg/tak for vedlikehold. Vi ønsker derfor å bygge en lettplatting der. Slik at vi kan vedlikeholde brygga på en normal måte.

Vallersund 20.06.17