

LANDBRUKSKANALENE PÅ ØRLANDET

OPPDATERING AV STYRER & VEDLIKEHOLDSFORDELING

Ørlandet har over 90 landbrukskanaler. Disse er grunnlaget for dagens effektive drenering og drift av 40.000 daa dyrkajord. Kanalene ble lukket fra 1950 og framover. Det er særdeles viktig at disse kanalene vedlikeholdes for å unngå flom og ødeleggelser.

Da kanalene ble lagt i rør ble det inngått tinglyste avtaler med alle berørte gårdsbruk og boligeiere. I avtalene forpliktet de seg til det framtidige vedlikeholdet av kanalene etter en fordelingsnøkkel i % av vedlikeholdsutgiftene. Nøkkelen ble fastsatt ut fra dekaar jordbruksareal som ble drenert til kanalene. Boligeiendommene fikk en fast prosentsats.

20 år har gått siden forrige gang vi oppdaterte kanalregisteret. Omfattende eierskifter medfører nå behov for en ny runde. I tillegg forventes økt vedlikehold av rør og kummer som følge av betongens alder og tilstand. På toppen kommer varsler om mere ekstremnedbør.

Vedlagt finner dere oppdatert oversikt over grunneierne og fordelingsnøkkelen. **Sjekk om den er OK.** Vi har sjekket tilkoblede boligeiendommer mot det kommunale avgiftsregisteret for å luke ut de som er koblet over på kommunale avløp.

For hver kanal skal grunneierne **velge et kanalstyre på 3 personer** som organiserer vedlikeholdet av kanalen og fordeler vedlikeholdsutgiftene ihht fordelingsnøkkelen. Vi anmoder deg som er markert med farge på grunneieroversikten om å samle grunneierne og gi oss tilbakemelding på det vedlagte svararket om **hvem** som sitter i kanalstyret innen **25.03.20**. Landbrukskontoret kan bistå med møtelokaler. Hvis spørsmål, ta kontakt med undertegnede.

Vi vedlegger også forslag til **vedtekter** for kanallaget. Spørsmål og tilbakemeldinger mottas med takksigelser. Kontakt oss på Landbrukskontoret via besøk, mail eller mobil.

Mvh

Kanalkommisjonen, januar 2020

Ingar Lium

ingar.lium@orland.kommune.no

414 00 412

Bernt Jørgen Stranden

bernt.jorgen.stranden@orland.kommune.no

416 09 801

- Vedlegg:**
- Oversikt over grunneierne og fordelingsnøkkel i %
 - Kart over kanalen
 - Svarark som returneres til Landbrukskontoret
 - Forslag til vedtekter for kanallaget