

Dato: 14.02.2020

HTPJ

Ørland kommune  
 Alf Nebbs gate 2  
 7160 BJUGN

Saksnr  
 14639174 3

## STARTLÅN - ANNUITETSLÅN - FLYT

Lånebeløp i kr 10,000,000

|                         |    |                         |               |
|-------------------------|----|-------------------------|---------------|
|                         |    | Effektiv rente i %      | 2.060         |
| Løpetid i år            | 30 | Gebyr pr. termin i kr   | 40.00         |
| Avdragsfri periode i år | 0  | Totalkostnad            | 13,447,164.70 |
| Terminer pr år          | 2  | Herav renter og gebyrer | 3,447,164.70  |

For tiden er den flytende renten 2,000%. Fra 01.03.2020 er renten fastsatt til 2,049%. Denne betalingsplanen forutsetter uendret rente resten av lånets løpetid. Rente- og avdragsvilkårene fastsettes av departementet og Husbanken etter retningslinjer vedtatt av Stortinget. For tiden fastsettes renten på grunnlag av renteutviklingen i markedet.

Betalingsplanen viser terminbeløp/årlige beløp for et lån som blir utbetalt inneværende måned. Endelig betalingsplan utstedes først ved utbetaling av lånet.

Tabellen nedenfor viser hva som må betales i renter, avdrag og evt. gebyrer for hver termin i hele lånets løpetid.

| TERMIN/ÅR  | RENTER/GEBYR | AVDRAG  | Å BETALE | RESTGJELD |
|------------|--------------|---------|----------|-----------|
| -----      | -----        | -----   | -----    | -----     |
| 01.09.2020 | 111,792      | 120,924 | 232,716  | 9,879,076 |
| 01.03.2021 | 100,234      | 123,739 | 223,973  | 9,755,337 |
| 01.09.2021 | 100,804      | 123,169 | 223,973  | 9,632,168 |
| 01.03.2022 | 97,910       | 126,063 | 223,973  | 9,506,105 |
| 01.09.2022 | 98,230       | 125,743 | 223,973  | 9,380,362 |
| 01.03.2023 | 95,351       | 128,622 | 223,973  | 9,251,740 |
| 01.09.2023 | 95,603       | 128,371 | 223,974  | 9,123,369 |
| 01.03.2024 | 93,168       | 130,805 | 223,973  | 8,992,564 |
| 01.09.2024 | 92,672       | 131,301 | 223,973  | 8,861,263 |
| 01.03.2025 | 89,911       | 134,062 | 223,973  | 8,727,201 |
| 01.09.2025 | 90,185       | 133,789 | 223,974  | 8,593,412 |
| 01.03.2026 | 87,355       | 136,618 | 223,973  | 8,456,794 |
| 01.09.2026 | 87,391       | 136,581 | 223,972  | 8,320,213 |
| 01.03.2027 | 84,579       | 139,394 | 223,973  | 8,180,819 |
| 01.09.2027 | 84,541       | 139,432 | 223,973  | 8,041,387 |
| 01.03.2028 | 82,124       | 141,850 | 223,974  | 7,899,537 |
| 01.09.2028 | 81,412       | 142,561 | 223,973  | 7,756,976 |
| 01.03.2029 | 78,711       | 145,261 | 223,972  | 7,611,715 |
| 01.09.2029 | 78,662       | 145,311 | 223,973  | 7,466,404 |
| 01.03.2030 | 75,904       | 148,069 | 223,973  | 7,318,335 |
| 01.09.2030 | 75,632       | 148,341 | 223,973  | 7,169,994 |

14639174 3 forts. ANNUITETSLÅN

| TERMIN/ÅR  | RENTER/GEBYR | AVDRAG  | Å BETALE | RESTGJELD |
|------------|--------------|---------|----------|-----------|
| 01.03.2031 | 72,892       | 151,081 | 223,973  | 7,018,913 |
| 01.09.2031 | 72,539       | 151,434 | 223,973  | 6,867,479 |
| 01.03.2032 | 70,141       | 153,832 | 223,973  | 6,713,647 |
| 01.09.2032 | 69,197       | 154,777 | 223,974  | 6,558,870 |
| 01.03.2033 | 66,560       | 157,413 | 223,973  | 6,401,457 |
| 01.09.2033 | 66,161       | 157,812 | 223,973  | 6,243,645 |
| 01.03.2034 | 63,480       | 160,493 | 223,973  | 6,083,152 |
| 01.09.2034 | 62,874       | 161,100 | 223,974  | 5,922,052 |
| 01.03.2035 | 60,212       | 163,761 | 223,973  | 5,758,291 |
| 01.09.2035 | 59,518       | 164,455 | 223,973  | 5,593,836 |
| 01.03.2036 | 57,140       | 166,833 | 223,973  | 5,427,003 |
| 01.09.2036 | 55,943       | 168,030 | 223,973  | 5,258,973 |
| 01.03.2037 | 53,376       | 170,597 | 223,973  | 5,088,376 |
| 01.09.2037 | 52,598       | 171,375 | 223,973  | 4,917,001 |
| 01.03.2038 | 50,000       | 173,973 | 223,973  | 4,743,028 |
| 01.09.2038 | 49,031       | 174,942 | 223,973  | 4,568,086 |
| 01.03.2039 | 46,455       | 177,518 | 223,973  | 4,390,568 |
| 01.09.2039 | 45,391       | 178,583 | 223,974  | 4,211,985 |
| 01.03.2040 | 43,034       | 180,939 | 223,973  | 4,031,046 |
| 01.09.2040 | 41,563       | 182,410 | 223,973  | 3,848,636 |
| 01.03.2041 | 39,073       | 184,901 | 223,974  | 3,663,735 |
| 01.09.2041 | 37,883       | 186,090 | 223,973  | 3,477,645 |
| 01.03.2042 | 35,375       | 188,598 | 223,973  | 3,289,047 |
| 01.09.2042 | 34,013       | 189,960 | 223,973  | 3,099,087 |
| 01.03.2043 | 31,529       | 192,445 | 223,974  | 2,906,642 |
| 01.09.2043 | 30,063       | 193,910 | 223,973  | 2,712,732 |
| 01.03.2044 | 27,730       | 196,243 | 223,973  | 2,516,489 |
| 01.09.2044 | 25,962       | 198,011 | 223,973  | 2,318,478 |
| 01.03.2045 | 23,554       | 200,420 | 223,974  | 2,118,058 |
| 01.09.2045 | 21,917       | 202,056 | 223,973  | 1,916,002 |
| 01.03.2046 | 19,508       | 204,465 | 223,973  | 1,711,537 |
| 01.09.2046 | 17,718       | 206,255 | 223,973  | 1,505,282 |
| 01.03.2047 | 15,334       | 208,639 | 223,973  | 1,296,643 |
| 01.09.2047 | 13,433       | 210,541 | 223,974  | 1,086,102 |
| 01.03.2048 | 11,126       | 212,847 | 223,973  | 873,255   |
| 01.09.2048 | 9,035        | 214,938 | 223,973  | 658,317   |
| 01.03.2049 | 6,716        | 217,257 | 223,973  | 441,060   |
| 01.09.2049 | 4,595        | 219,378 | 223,973  | 221,682   |
| 01.03.2050 | 2,292        | 221,682 | 223,974  | 0         |

Lengden på første termin avhenger av utbetalingsdato og vil variere fra 6 til 7 måneder. Renten beregnes etterskuddsvis.

Av renter og avdrag som ikke betales i rett tid, betales det forsinkelsesrente.

Post: Postboks 2438 Sluppen  
7005 TRONDHEIM  
Besøk: Peter Egges plass 2

Kontonr: 6345 05 03594 Tlf: 22961600  
Org. nr: 942 114 184 Fax:  
firmapost.trondheim@husbanken.no