

Bjugn Kommune

Alf Nebbs gt. 2
7160 Bjugn

Vår ref.: Morten Berg

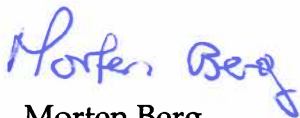
Deres ref.:

Dato: 29. november 2019

Begrunnelse for søknad om dispensasjon fra Komuneplan for utskilling av ny boligtomt fra gnr. 10 bnr. 17, Bjugn Kommune.

- Omsøkt tomt ligger i et område hvor det er utskilt og bebyggt 3 boligtomter tidligere, gnr. 10, bnr. 32, 76 og 77,
- Omsøkt tomt er skrå fjelltomt, se vedlagte kart og snitt, og er ikke egnet til dyrka mark.
- Omsøkte tomt vil få tilkobling til offentlig vann, tilkoblingspunkt, se vedlagte kart,
- Omsøkte tomt vil bli tilkoblet privat, felles avløpsanlegg med felles slamskiller godkjent tidligere for 5 boligenheter, og tidligere gitt utslippstillatelse, se vedlagte kart,
- Omsøkte tomt vil få avkjørsel fra privat veg (Osveien), se vedlagte kart.
- Hovedgrunn til at jeg ønsker at denne tomte skal skilles ut, er at kjøper av tomte, Roald Leth Olsen som i dag bor i Trondheim m/familie, ønsker å flytte til Bjugn og bosette seg på dette området på Nes.

Med vennlig hilsen


Morten Berg