

RESULTAT

Ditt resultat



Husk at det er ditt ansvar at du oppgir riktig informasjon og bygger lovlig. Dersom bygningen er oppført ulovlig kan den i verste fall rives. Hvis du ønsker å endre noe, kan du klikke deg inn på hvert spørsmål i oppsummeringen nedenfor.

Du er innenfor det som er tillatt å bygge på eiendommen din.

PLANLAGT GRAD AV UTNYTTING I KVM

169.36 m²

TILLAT GRAD AV UTNYTTING I KVM

420 m²

PLANLAGTE GRAD AV UTNYTTING I %

12.1 %

TILLAT GRAD AV UTNYTTING I %

30 %

GJENSTÅENDE AREAL

250.64 m²

HVOR STORT KAN DU BYGGE?

Er eiendommen regulert?

Nei, eiendommen er ikke regulert.

Er det bestemmelser i kommuneplanen eller -delplanen som sier noe om tillatt grad av utnytting?

Ja

Hvordan defineres grad av utnytting i kommuneplanen?

%BYA

Når er planen vedtatt?

Etter 1.7.2007

Hva er tillatt grad av utnytting i kommuneplanen?

30 %

Hvor stor er eiendommen?

1400 m²

Hvor stor del av eiendommen er regulert til noe annet enn byggeområde?

0 m²

Areal bolig målt i BYA

84 m²

Areal frittstående garasje målt i BYA

54 m²

Areal frittstående bod/uthus/dukkehus målt i BYA

0 m²

Areal for annen frittstående konstruksjon målt i BYA

0 m²

Totalt bebygd areal

138

Areal som skal rives

54 m²

Hvor stort blir det nye du skal bygge?

49 m²

Hvor mange parkeringsplasser kreves totalt på eiendommen?

2 stk

Har kommuneplanen krav til minimum antall parkeringsplasser på terreng?

Ja

Hvor mange parkeringsplasser på terreng kreves?

2 stk

Hvor stor må hver parkeringsplass være?

18 m²

Antall parkeringsplasser i garasje/carport

1 stk

Nødvendig parkeringsareal på terreng:

36

Takk for at du gjennomførte veiviseren!

Du kan kopiere svarene dine, eller skrive ut resultatsiden.