

Viser til nabovarsel for søknad om dispensasjon for oppføring av fritidsbolig, adresse Digernesveien 41, 7167 Vallersund (Kjell-Ivar Teksdal og Hanne Kristin Eide)

Nabovarselet gjelder en søknad om dispensasjon til å oppføre en fritidsbolig i et område som faller inn under landsbruks-, natur- og friluftsområder. Oppføringen av fritidsboligen vil ikke nødvendigvis ha drastiske konsekvenser for vår eiendom og fritidsbolig i Digernesveien 62, da det er stykke fra tomtegrensene til vår fritidsbolig, og begrenset med siktlinje mellom de to. Den vil imidlertid ligge tett mot tomtegrensen og veien inn til vår fritidsbolig.

Vi vil likevel bemerke at dette er et relativt urørt naturområde med et rikt dyre- og fugleliv, og det bør derfor vurderes på hvilken måte oppføring av en ny fritidsbolig vil kunne påvirke dette. Det at dette området er såpass lite utbygd er selvsagt noe vi verdsetter høyt, men verdien av dette bør også tas i betraktning når man vurderer søknaden opp i mot vern av naturområder.

Oppføringen vil også kunne medføre noen praktiske utfordringer for oss i byggeperioden, som eksempelvis anleggstrafikk og «press» på veien fram til hytta, som vil kunne redusere framkommelighet osv.

Mvh

Paul Mandal med familie