

«MOTTAKERNAVN»

«KONTAKT»

«ADRESSE»

«POSTNR» «POSTSTED»

Deres ref.

«REF»

Vår ref.

7949/2020/L13/BRIPAU

Dato

06.04.2020

HØRING OM ENDRING AV REGULERINGSPLAN - ULSETMYRA NÆRINGSOMRÅDE ØRLAND - PLANID 1621201401

I forbindelse med etablering av aktivitet innenfor regulert næringsområder – Ulsetmyra, er det avdekket at plangrense ikke stemmer med planbeskrivelsen. Planen berører landbruksareal og det er ikke i hht intensjon med opprinnelig planarbeid. Vi ser nå behov for å endre gjeldende reguleringsplan, og endringen søkes gjennomført etter plan- og bygningslovens § 12-14. Endringen er i henhold til intensjon i opprinnelig plan, og går ikke utover hoveddrammene i planen. Det er kun plankartet som søkes endret.

Beskrivelse av ønsket endring:

Plangrense endres slik at del av bufferområdet (SL) flyttes fra dyrkamarka og inn på opprinnelig myr-/skoggrunn. Se vedlagte kart over endringsforslag både med- og uten ortofoto. Dyrka areal skal nå reguleres tilbake til LNF-landbruksformål etter intensjon i opprinnelig plan.

Endringsforslaget sendes nå på en begrenset høringsrunde, kun til direkte berørte grunneiere samt til Fylkesmannen og Fylkeskommunen.

Siste frist for innspill og merknader er 18. mai 2020

Med hilsen

Bitte Paulsen-Aukan

Saksbehandler

Vedlegg

- 1 Planforslag - endring 06 04 2020
- 2 Ortofoto - endring 06 04 2020
- 3 1621 2014 01 Reguleringsbestemmelser
OmrådereguleringUlsetmyranNæringsareal_GJELDENE
- 4 1621 2014 01 Reguleringsplankart_Områderegulering UlsetmyranNæringsareal GJELDENE
- 5 1621 2014 01 Planbeskrivelse