

Hytte

Filnavn: 65-6-6-0-40 Registreringsskjema.pdf Kl 1400 1.

Anders Søther

REGISTRERINGSSKJEMA (utgave 22-03-2017)

IDnr: 6-0-40	Gnr/Bnr: 65/6	Befaring utført av: Remeit Godtland	Dato for befaring: 2/7 -2019
Adresse: 1) Flatnesvcien 220, 7130 Brækstad		Etasjer: 2	Byggeår: 1907
Eiers navn: 1 dar Wikelem		Vernestatus: Nei	
Eiers tlf: 97 429570	Eiers e-post: i.wikelem@gmail.com		
Tilbygg (I/N) - fyll ut på eget ark + angis på egen skisse Nei			
Har boligen fått støytiltak tidligere? Evt. hva slags tiltak? Nei			

YTTERVEGG

1 - Ytterveggtype (tømmer/ reisverk/ bindingsverk/ betong/ mur etc):

Tømmer / bind.verk 2)

1 - Total tykkelse:

~ 30 cm

Utvendig kledning - sjekk om det er lufting bak kledning. Dimensjon kledning?
Dimensjon og farge på belistning:

Vert. 125 x 19 mm

1 - Vindsperre - type: (duk - asfaltplate - gips - annen plate)

Vinddike

1 - Isolasjon (tykkelse):

100 mm 2)

2 - Ytterveggtype (tømmer/ reisverk/ bindingsverk/ betong/ mur etc):

2 - Total tykkelse:

2 - Utvendig kledning - sjekk om det er lufting bak kledning. Dimensjon kledning?
Dimensjon og farge på belistning:

2 - Vindsperre - type: (duk - asfaltplate - gips - annen plate)

Isolasjon (tykkelse):

Skisse(er) veggkonstruksjon:

Få med mest mulig detaljer om sjiktoppbygging.

(hvordan ev. ulike veggkonstruksjoner er plassert i forhold til hverandre angis på egen skisse (eks. hvor er tilbygg ift. hovedbygg) + høyde grunnmur:

Mistanke om asbest/eternitt i bygningsdeler (vindsperre, veggplate, tak)
angt:

Eternitt skifer tak

høyde grunnmur

1R

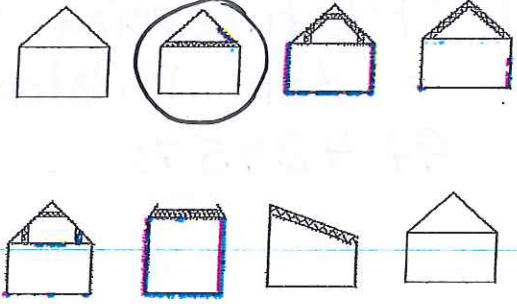
Planskisse av bygget med ulike veggtyper - dersom det er ulike veggtyper. Skissere inn evt garage/tilbygg

1) Postadresse: Kirkeveien 9, 7130 Brækstad

Restaurert i 1952 - 53. Tak løftet.

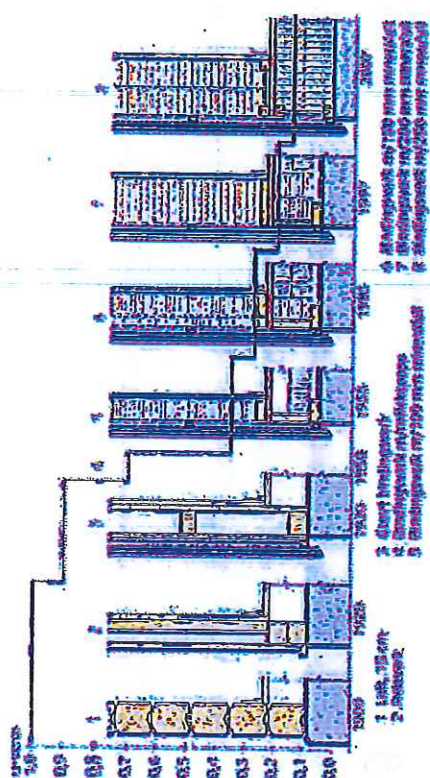
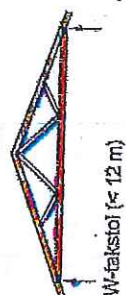
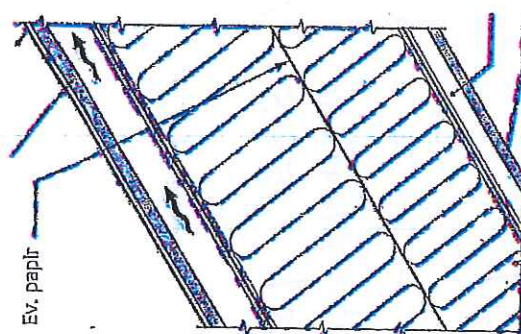
2) Isolert 100 mm utvendig 1979 på fasade mot vest og nord på tømmervegg. Bind.verk 100 mm i sol. øst og sørvegg

1D 6-0-40.

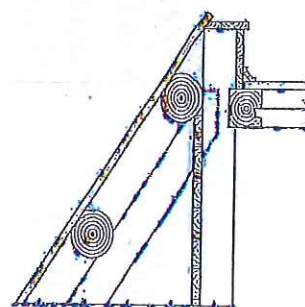
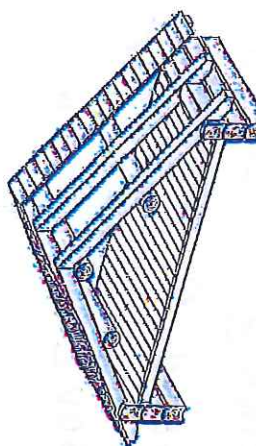
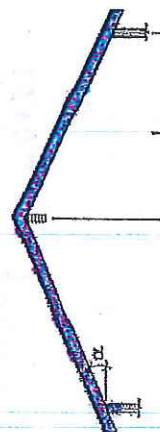
TAK		
1 - Taktype (skrått isolert / skråtak med kaldt loft / flatt tak / etc.):		Isolasjon tak (ring rundt):  Annet: Tegn inn isolasjon
1 - Sperre-/bjelkelagsdimensjon (kan måles der det er vindu i skrått tak): <u>50 x 130 mm</u>		
Type tak: Åstak eller sperretak? (Annet:)		
Mulighet for lufting over åsene? (Sperrer over åsene)		
1 - Isolasjon (tykkelse): <u>50 mm matter</u>		Er det tilgang til kaldt loft - skriv rom og om det er trapp eller via loftsluke (ja/nei/IR): <u>Ja</u>
1 - Kaldt/varmt kott: <u>Nei</u>		
1 - Tak Type undertak: <u>Bordtak</u> - forenklet undertak - annet: Evt tekking på taktro: <u>asfalt-takpapp</u> - diff åpent takbelegg - brettex eller annet: Taktekking: <u>stålplater</u> - <u>skifer</u> - takstein - shingel - annet		
Mulighet for lufting fra raft til møne/kaldt loft?		
Anslå takutstikk: Gavli: (cm) <u>20 cm minst</u>		Skisse takkonstruksjon: Få med mest mulig detaljer om sjiktoppbygging. Isolasjon i knevegger / skråtak / himling. <u>÷ Eternit skifer</u> <u>Papp</u> <u>Taktro</u> <u>(+) Sperrer 50 x 130 mm</u>
Anslå takutstikk: Raft: (cm) <u>20 " "</u>		
Skisser evt ulike typer tak i deler av huset		
Generell tilstand til huset: Pågående rehabilitering/oppussingsarbeider. Råte, skader, annet		
<u>Rimelig bra panel.</u> <u>Litt råte?</u>		
VENTILASJON		
Balansert ventilasjon (I/N)	<u>Nei</u>	
Ventilasjon på våtrom? (Ventil i vegg, mekanisk vifte beskriv type (fuktstyrt/av/på etc), oppdriftsventilasjon?)		<u>Klaffventil i himling</u>
skjult elektrisk anlegg (I/N)	<u>Nei</u>	

33

[illegible]



1.6-1.8



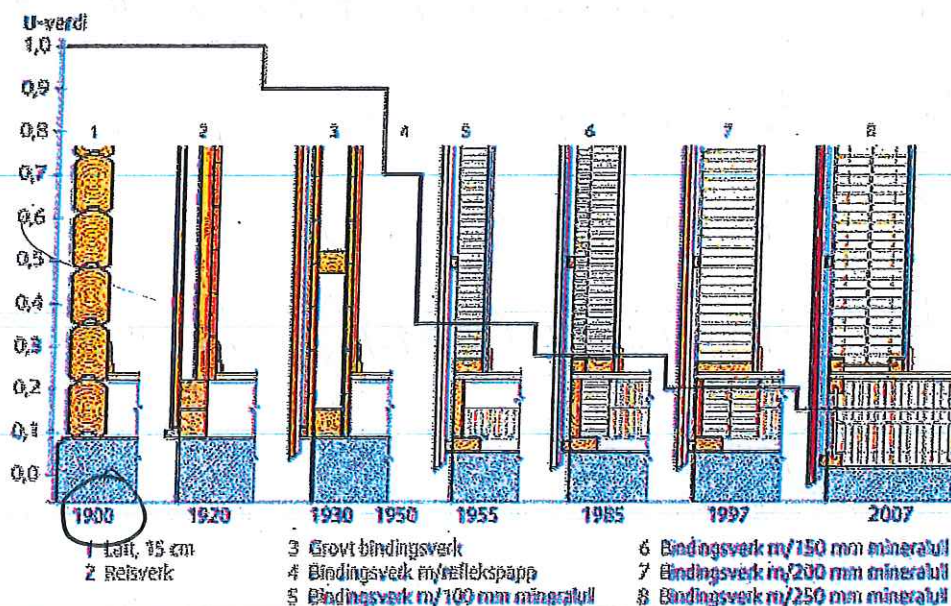
Spørsmål som vil bli stilt på befaringen

1. Når er boligen bygget? Er den bygget i flere trinn ønskes alle årstallene
2. Har det tidligere blitt foretatt støyreducerende tiltak i boligen, og evt. hva slags tiltak?
3. Hvordan er takoppbyggingen (se fig. 1-3), og hvor mye isolasjon (tykkelse) er det i hulrommene?



Kilde SINTEF Byggforsk, Byggedetaljer 525.002 Takkonstruksjoner. Valg av taktype og konstruksjonsprinsipp

4. Hvordan er ytterveggene bygd opp, og hvor mye isolasjon (tykkelse) er det i hulrommene? Figuren under viser typisk byggeskikk for forskjellige perioder.



*Kilde: Håndbok 53, 2007, Byggforsk

5. Hvilken type ventilasjon er det i boligen? Angi type, årstall/alder og gjerne tekniske data
 - ☐ Klaffeventiler i yttervegg eller spalteventiler over vinduer
 - ☐ Naturlig oppdrift (uten vifte) i kanaler/pipestokk over tak
 - ☐ Sentralt mekanisk avtrekk (vifte) fra våtrom (bad, wc, vaskerom) med kanal over tak
 - ☒ Kjøkkenventilator med mekanisk avtrekk – ut gjennom yttervegg
 - ☐ Kjøkkenventilator med mekanisk avtrekk – med kanal over tak
 - ☐ Avtrekksvifte på yttervegg på bad/wc (manuell av/på; med fuktstyring eller kontinuerlig)
 - ☐ Egen tilluftsventil til peis/ovn
 - ☐ Balansert ventilasjonsanlegg

Vinduer

Rijk 4-10-4-10-4 (1993) 1 stk topphengsla

Stue 1 4-14-4-14-4 (1980) 1 u topphengsla øst
 4-20-4 (~2000) 1 u - u - sør
 4-10-4-12-4 (1992) 1 u - u - vest

Stue 2 4-11-4-12-4 (1992) 1 u fast
 4-13-4-11-4 (1980) 1 u topphengsla

Sov 1 3-12-3 (1979) 1 u topphengsla

Sov 2 4-11-4 (1991) 1 u - u -

Sov 3 4-10-4 (1991) 1 u - u -

Sov 4 4-11-4 (1991) 1 u - u -

Oppvarming

El

Vedovn

Varmerpumpe