



Direktoratet for mineralforvaltning
med Bergmesteren for Svalbard

Oddmund Groven AS
Prestdalsveien 323
7160 BJUGN

Dato: 22.04.2020
Vår ref: 20/01640-3
Deres ref:

Uttalelse- Lukking av Mebostad brudd i Bjugn i Ørland kommune - vurdering av minerallovens anvendelse

Ladebekken 50
Postboks 3021 Lade
N-7441 Trondheim

TELEFON + 47 73 90 46 00
E-POST post@dirmin.no
WEB www.dirmin.no

GIRO 7694.05.05883
SWIFT DNBANOKK
IBAN NO5376940505883
ORG.NR. NO 974 760 282

SVALBARDKONTOR
TELEFON +47 79 02 12 92

Direktoratet for mineralforvaltning med Bergmesteren for Svalbard (DMF) viser til ovennevnte sak, datert 1. april 2020 med ettersendelse av opplysninger den 6. april 2020. DMF har også hatt telefonisk kontakt med både tiltakshaver (6. april) og Ørland kommune (17. april). Henvendelsen gjelder vurdering av mineralloven sin anvendelse på uttak av mineralske masser på Mebostad i Ørland kommune

Om DMF

DMF er statens sentrale fagmyndighet ved forvaltning og utnytting av mineralske ressurser, og skal bidra til størst mulig samlet verdiskaping basert på en forsvarlig og bærekraftig utvinning og bearbeiding av mineraler. Vi forvalter lov om erverv og utvinning av mineralske ressurser (mineralloven), og har i tillegg et særlig ansvar for at mineralressurser blir ivaretatt i saker etter plan- og bygningsloven.

Beskrivelse av uttaket

Det skal gjøres uttak av mineralske masser fra tidligere Mebostad masseuttak i Bjugn i Ørland kommune. Masseuttak fra området ble gjort på 1970-80 tallet, og har ikke vært aktivt siden. Oppstart for regulering for videreføring av masseuttaket ble varslet for noen år siden, men ble ikke gjennomført. Området er i dag uregulert, og er i kommuneplanens arealdel avsatt til fremtidig boligformål.

Formålet med uttaket er å oppfylle rekkefølgebestemmelse i reguleringsplan for område B14, som lyder (bestemmelse 6.1); «*Det tillates ikke utbygging av felt BF1-3 før masseuttak nord for området er avsluttet.*»

Uttaket skal gjøres som tiltak for å sikre området ved nedspregning av kanter og lage skråninger på 1:1,5. Tiltakshaver har opplyst per telefon at dette skal gjennomføres innenfor et relativt kort tidsrom.

Uttakets størrelse er beregnet til om lag 80 000 tonn (omregnet til om lag 50 000 m³). Massene skal benyttes til planering/oppfylling innenfor B14 (om lag 30-35 000 m³), og til dels selges til andre prosjekter innenfor kommunen (om lag 15-20 000 m³).



Mineralloven

Vurderingen av mineralloven sin anvendelse for tiltak som innebærer uttak av mineralske forekomster følger av § 3 annet ledd, som lyder:

«Loven gjelder ethvert uttak av mineralske forekomster. Loven gjelder likevel ikke uttak som hovedsakelig er en del av annen utnyttelse av grunnen.»

I forarbeidene til loven¹ er det gitt nærmere føringer for hvilke momenter som skal vektlegges i vurderingen som skal gjøres etter annet punktum. Det fremgår her at uttak hvor formålet ikke er å nyttiggjøre seg mineralet økonomisk, i utgangspunktet ikke vil omfattes av mineralloven.

Reguleringsformålet alene vil imidlertid ikke være avgjørende for vurderingen. I tilfeller hvor formålet med uttaket er delt; både for økonomisk gevinst gjennom salg av masser og for tilrettelegging for alternativt formål (f. eks. planering til bolig- eller næringsformål), vil det avgjørende være hva som er det hovedsakelige formålet med utnyttelsen av grunnen, hvor det skal ses hen til uttakets karakter.

DMF sin vurdering

Ut i fra en helhetlig vurdering av saken, har DMF kommet til at mineralloven ikke kommer til anvendelse for uttaket som skal gjøres i forbindelse med lukking av tidligere masseuttak på Mebostad. Massene skal benyttes til planering og tilrettelegging av B14 og til dels selges til andre prosjekter. Uttaket har på dette grunnlag et økonomisk aspekt, men er etter DMF sin vurdering ikke å anse som det hovedsakelige formålet med uttaket. Det legges til grunn at uttaket primært gjøres for oppfyllelse av krav som følger av reguleringsplan for tilstøtende område B14; rekkefølgekrav for å kunne realisere etablering av boligtomter innenfor dette området. Uttaket skal gjøres som tiltak for å sikre området ved nedsprengeing av kanter og lage skråninger på 1:1,5. Uttaket skal gjennomføres innenfor et relativt kort tidsrom, noe som tilsier at det ikke tenkt drevet som et ordinært masseuttak.

Et moment som støtter opp om denne vurderingen er at uttaksområdet, som tidligere var regulert til råstoffutvinning, i gjeldende kommuneplans arealdel er avsatt til fremtidig boligformål. Med dette ble tidligere varslet oppstart av reguleringsplan for videreføring av masseuttaket ikke gjennomført. Det vises også til at i behandlingen av reguleringsplanen for B14 fremgår av rådmannen sin kommentar til DMF sin uttalelse til planen, at det på grunn av masseuttakets plassering ikke er naturlig å videreføre dette når behovet for boliger i området er så stort. Til tross for at selve uttaksområdet ikke er regulert, og at realisering av boligformål sannsynligvis ligger flere år frem i tid, legges det med dette til grunn at området ikke er aktuelt for videre råstoffutvinning. I samtale med saksbehandler i kommunen den 17. april ble dette ytterligere bekreftet.

Uttaket og etterbruken av området vil etter dette ivaretas og kontrolleres gjennom annet regelverk enn mineralloven, i første omgang gjennom plan- og bygningsloven.

For nærmere informasjon om mineralloven med tilhørende forskrifter, se hjemmesiden vår på www.dirmin.no. Her finner du også vår digitale kartløsning, som

¹ Ot.prp. nr. 43 (2008-2009) punkt 5.1



er et nyttig verktøy for oppdatert informasjon om mineraluttak, bergrettigheter m.m., supplert med relevante kartdata fra andre etater.

Vennlig hilsen

Dragana Beric Skjøstad
Seksjonssjef

Unni Garberg
Seniorrådgiver

Dokumentet er elektronisk signert og har derfor ikke håndskrevne signaturer.
Saksbehandler: Unni Garberg

Mottakere:

Oddmund Groven AS

Prestdalsveien 323

7160 BJUGN

Kopi til:

Ørland kommune

Postboks 401

7129 BREKSTAD