

Bjugn kommune
Arealbruk
7160 Bjugn

13.11.2018

Vedr. Einerveien 1c, gnr. 20 bnr. 557 i Bjugn kommune

Deres ref. 14530/2018/20/557/162/1627SVMO

Viser til deres brev av 31/10-2018 vedr. tilsyn i forbindelse med oppføring av enebolig i Einerveien 1c, hvor det bes om tilbakemelding på følgende:

1: Kopi av alle samsvarserklæringer for både PRO og UTF.
Kopi av samsvarserklæringer følger vedlagt, **vedlegg A**.

2: Kommentar til tilsynsrapport fra FBR

Skorstein og ildsted er montert etter produsentens anvisning.

Både ildsted og skorstein er CE-merket.

Når det gjelder ildsted så har vi i ettertid registrert at i Norge er det i tillegg krav til dokumentasjon av partikkelutslipp i henhold til NS 3059.

Vi har i brev til Bjugn kommune i forbindelse med tilsvaret Einerveien 1d innrømmet feil vedr. ildsted og takstige, og har ikke noe mer å tilføye til årsaken til at de oppsto, annet enn å beklage det sterkt vår uvitenhet vedr. det særnorske kravet.

Det vi vil tilføye er at tiltakshaver er i dialog med ny kjøper vedr. bytting av ildsted som kan dokumentere krav til partikkelutslipp i NS 3059.

Vi vil samtidig fremheve at avviket vedr. ildsted som beskrevet i FBR s rapport ikke er sikkerhetsrelatert, men at det ikke foreligger godkjenning etter den særnorske standarden for partikkelutslipp.

Vedr. manglende takstige

Opprinnelig var skorstein forutsatt plassert på utsiden av boligen, og prosjektert i tråd med dette.

Da vurderte vi det som unødvendig å etablere stigetrinn.

Det ble søkt Bjugn kommune om endring av skorsteinens plassering i endringsmelding av 23.11.2016.

Kommunen godkjente plasseringen slik den er plassert i dag, inne i huset.

I den forbindelse ble det ikke tenkt på at stigetrinn burde monteres.

Dette vil nå imidlertid bli utført.

Som nevnt i vårt tilsvaret i forb. med Einerveien 1d m/ bilder, er deler av skorsteinen kasset inn i 2. etasje, med en luke for inspeksjon samt utlufting av overskuddsvarme.

I forbindelse med innkassingen forhørte vi oss med fagfolk hos Trondheim brann- og redningstjeneste, som ikke hadde noen innvendinger til løsningen.

3:

Hvordan Saga Hus A/S oppfyller TEK 10 §3-1 og forskrift om omsetning og dokumentasjon av produkter til byggverk §4 som sier at språk på anvisninger og sikkerhetsinformasjon skal være på norsk eller et annet skandinavisk språk.

Vi har vært klar over at CE-merking er det synlige bevis på at et produkt anses å oppfylle kravene som er fastsatt i ett eller flere av direktive/forordninger mht. med overordnede krav til helse, miljø og sikkerhet.

CE-merket er en deklarasjon på at produsenten eller dennes representant garanterer at alle krav som stilles til produktet i det aktuelle direktivet/forordningen anses å være oppfylt.

Produsenten/dennes representant tar ansvar for at produktet oppfyller disse kravene.

CE-merking er et signal til offentlige instanser som driver kontroll av produkter, om at produktet oppfyller de sikkerhetskrav som gjelder i EØS, og at dette kan dokumenteres.

Et produkt med korrekt CE-merking har fri markedsadgang i EØS-området.

Vi er også klar over at produkter som benyttes også må ha egenskaper som gjør at byggverket som helhet tilfredsstiller forskriftens krav.

Vi har imidlertid ikke vært klar over at PBL stiller krav til at anvisninger og sikkerhetsinformasjon skal være på norsk eller et annet skandinavisk språk.

I dette tilfellet er det på enkelte produkt levert produktanvisninger på engelsk i tillegg til tiltakshavers morsmål (polsk)

Engelsk er et internasjonalt språk som de aller fleste leser og forstår godt.

I og med at tiltakshaver forstår engelsk bedre enn norsk, ble det heller ikke fokusert på dette tema i forb. med gjennomføringen av prosjektet.

4:

Dokumentasjon for forvaltning ble overlevert huseier, som på dette tidspunkt (02.11.2016) var Elena Zhak.

Hun har selv bodd i huset fra overleveringstidspunkt frem til det ble videresolgt til dagens eier i juli 2017.

Vi vil samtidig for ordens skyld opplyse om at el.installasjonen i boligen ble utført av autorisert elektrikerbedrift Aktiv Servicepartner.

Kontroll av hele det elektriske anlegg ble utført av Fosen nett v/ Gunnar Kimo før boligen ble tatt i bruk i 2016.

Rapport fra tilsyn den 20.04.2016 viser at el.anlegget er kontrollert og godkjent.

Skulle det være behov for utfyllende opplysninger eller evt. spørsmål i forbindelse med prosjektet, står undertegnede til disposisjon.

Med vennlig hilsen

Øyvind Dreier
Saga Hus A.S

Vedlegg: