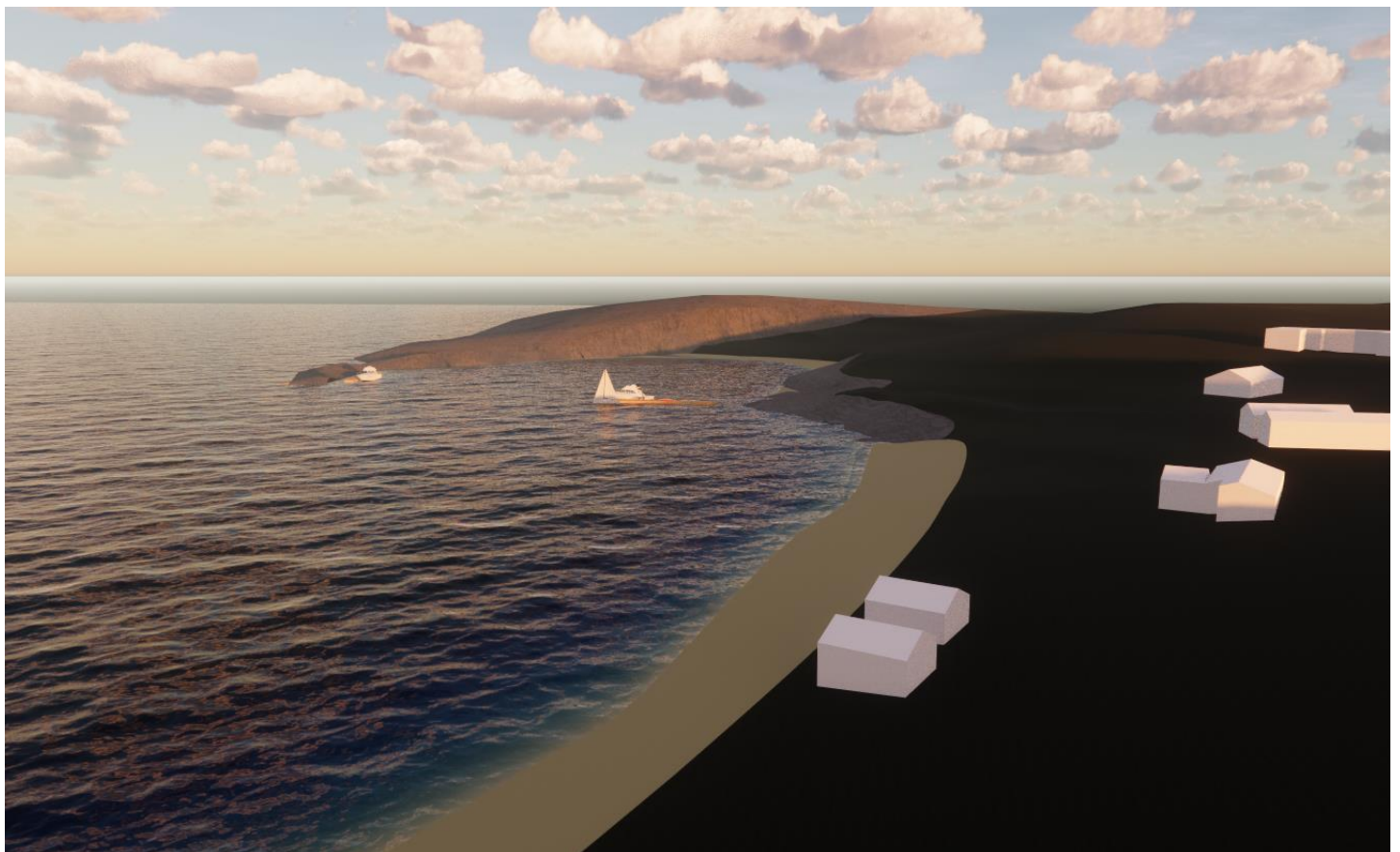


Ørland kommune

► Langtinnen hytteområde

Flytebrygge

Oppdragsnr.: 001 Dokumentnr.: 001 Versjon: 0 Dato: 14.06.19



Langtinnen hytteområde

Flytebrygge

Oppdragsnr.: **001** Dokumentnr.: **001** Versjon:

Myndighet:

Ørland kommune

Tiltakshavere:

Leinløkken AS v/Sverre Fordal og Gunnar Hammer

► Sammen drag

Eier av tomt 60/134 Sverre Fordal ved Leinløyken AS og Gunnar Hammer ønsker å opprette flytebrygge for hyttene i området. Tiltaket vil øke kvaliteten av området.

Fordelene veier helt klart opp for ulempene tiltaket medfører, både for allmenheten, naboer og eiere. Vi ser videre ingen hinder for kommunen, å gi aksept til dette.

► Innhold

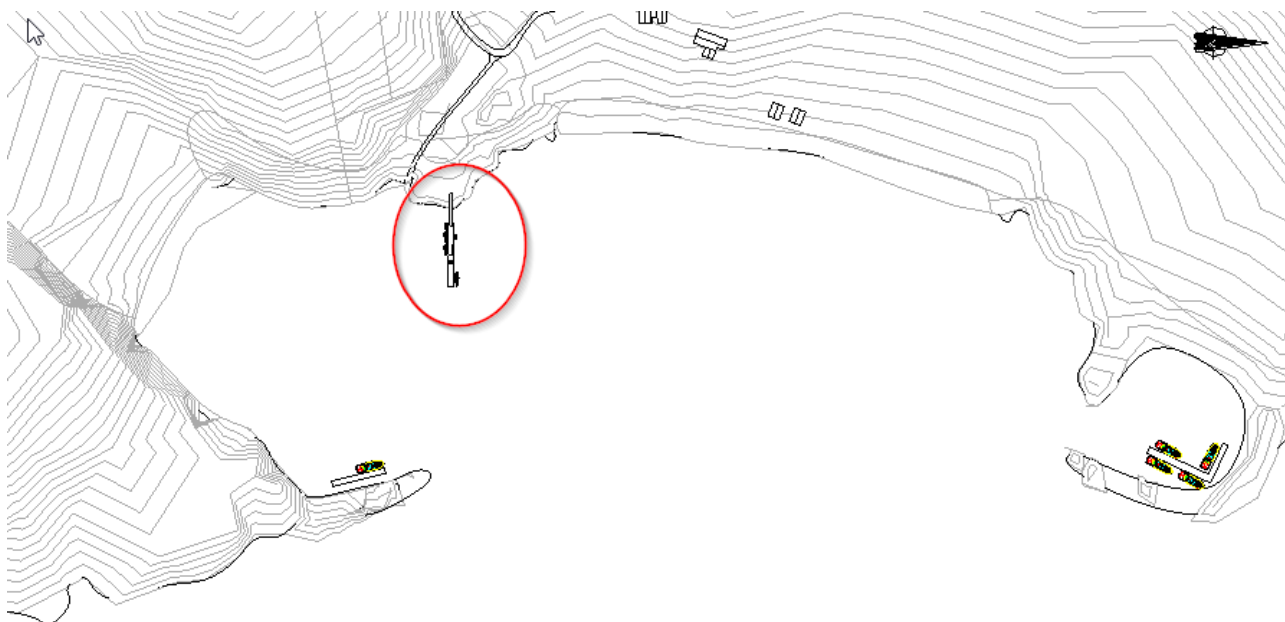
1	Orientering av tiltaket	5
2	Flytebrygge	8
3	Prosjektering	11
4	Illustrasjoner	14
5	Bilder	16
6	Reguleringsplan	17

1 Orientering av tiltaket

Langtinnen Hyttefelt er hyppig brukt av hytteeierne, sommer som vinter. En stor del av rekreasjonen er orientert omkring sjøaktiviteter. Dette være seg promenadeturer, bading, kajakk, seilbrett, kite, fiske fra land og sjø, vannsport og generelt båtliv. Området er ikke direkte egnet til dette båtlivet, siden det er langgrunt langs stranden og det er risikabelt å legge båt inntil svaberget. Derfor er flytebryggen en nødvendighet for å kunne utøve hyttegrendas fritidsliv.

En fordel med dette tiltaket er at unødig bruk av blåser og tauverk som krysser stranda kan unngås. Dette er nå i dag til hinder for ferdsel på stranden. I tillegg til å gi en kjærkommen tilgang til land fra båt, gir dette muligheten til bading fra brygga og det vil blir en yndet fiskeplass.

Et annet argument som vi vil trekke frem er beredskapen i tilfelle noen skulle trenge hjelp. Med så stor aktivitet nede i bukta som vi nå har, så er risiko for båthvelv og andre ulykker åpenbart til stede. I dag vil eventuell hjelp ta tid siden tilgjengelig hjelp står på land. Se tegning **02 Oversiktstegning 1:1000-A1**

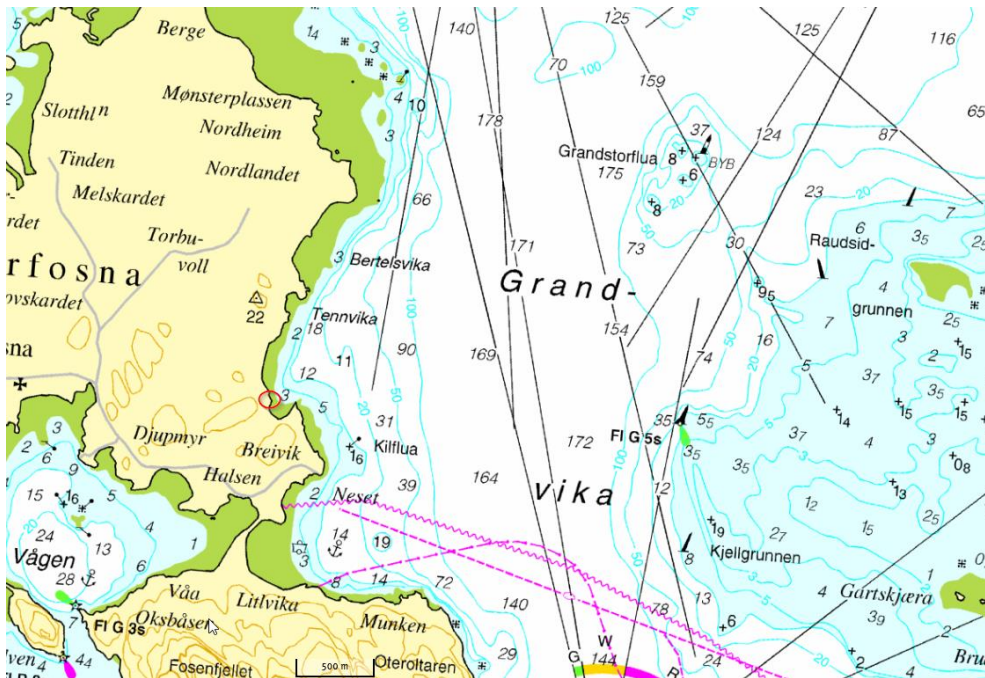


Figur 1 Plassering av tiltak

Langtinnen hytteområde

Flytebrygge

Oppdragsnr.: 001 Dokumentnr.: 001 Versjon:



Figur 2 Sjøkart. Plassering, rød ring



Figur 3 Sjøkart, plassering rød ring

Langtinnen hytteområde

Flytebrygge

Oppdragsnr.: 001 Dokumentnr.: 001 Versjon:



Figur 4 Plassering, sjødybde

2 Flytebrygge

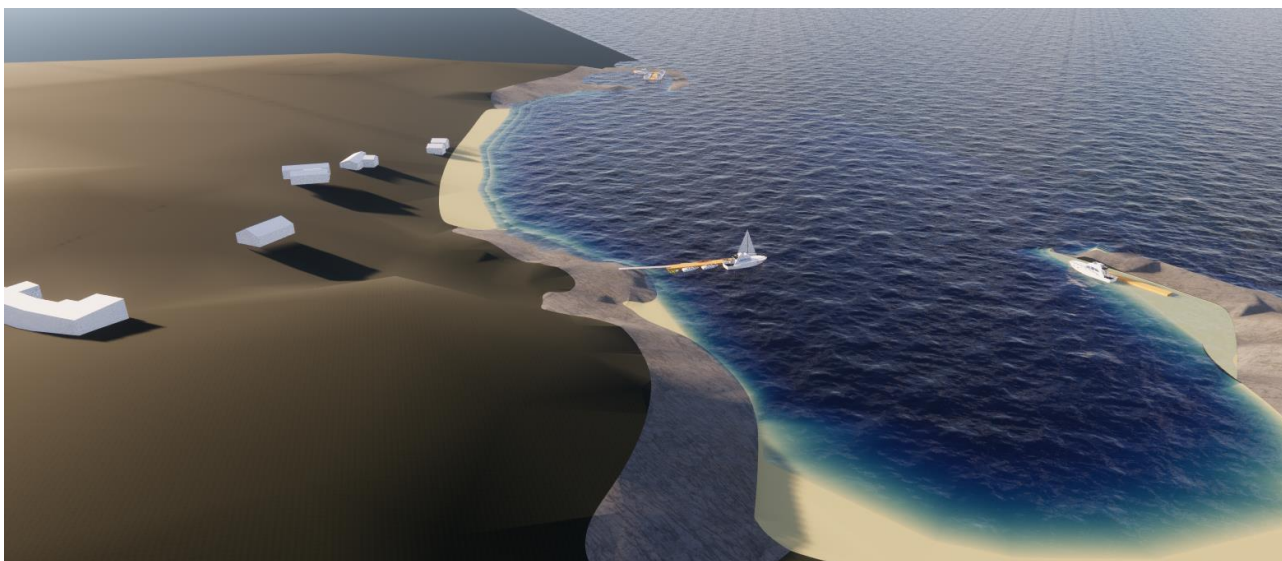
Det skal ikke være faste plasser på flytebryggen, og det er ikke tiltenkt at det ligger båter på bryggen vinterstid.

Flytebryggen gir området en stor nytteverdi. Det naturlige utformingen av bukta tilsier at dette er et tilrådelig sted å anrette flytebrygge, beskyttet for vær og vind.

Flytebryggen kommer ikke i konflikt med skipstrafikk og ferdsel på sjø. Dette er i en bukt, i tillegg til at bukten er meget langgrunn. Det er ikke i konflikt med andre sjøbaserte interesser. Sjøbunnen hvor bryggen anlegges er på sandbunn.

Bryggen prosjekteres i tråd med ingeniørberegninger og Norsk Standard.

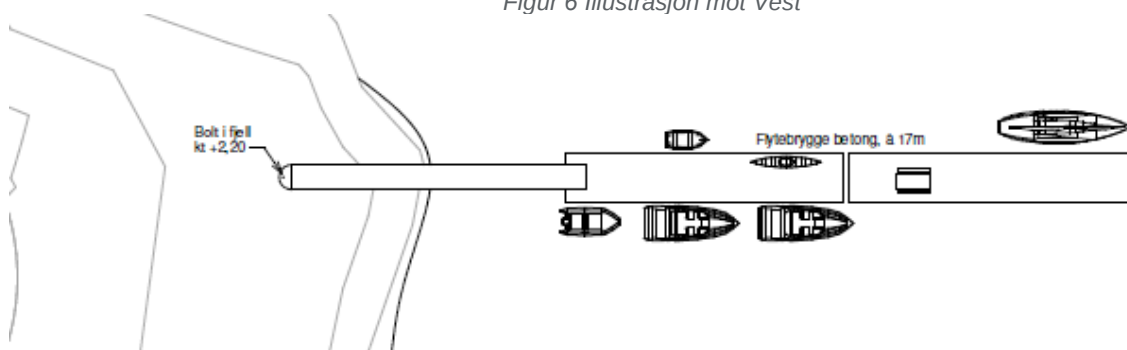
Tiltaket vil ikke gi inngripen i naturen. Flytebryggen forankres i lodd på sjøbunn og landgangen festes i 1 stk bergbolt. Alt kan tilbakeføres naturen ved endt bruk.



Figur 5 Illustrasjon mot Nord



Figur 6 Illustrasjon mot Vest

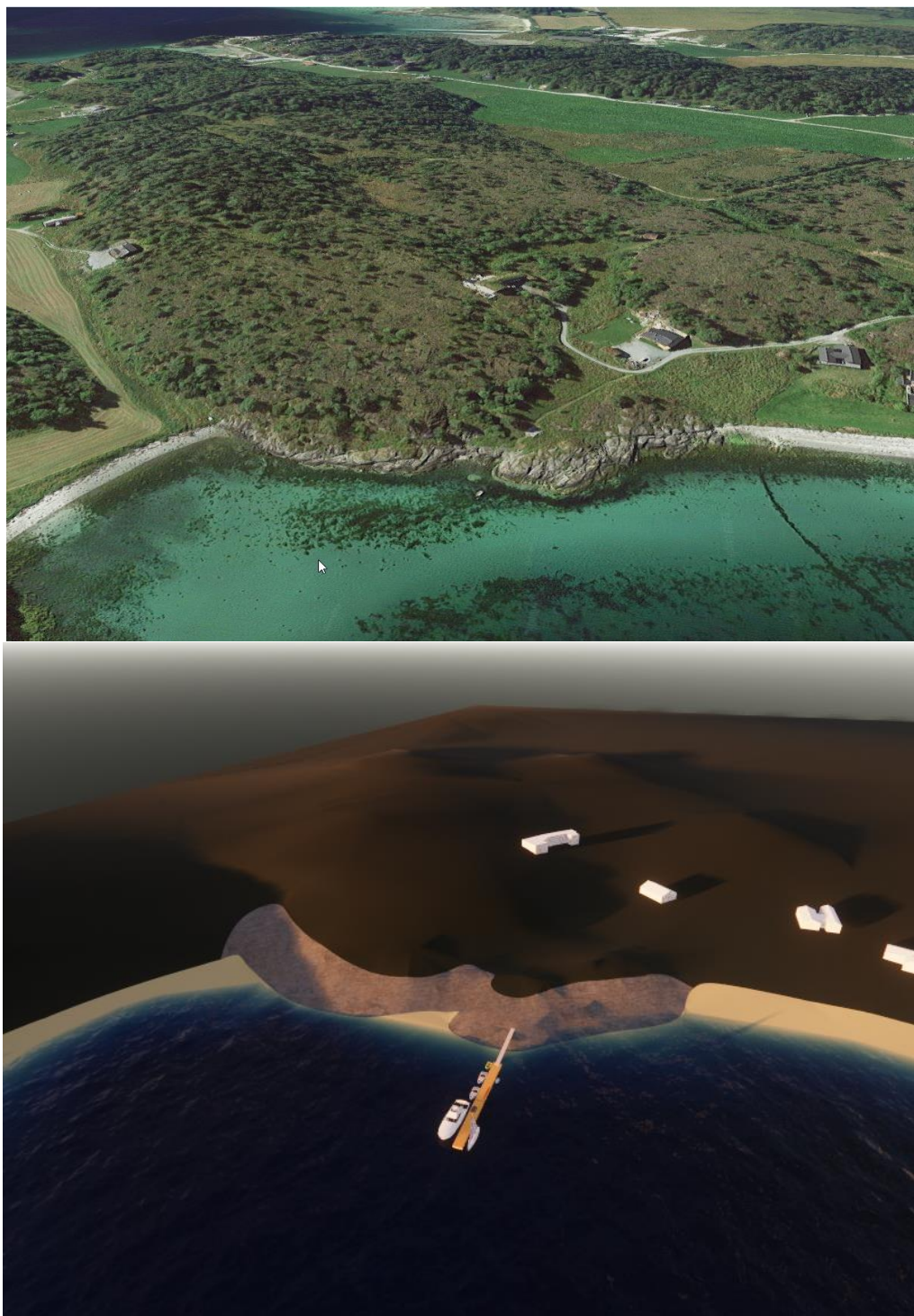


Figur 7 Plantegning av flytebrygge

Langtinnen hytteområde

Flytebrygge

Oppdragsnr.: 001 Dokumentnr.: 001 Versjon:



Figur 8 Virkelighet vs illustrasjon

3 Prosjektering

Tiltaket prosjekteres ihht norsk standard med gjeldene forskrifter.

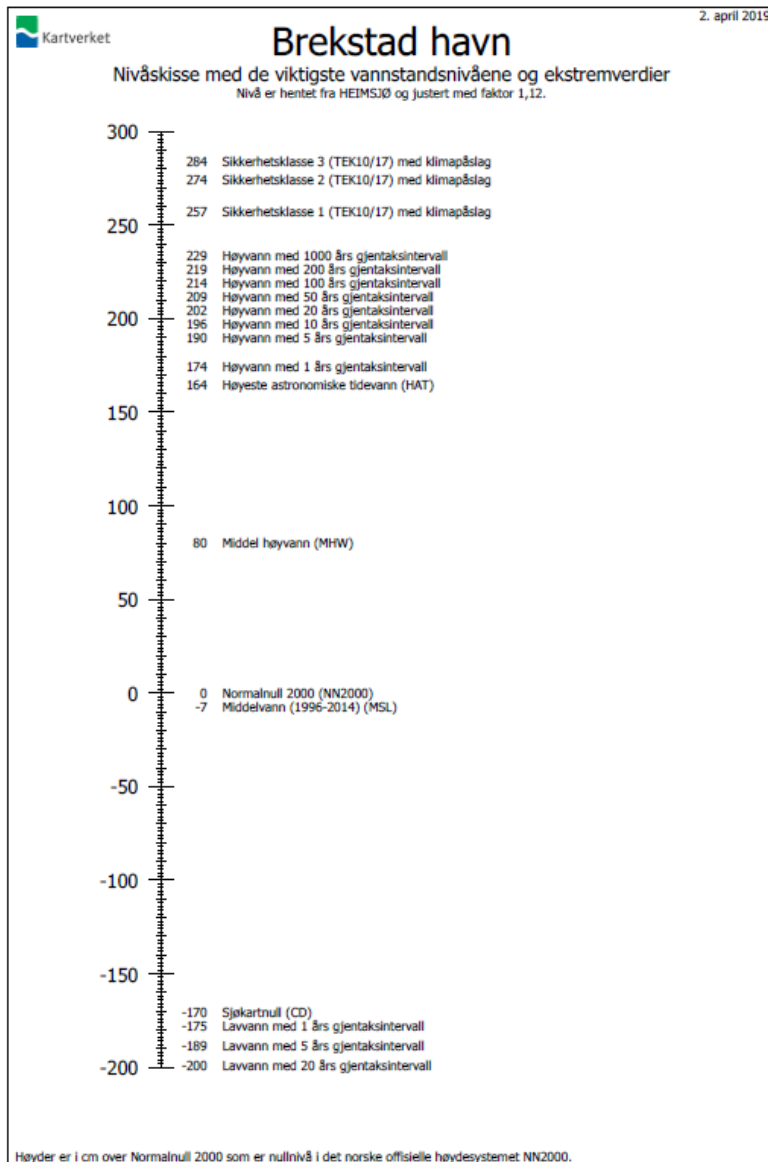
Standard Norge

/1/	NS-EN 1990:2002+A1:2005+NA:2016 Grunnlag for prosjektering	EC0
/2/	NS-EN 1991-1-1:2002+NA:2019 Laster på konstruksjoner, Tetthet, egenvekt og nyttelaster i bygninger	EC1-1-1
/3/	NS-EN 1991-1-3:2003+A1:2015+NA:2018 Laster på konstruksjoner, Snølaster	EC1-1-3
/4/	NS-EN 1991-1-4:2005+NA:2009 Laster på konstruksjoner, Vindlaster	EC1-1-4
/5/	NS-EN 1991-1-7:2006+NA:2008 Laster på konstruksjoner, Ulykkeslaster	EC1-1-7
/6/	NS-EN 1992-1-1:2004+A1:2014+NA:2018 Prosjektering av betongkonstruksjoner, Allmenne regler	EC2-1-1
/7/	NS-EN 1993-1-1:2005+A1:2014+NA:2015 Prosjektering av stålkonstruksjoner, Allmenne regler	EC3-1-1
/8/	NS-EN 1998-1:2004+A1:2013+NA:2014 Prosjektering av konstruksjoner for seismisk påvirkning	EC8
/9/	NS-EN ISO 12944-2:2017 Maling og lakk. Korrosjonsbeskyttelse av stålkonstruksjoner med beskyttende malingssystemer.	

Andre styrende dokumenter

/10/	LOV-2008-06-27-71, Plan- og bygningsloven https://lovdata.no/dokument/NL/lov/2008-06-27-71	PBL
/11/	FOR-2010-03-26-488, Forskrift om byggesak https://lovdata.no/dokument/SF/forskrift/2010-03-26-488	SAK10
/12/	FOR-2017-06-19-840, Byggeteknisk forskrift https://lovdata.no/dokument/SF/forskrift/2017-06-19-840	TEK17

Tiltaket prosjekteres for 50års gjentakelsesintervall. Det er ikke noe som tilsier at bryggekonstruksjonen ikke vil kunne motstå høyvann med 100års gjentakelsesintervall.



Figur 9: Tidevannstabell for Brekstad havn

Flytebryggen utføres i betong. Dette er nødvendig for å få en stabil plattform i sjø. Flytebryggen får en egenvekt, som også fungerer som en bølgedemper for vindretningene Nord og Nord-Øst. For de andre vindretningene er den naturlige utformingen av bukta skjermende for anlegget. Bukten er meget godt tilpasset dette tiltaket.

Hver av de 2 flytebryggene, forankres til sandbunnen via 4 stk betonglodd. 1,2 x 0,8 x 1,0m med en vekt på 2300kg. Flytebryggen fortøyes til lodd med kryssfortøyd tauverk med strekkfisker. Landgangen utføres i aluminium og legges løst oppe på flytebryggen. Landgangen forankres direkte til svaberget med 1 stk bergbolt.

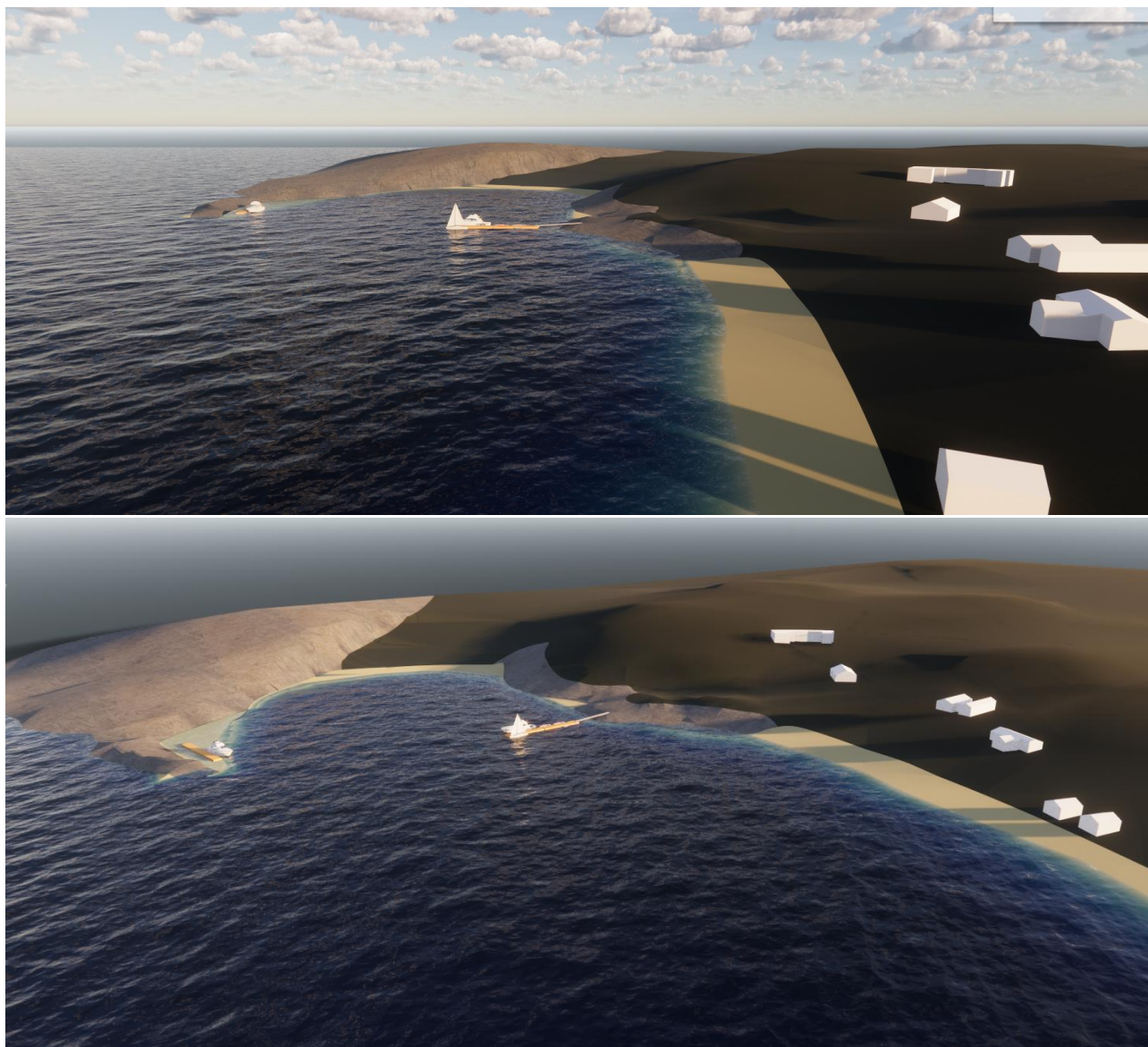


Figur 10: Forankring av flytebryggen



Figur 11: Innfestning av landgang

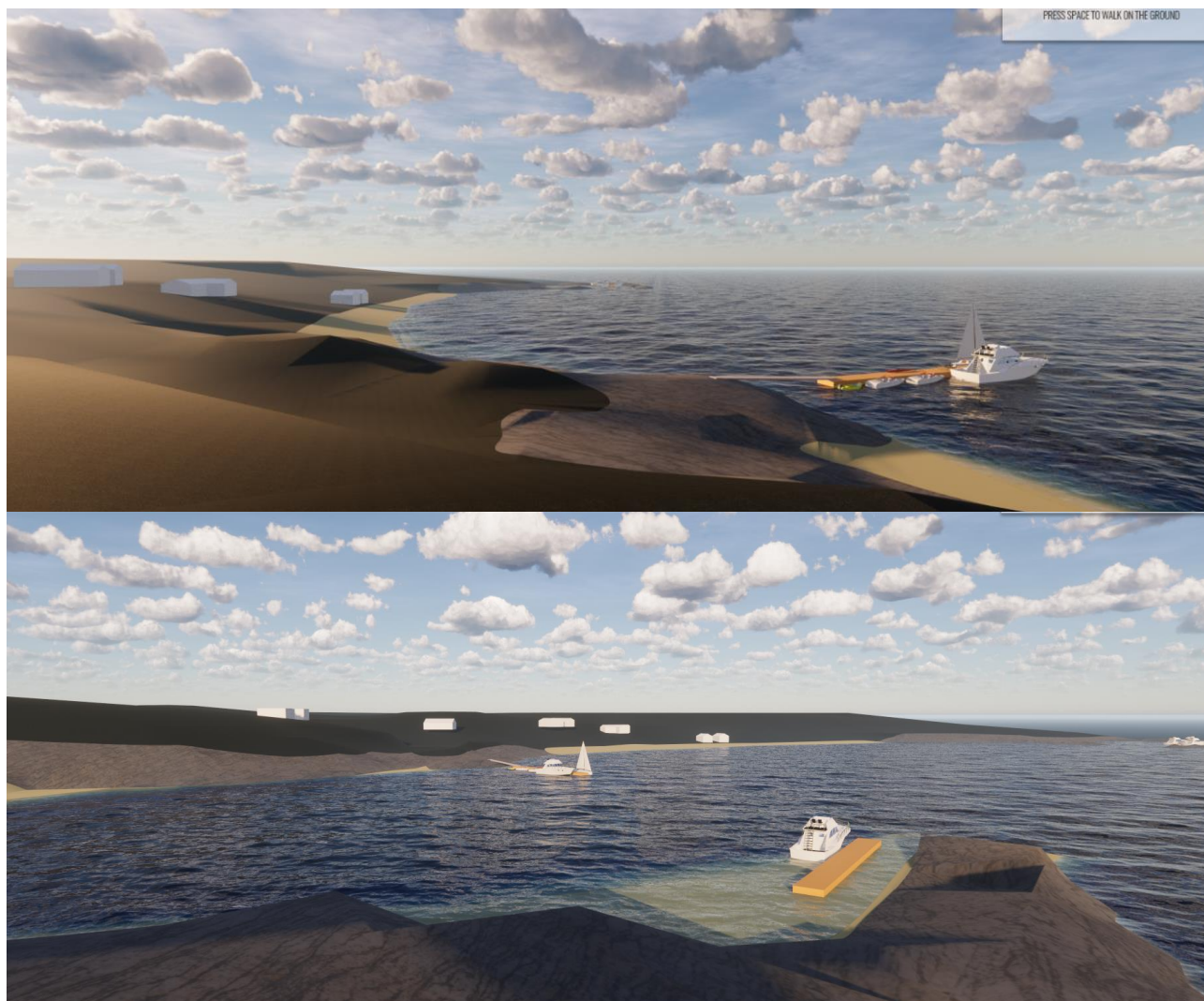
4 Illustrasjoner



Langtinnen hytteområde

Flytebrygge

Oppdragsnr.: 001 Dokumentnr.: 001 Versjon:



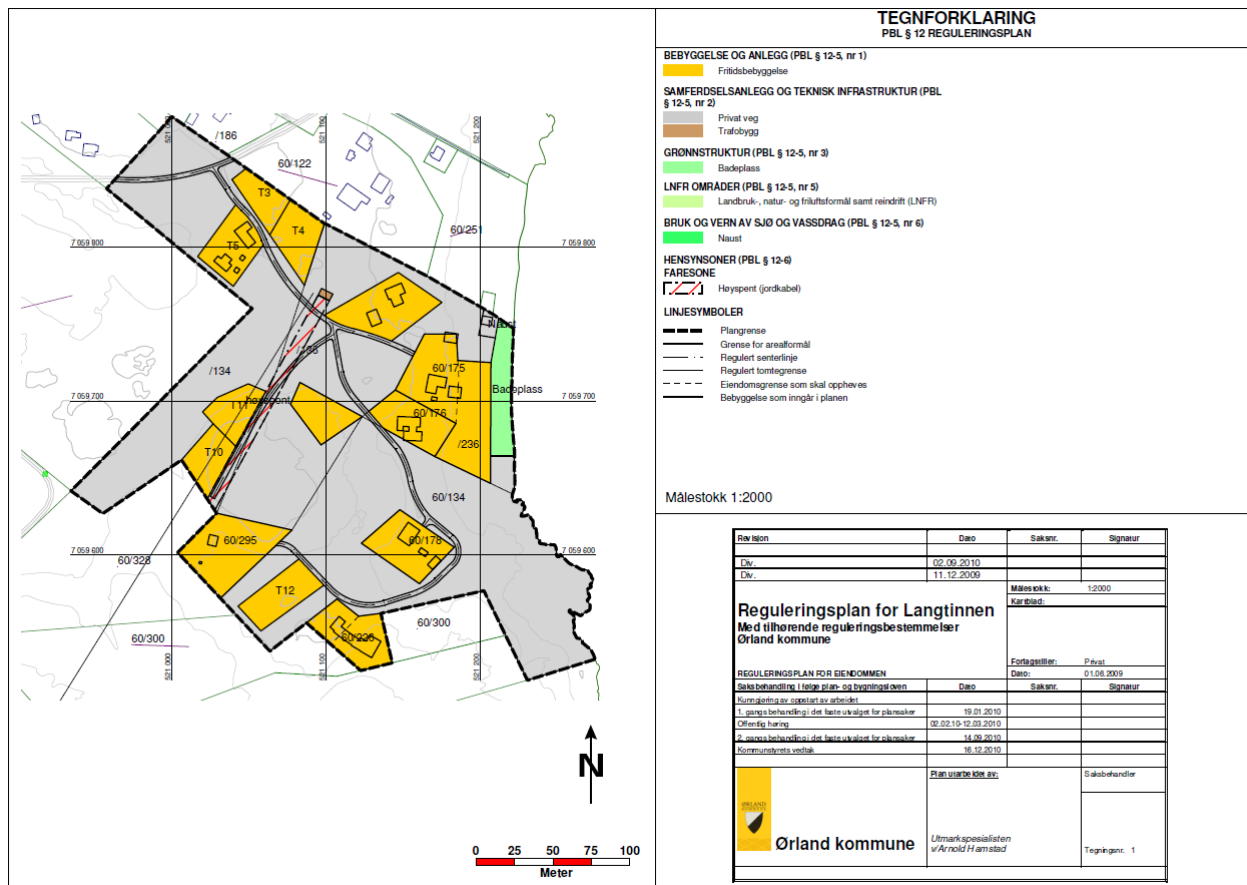
5 Bilder ved innfestningspunkt

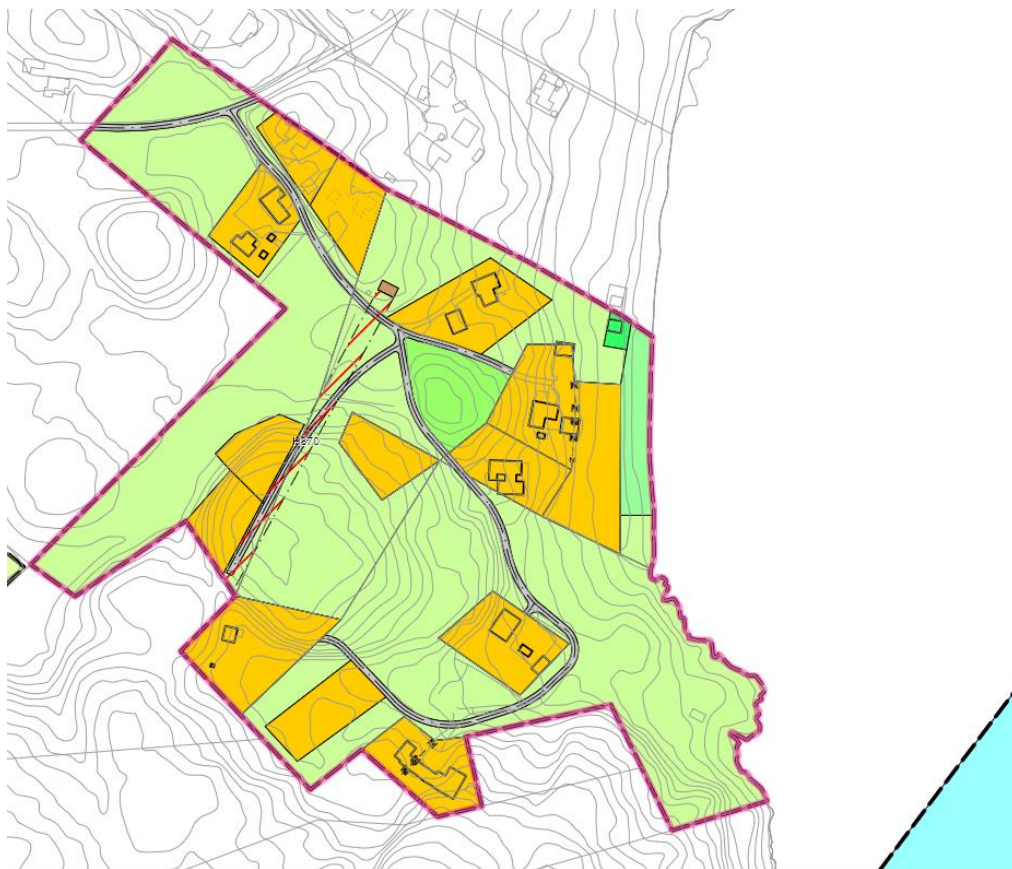


6 Reguleringsplan

Tiltaket skal utføres innenfor Langtinnen hytteområde med planid 1621201002.

Utbyggingen er i tråd med områdebestemmelsen for LNF- området





Figur 12: Reguleringsområdet ArcGis